

Espediente mota: Administrazio kontratazioa.

Kontratua: Zerbitzu kontratua, prozedura irekia.

Espediente zbk: 2013-05

ZERBITZU KONTRATUAREN ADMINISTRAZIO-BALDINTZA ZEHATZEN LABURPEN ORRIA

A) KONTRATUAREN XEDEA:

Xedea: Kontratu honen helburu nagusia, Bermeoko Udaleko eraikin guztietan dauden **suteei eta lapurretei aurre egiteko sistemen eraginkortasuna bermatzea da**, beharrezko diren mantentze, errebisio, konponketa eta hornidurak eginez. Beraz, mantenu zerbitzu prebentiboa eta zuzentzailea izango da.

Modu hertsian: Kontratu honen helburuaren funtzioak, udaleko eraikinetan dauden suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide ezberdinen mantenu zerbitzua prebentibo eta zuzentzailearen esleipena izango da, beti kontuan edukirik eskatzen den esleipen honek funtzio bi hauek eduki beharko dituela:

- 1. Alde batetik, gaur egun dauden suteei eta lapurretei aurre egiteko sistemen mantenu zerbitzua era egokian bermatzea izango da, hau da, era guztietako su-itzalgailuak, BIEs guztiak, detektagailuak, sakagailuak eta suteen aurkako eta lapurreten aurkako alarma sistemak mantentzea, alarmen komunikazioa Udaltzaingorekin bermatzea eta erabiltzeko prest edukitzea.**
- 2. Beste aldetik, lantokietan, beharrezko diren suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabideen hornidura eta hauen mantenu zerbitzua bermatzea.**

B) KONTRATU EPEAK; KONTRATU LUZAPENAK; KONTRATAZIO ORGANOA.

Kontratu hau urte birako izango da, sinatzen danetik kontatzen hasita, eta luzatu ahal izango da beste urte biko eperako alderdi biek ados agertzen badira.



Kontratazio Organoa Tokiko Gobernu Batzarra da, edo honek emondako delegazioaren arabera.

Zerbitzua epe horretan emoten ez bada, esleipendunak berandutzeagatik erantzukizunei aurre egin beharko deutse, nahiz eta Administrazioak aurretik ez ohartarazi.

C) KONTRATUAREN PREZIOA

Lizitazio prezioa, hau da, balio estimatua 96.000,00 eurokoa da eta BEZari dagokion %21eko zenbatekoa 20.160,00 eurokoa da.

Prezio hau administrazioak ordainduko dauan gehiena da kontratua irauten dauan epe osorako eta luzapenak ere barne. Gastu guztiak eta baita urteko prezio igoerak ere barne dagozala ulertuko da.

Kontratu honek ondorengoak estaliko dauz:

- **Baldintza Plegu Teknikoan zehaztutako urteko errebisioak eta horreek suposatzen dabezan dieta, garraio eta beste edozein gastu ere, BEZ barne.**
- **Estintore edota BIE barrien hornidura, indarreango legediak exijitzen dauan gitxiengo kopuruak betetzeko, edota matxuratu eta aldatu beharra badago.**
- **Estintoreen erreberga eta retinbratuak eta horreek suposatzen dabezan dieta, garraio eta beste edozein gastu ere, BEZ barne.**
- **Alarma sistemen pieza aldaketa edota sistema osoaren aldaketa, funtzionamendu egokia bermatzeko, eta horreek suposatzen dabezan dieta, garraio eta beste edozein gastu ere, BEZ barne.**
- **Beste edozein, kontratuaren helburuagaz lotuta dagoana, hau da, segurtasun eta arriskuei aurre egiteko legediek exijitutakoak betetzen dirala bermatu eta sistema guztiak funtzionamenduan mantentzea.**

D) NOLA ORDAINDU

Ordainketak hilerokoak izango dira. Kontratastak bere faktura aukeztuko dau hilabeteko zerbitzuagaitik eta transferentzia bidez ordainduko jako, faktura onartzeko prozedura bete ondoren.

E) PREZIOAK BERRAZTERTZEA

Kontratuaren lehen urtean prezioak ezin dira berraztertu.

Hurrengo urteetan, prezioak berraztertzeke, erreferentzia modura Euskal Erkidegoko KPI hartuko da, kontratuaren lehen urtearen amaiera baino lehen



argitaratutako azken datuagaz, KPI 2011 baseko sistemaren arabera, I.N.E.-k argitaratzen dauana hain zuzen ere.

Esleipena egin danetik urtebete igaro ondoren eta kontratua %20an exekutatuta egotearen baldintza bete beharko da, prezioen errebisioari ekiteko.

Kontratuaren luzapenetarako errebisio sistema bardina jarraituko da.

F) BERMEAK.

- Behin behineko bermea: kontratuko aurrekontuaren %3a. Berme hau, behinbetiko esleipena jakinarazten danetik hilabeteko epean itzuliko da.
- Behin betiko bermea: Esleipen prezioaren %5a. Berme hau, kontratuko berme epea amaitzen danetik bi hilabeteko epean itzuliko da.

G) ESLEIPEN IRIZPIDEAK.

Esleipen irizpideak hauek izango dira:

- a) **PREZIOA: 60 PUNTU**
- b) **ZERBITZUAN HOBEKUNTZAK: 40 PUNTU**

a) PREZIOA:

Eskaintza bakoitzaren puntuaketa lortzen da, eskaintza baxuena eta baloratzen dan eskaintzaren arteko zatiketarik sortzen dan koefizienteagaz, irizpidean emon daitekezan puntuetakaz biderkatuz. Hau da:

[Ob/OI] x 60

Ob: eskaintza baxuena.

OI: baloratzen dan eskaintza

60: prezioagaitik emon daitekezan puntuak gehienez.

b) ZERBITZUAN HOBEKUNTZAK:

Esleipendunak mantentze zerbitzu honetan eman daitezkeen hobekuntzak planteatuko ditu eta honen gainean Administrazioak, zerbitzuan proposatzen diren hobekuntzen egokitasuna baloratuko du, bai legediari, bai funtzionamenduari dagozkionez.

Hobekuntzak hauek izan daitezke:



- Ur-hartune ekipatuak 45 mm-tik 25 mm-tara aldatzea. 15 puntu
- Alarma sirenak aldatzea SI 4-3 (6) motatara. 10 puntu
- Telefonozko transmisoreak jartzea eraikin guztietan. 10 puntu
- Eskolatako eraikinetako sistemen kontrol gunea bateratzea. 5 puntu

MINUSBALIADUNEN PLANTILAK.

Gizarte Irizpideak:

Kontratu honen esleipenerako, eta 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren laugarren xedapen gehigarrian arautzen denez, lehentasuna ezartzen da, minusbaliadun langileen kopurua %2a baino gitxiagokoa EZ diran plantiladun lizitatzailen alde, horrela frogatzen dabenean gaitasun tekniko kreditatzerakoan, beti ere, honeek aurkezten daberen proposamenak, eskaintza hoberenaren terminoak bardintzen badabenez, esleipenaren oinarri diran irizpide objektiboen ikuspuntutik konparatuz.

H) BERME EPEA.

Kontratuaren iraupenarena gehi hilabete bat.

I) KONTRATUA EZ BETETZEAREN ZIGORRA.

Baldintza Pleguetako 14. Atalean ezarritakoaz gain, eta 3/2011 EDLeg onartzen dauan Sektore Publikoko Kontratuen Testu Bateratuaren 212. Artikuluari jarraituz, zigorrak proportzionaltasunez aplikatuko dira, kontratua EZ betetzeagaitiko zioaren larritasunagaz lotuta, eta zigorraren kopurua ezin izango da kontratuaren aurrekontuaren %10a baino handiagoa izan.

J) KONTRATISTAREN EZAUGARRI BEREZIAK. GAITASUN TEKNIKO ETA PROFESIONALA, ETA KAUDIMEN EKONOMIKO ETA FINANTZARIOA.

Lizitatzailerek lehiaketa honetan parte hartzeko ondorengo baldintzak bete beharko dabez:

Enpresa kontratista guztiak Ekonomia Garapen eta Lehiakortasun Sailarengatik Suteen kontrako babes instalazioak instalatzeko eta mantentzeko gaitutako enpresak izan beharko dira.

Helburu hau lortzeko gaitutako enpresa horiek gutxienez baliabide hauek eduki beharko dituzte:



- ✓ Teknikari bat su-itzaigailu eta BIEn mantenu zerbitzua betetzeko
- ✓ Teknikari bat sute eta lapurreta alarman mantenu zerbitzua betetzeko

Gitxienez, azken hiru urteetan, hiru enpresa edo administrazio publikoei honelako zerbitzuak emon izana.

Hiru enpresa horreei, gitxienez bakoitzagaz fakturatutakoa, kontratu honen urteko bataz-besteko prezioa izango da. **(Baldintza honeetako V.Eranskina)**

K) ESKAINTZAK AURKEZTEKO TOKIA, EPEAK ETA ORDUTEGIA.

LEKUA: Administrazio honetako ERREGISTRO OROKORRA (BERH@Z - Bermeoko herritarrentzat arreta zerbitzua, Ertzilla kalea 8, 48370 BERMEO – BIZKAIA-).

ORDUAK: 08:30etatik – 14:30etara goizetan, martitzen eta eguenetan 16:30etik 19:00etara arratsaldeetan, eta zapatuetan 10:00etatik 13:00etara.

EPEA: Hogeitabi (20) lanegun. Iragarkia argitaratzen den hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

L) BEHIN BEHINEKO ESLEIPENA.

Hilabeteko epean gehienez, proposamenak aurkezteko epea amaitzen denetik zenbatzen hasita. Lizitatzailerei aldaketen berri emongo jakie.

M) DOKUMENTAZIOA JASOTZEKO TOKIA, EPEAK ETA ORDUTEGIA.

LEKUA: Administrazio honetako ERREGISTRO OROKORRA (BERH@Z - Bermeoko herritarrentzat arreta zerbitzua, Ertzilla kalea 8, 48370 BERMEO – BIZKAIA-).

ORDUAK: 08:30etatik – 14:30etara goizetan, martitzen eta eguenetan 16:30etik 19:00etara arratsaldeetan, eta zapatuetan 10:00etatik 13:00etara.

EPEA: eskaintzak aurkezteko epea amaitu arte.

INFORMAZIOA eta DOKUMENTAZIOA JASOTZEKO WEB GUNEA:

http://www.bermeokoudala.net/udalaren_kontratuak.html?&L=1 (euskeraz)

http://www.bermeokoudala.net/udalaren_kontratuak.html?&L=2 (gaztelaniaz)

N) ARGITALPEN GASTUAK

Argitalpen gastuak kontratistari kargatuko jakoz. Gehienez, Bizkaiko Aldizkari Ofizialeko iragarki baten gastua.

O) ALDAERAK ONARTZEA.

Ez dira aldaerak onartuko.

P) AURREKONTUKO DIRU-IZENDAPENA.



Kontratua indarrean sartu baino aurreko ekitaldian tramitatu danez, behar beste diru aurrekusiko da ekitaldi bakoitzeko aurrekontuaren kontura. Horrela ba, kontratu hau konsignazio aurrikuspen nahikoa izatearen baldintzapean geratzen da.

Gainontzeko urteetarako, kontratu honek sortutako obligazioei aurre egiteko, aurrekontu partida bat sortuko da konsignazio nahikoagaz.

2013.URTEA: 14.520,00€ BEZ barne.

2014. URTEA: 29.040,00€

2015. URTEA: 29.040,00€

2016. URTEA: 29.040,00€

2017.URTEA: 14.520,00€

Q) TRAMITAZIOA

Arrunta. Prozedura irekia.

R) BETETEKO/ENTREGATZEKO TOKIA ETA EPEA.

Mantentze zerbitzua emoterakoan, **Baldintza Plegu Teknikoetako 6. atalean** zehaztutako prozedura jarraituko da.

Udalak puntualki eskatzen dauan mantentze zerbitzuak burutzeko epea, eskaria behar bezala egin eta hurrengo egunetik hasita **hogeitalau (24) ordukoa** izango da.

Kontratua hilabetero partzialki burutuko da. Epe partzial bakoitzean, legez eginbeharreko errebisioak, eta horren ondoriozko mantenimendu lan guztiak edota irregulartasunen zuzentze lanak burutuko dira. Jagokozan ziurtagiriak ere helaraziko deitsoz udalari.

Mantentze zerbitzuaren beharra ikusten danean, Udalak ezartzen dauan orduan eta lekuan aurkeztu beharko dira, xehetasun tekniko eta administrazio-baldintzekin bat etorritz, garraio, dietak, kilometrajeak, eskulan, piezak eta gainontzeko gastuak esleipendunaren arriskupean eta bere kontura izanik.

Kontratua esleipendunaren gain eta kontura burutuko da, eta esleipendunak ez dau kalte-ordainik jasoteko eskubiderik izango, hornidura Administrazioari emon baino lehen ondasunetan galera, matxura edo kalteak izateagaitik, beti ere, Udala berandutzan erortzen ez bada zerbitzua hartzeko garaian.

Kontratua Udalaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolaren pean burutuko da, eta Udalak idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango dauz ahalmen horreek.



Esleipendunari edo honen agindupekoei egotz dakiekeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Administrazioak uste izaten badau kontratua behar bezala burutzea kolokan dagoela, kontratua behar bezala burutu daiten beharrezkotzat jotzen dauzan neurriak hartu daitezala agindu ahal izango dau.

Emondako zerbitzuan akatsik egon ezkeru, gertakari horren barri emon eta hurrengo egunetik hasita, bi (2) laneguneko epearen barruan konpondu beharko dau esleipendunak.

S) OHARRAK

Udal honetako eraikin bakoitzeko sute eta lapurreta sistema osoaren azalpenak Baldintza Pleguetan agertzen dira.

Estintoreen errenergia eta erretinbratu guztiak urte berean egingo balira bezala kalkulatu da lizitazio prezioa zehazteko.

T) HIZKUNTZA IRIZPIDEAK

Kontratataren egoitza Euskal Autonomia Erkidegoko lurraldean kokatuta badago, udalari eta herritarrei jagokonean, aurrez-aurreko hartu emon, txosten eta azalpen guztiak, ahozko zein idatzizkoak, euskeraz egin beharko dauz. Udalak euskerea baino ez dau erabiliko bere hartu-emonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskainiko.

U) SAIL SUSTATZAILEA

Erosketa saila

Bermeon, 2013ko apirilaren 24an.
Kontratazio Organoa.



Espediente mota: Administrazio kontratazioa
Kontratua: Zerbitzu kontratua, prozedura irekia.

ZERBITZU KONTRATUAREN ADMINISTRAZIO-BALDINTZA ZEHATZEN ORRIAK

I.- KONTRATUAREN EDUKINA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren xedea laburpen orriaren **A) ATALEAN** agertzen dana.

Kontratua baldintza-agiri honetan oinarritzen da eta espedientean azaltzen den dokumentazio teknikoarekin bat etorri egingo da. Baldintza-agiri honek kontratu-balioa du.

2. EPEA

Zerbitzu egiteko epea laburpen orriaren **B) ATALEAN** agertzen dana.

3. KONTRATUAREN PREZIOA

Kontratu honen prezioa laburpen orriko **C) ATALEAN** agertzen dana izango da.

Eskaintzaileek diru kopuru hori hobetu daikete, baina beti ere, kontuan hartuko da eskaintzaileek hobetutako prezio horretan Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) kanpo dagoela: Nolanahi ere, eskaintzaileak, adierazi behar dau zein dan prezioa eta zein dan BEZari dagokion diru zenbatekoa.

4. FINANTZIAZIOA

Kontratu honen finantziakzioa laburpen orriko **P) ATALEAN** agertzen dana izango da.

Kontratuaren prezioa ordaintzeko behar beste diru aurrikusiko da aurrekontuaren kontura.

Espedientean diru kopuru horreek noiz ordainduko diran azaltzen da, baita ekarpenak oso-osorik erabil daitezkezala ere.

5. NOLA ORDAINDU

Ordainketa modua laburpen orriko **D) ATALEAN** agertutakoa izango da.



6. PREZIOAK BERRAZTERTZEA

Prezioen berraztertzea **laburpen orriko E) ATALEAN** agertutakoa izango da.

Prezioen berraztertzea onartzen danean, Sektore Publikoaren Kontratuen Testu Bateratua onartzen dauan 3/2011 EDLeg.-aren 90 – 94. artikuluen arabera egingo da. Aplikatuko den berraztertze-formula zehaztuko da.

7. BERMEAK

Bermeak ezartzen diranean, **laburpen orriko F) ATALEAN** agertutakoan izango dira.

Bermeak ezartzen diran kasuetan ondorengoak izango dira kontutan:

Esleipendunari behin-behineko esleipena jakinarazten zaionetik 15 eguneko epean, esleipendunak behin betiko bermea sartu beharko du Udaleko Diruzaintzan, hau da, esleipen prezioaren %5, BEZ kanpo.

Kontratuaren berme epea amaitzen denean, berme hori esleipendunari itzuliko zaio, osorik edo, bidezkoa bada, zati batean, baldin eta kontratuko betebeharrak guztiak beterik badaude.

Behin-behineko bermea eskatzen bada, hori lizitazio prezioaren %3 arteko zenbatekoa (BEZ kanpo) izango ahal da eta **laburpen orriko F) ATALEAN azalduko da**. Berme hori kontratuaren behin-betiko esleipena egin ondoren ofizioski itzuliko zaie lizitatzaleei.

8. KONTRATUA BURUTZEA

Baldintza-agiri honetan ezarritako orduan eta lekuan emon beharko dira zerbitzuak, xehetasun tekniko eta administrazio-baldintzekin bat etorriz. Dana dala, Administrazioak, kontratuak dirauen bitartean, hitzartutakoa ez, beste leku bat aukera daike.

Kontratua esleipendunaren gain eta kontura burutuko da, eta esleipendunak ez dau kalte-ordainik jasoteko eskubiderik izango, Zerbitzu Administrazioari emon baino lehen ondasunetan galera, matxura edo kalteak izateagaitik, beti ere, Udala berandutza erortzen ez bada ondasunak hartzeko garaian.

Kontratua Udalaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolaren pean burutuko da, eta Udalak idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango dauz ahalmen horreek.



Esleipendunari edo honen agindupekoei egotz dakiekeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Administrazioak uste izaten badau kontratua behar bezala burutzea kolokan dagoela, kontratua behar bezala burutu daiten beharrezkotzat jotzen dauzan neurriak hartu daitezala agindu ahal izango dau.

9. ESLEIPENDUNAREN LAN-EGINKIZUNAK

Esleipendunak lanaren, Gizarte Segurantzaren eta laneko segurtasun eta higienearen arloan indarrean dagozan legezko xedapenak bete behar dauz. *Bereziki, Bermeoko Udalak onartutako Laneko Arriskuen Prebentzioa Kudeatzeko Sistemaren helburuak bete beharko ditu (Baldintza Plegu Teknikoaren 7. atala).*

Administrazioak ez dau inolako erantzukizunik izango xedapen horreek betetzen ez badira.

Lanak egiten jardungo dauan enpreseak, hau da, esleipendunak, udalari eta herritarrei jagokenean, aurrez-aurreko harremon, txosten eta azalpen guztiak, ahozko zein idatzizkoak, euskeraz burutu beharko dauz. Udalak euskera baino ez dau erabiliko bere harremonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskeiniko.

10. - ESLEPENERAKO IRIZPIDEAK.

Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen dauan 3/2011 E.D.Leg.-aren 150. Artikuluak xedatutakoa beteaz, ondorengo esleipen irizpideak ezartzen dira, baita hartzen dan erabakiaren hastapena ere.

Esleipen irizpideak zeintzuk diran, **laburpen orriko G) ATALEAN** agertutakoak izango dira.

Kontratu honen esleipenerako, eta 3/2011 E.D.Leg.-aren laugarren xedapen gehigarrian arautzen denez, lehentasuna ezartzen da, minusbaliadun langileen kopurua %2a baino gitxiagokoa EZ diran plantiladun litzitatzailleen alde, horrela frogatzen dabenean gaitasun teknikoa kreditatzerakoan, beti ere, honeek aurkezten dabenean proposamenak, eskaintza hoberenaren terminoak bardintzen badabez, esleipenaren oinarri diran irizpide objektiboen ikuspuntutik konparatuz.

Bestalde kontratazio organoak aurreko irizpidea kontratua esleitzeko irizpidetzat hartu dezake (“condición especial de ejecución del contrato”) eta beraz, derrigorrezkoa izatea. 118. Artikuluan arautzen da. Aukera hau, **laburpen orriko G) ATALEAN** agertutakoa izango da.



Eskaintzak aurkezteko epearen azken egunean, bere plantilan daukien minusbaliadun langile kopurua izango da kontutan, lehenetasun hau aplikatzerakoan, eta VII. Eranskinaren aitortpenaren bitartez kreditatuko da. Lizitatzailleak aipatutako aitorten agiria edota eskatutako datu guztiak aurkezten ez badau, ez jako lehenetasun hau aplikatuko, %2ko minusbaliadun langile kopurura heltzen EZ dala ulertuko dalako efektu guztietarako, eta ezin izango dau inolaz ere akats hori zuzendu.

Aldi baterako enpresa elkarteetan edota hainbat lizitatzaille aldi batera partehartzen badabe, lehenetasun hau aplikagarri izango da, langile minusbaliatuen kopuruak aipatutako indizea gainditzen dabenean plantilak daukiela ulertzen danean, kontratuan lizitatzaille bakoitzaren parte hartzearen proportzioan.

11. ESLEIPENDUNAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA BURUTZERAKOAN BESTE BATZUEI KALTEAK ERAGITEN BADIZKIE.

Esleipendunaren ardura da kontratuko eragiketen ondorioz sor litezkeen kalteak eta galerak bere gain hartzea, Sektore Publikoaren Kontratuen Testu Bateratua onartzen dauan 3/2011 E.D.Leg.-aren 214. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

12. KONTRATUA ALDATZEA

Herri-onurako arrazoiak dirala eta, Udalak kontratua aldatu ahal izango dau, behar berriak edo ustegabeko arrazoiak sortzen diranean. Esleipendunak ez dau inolako kalte-ordainik jasoteko eskubiderik izango, Sektore Publikoaren Kontratuen Testu Bateratua onartzen dauan 3/2011 E.D.Leg- 306 artikuluan ezarritakoaren kalterik gabe.

13. BERME-EPEA

Berme-epe bat aurreikusiko balitz **laburpen orriko H) ATALEAN** jasoko litzateke, eta epe horretan akatsak egongo balira, Sektore Publikoaren Kontratuen 3/2011 E.D. Legislatiboaren 100. Artikuluan xedatutakoa aplikatuko litzateke.

14. ESLEIPENDUNARI EZARRI BEHARREKO ZIGORRAK BALDINTZAK BETETZEN EZ BADITU

A) KONTRATUA BURUTZEKO EPEAK DIRELA ETA

Esleipendunaren erruagatik, kontratua burutzeko epe osoa edo epe partzialak igarotakoan kontratua burutu gabe badago, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera utzi eta bermea bereganatzea, edo



kontratua burutu arte igarotzen den egun bakoitzeko diru-zigorra ezartzea: egunean 0,20 euro kontratuaren prezioaren 1000 euroko (212. Artikulua).

Atzerapenagatiko zigorren guztizko zenbatekoak kontratuaren prezioaren 100eko 5aren multiploren bat jotzen duen bakoitzean, kontratazio-organoak aukera izango du kontratua bertan behera uzteko edo zigor gehiago ezarri eta burutzapenean aurrera egin dadila erabakitzeko.

B) PRESTAZIOEN BURUTZAPEN PARTZIALA DELA ETA

Esleipendunak, bere erruagatik, kontratuko prestazioen burutzapen partziala epean bukatzen ez badu, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera uztea edo baldintza administratibo berezi honeen **laburpen orriko I) ATALEAN** aipatzen diren zigorrak ezartzea (212.7. Artikulua).

15. KONTRATUA AMAITZEKO ARRAZOIAK

Kontratua amaitzeko arrazoiak Sektore Publikoaren Kontratuen Testu Bateratua onartzen duan 3/2011 E.D.Legislatiboaren 223 eta 308 artikuluetan azaltzen direnak izango dira.

16. ADMINISTRAZIOAREN ESKUBIDEAK

Administrazioari dagokio a) kontratua interpretatzea, b) kontratuan sor daitezkeen zalantzak ebaztea, c) herri-onurako arrazoiengaitik kontratua aldatzea, d) kontratuari amaiera emotea eta amaiera horren ondorioak zehaztea, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginean eta horren Araudi Orokorrean ezarritako muga, baldintza eta ondorioei eutsiz.

II.- KONTRATATZEKO JARDUNBIDEA

17. LIZITAZIO IRAGARKIA

- a) Prozedura irekia erabiltzen da, kontratazio organoak lizitazio iragarki bat publikatu beharko du udal web orrialdean eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean.

18. ESLEIPENA EGITEKO BIDEA ETA MODUA

Kontratu honen esleipena prozedura ireki bidez egingo da, Sektore



Publikoaren Kontratuen Testu Bateratua onartzen dauan 3/2011 E.D.Leg-aren 157tik 161. Artikulueta xedatutakoagaz bat etorriz.

Lanak egiten jardungo dauan enpreseak, Udalari eta herritarrei jagokenean, aurrez aurreko harremon, txosten eta azalpen guztiak, ahozko zein idatzizkoak, euskeraz burutu beharko dauz. Era berean, Udalak [euskeraz](#) baino ez dau erabiliko bere harremonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskeiniko.

19. KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA

Laburpen orriko J) ATALEAN zehaztuko dira arlo honetarako eskatutako baldintzak.

Zuzenbideko eta jarduteko gaitasuna duten pertsona fisiko zein juridikoen parte hartu ahal izango dute kontratazio-jardunbide horretan, baldin eta beren kaudimen tekniko eta ekonomiko frogatzen badituzte, eta kontratatze debekuren bat ez badute, Sektore Publikoaren Kontratuen Testu Bateratua onartzen dauan azaroaren 14ko 3/2011 E.D.Leg-aren 60. artikuluan adierazitako arazoak direla eta. Kaudimena egiaztatze eta ebaluatze bideak lege bereko 75 eta 77 artikuluetan ezarritakoak izango dira. Horiek zehaztuko dira J) atalean. Kontuan hartu esperientzia, langileen titulazioak, fakturazioa,... kontratatze kontuan hartu nahi bada atal honetan jaso beharko dira, parte hartzeko derrigorrezko baldintza legez.

Pertsona fisiko edo juridikoen beren kabuz edo baimendutako ordezkarien bitartez kontratatu ahal izango dute. Ordezkariak kontratatuz gero, berariaz emandako ahalorde askietsia erabili beharko dute. Pertsona juridiko baten ordezkari baten kideren bat azaltzen denean, ordezkari izateko ahalmena duela frogatu beharko du agiri bidez. Bi kasuetan ere, kontratatze gaitasunik eza dakarten arazoak, gorago aipatutakoak, ordezkariari ere aplikatu behar zaizkio.

Gainera, lehiatzaileen jardura nagusiak zerikusi zuzena izan behar du kontratu honen gaiarekin, eta haien erakundeak kontratua burutzeko behar beste giza baliabide eta baliabide material eduki behar ditu.

20. PROPOSAMENAK AURKEZTEA

Kontratazio honen espedientea, bai eta horrekin batera doan dokumentazio tekniko ere, **laburpen orriko K) ATALEAN** agertutako lekuan, ordutegian eta epean aurkeztu ahal izango da.



Proposamen horiek adierazitako lekuan eta ordutegian aurkeztuko dira, HIRU (3) kartazaletan bananduta eta itxita:

A) GUTUNAZALA: ENPRESAREN AGIRIAK ETA GAITASUNA:.
“A” kartazalean honako hau idatziko da:

“A KARTAZALA:ZERBITZUREN KONTRATAZIOAN PARTE HARTZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA”. (Enpresaren izena. Ordez kariaren izena, bere telefonoa eta bere email helbidea).

Ondoko agiriak sartuko dira:

***Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistro Ofizialean inskribatuta badago, behean aipatutako dokumentazioaren ordez hau aurkeztu beharko da:**

- Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistroan izena emanda dagoen indarreko egiaztagiria.
- Egiaztagirian jasotako datuak eta egoerak baliozkoak diren eta indarrean dauden zinpeko aitortpena **(IV. Eranskina)**.

*** Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistro Ofizialean inskribatuta EZ badago ondorengo dokumentazioa aurkeztu beharko da:**

Jatorrizko agiriak edo kopiak aurkez daitezke. Kopiak aurkeztekotan, behin-betikoko esleipena egin orduko, Administrazioak edo notarioak behar bezala kautotu edo egiaztatu behar ditu.

a) Lehiatzailearen edo haren ordez kariaren nortasun-agiriaren fotokopia, eta horrez gain, beste pertsona edo erakunde baten izenean badihardu, notario-ahalordea.

b) Lehiatzailea persona juridikoa izanez gero:

- Dagokion Erregistro publikoan behar bezala erregistratutako eskritura edo eratze dokumentua, estatutuak edo sortze data.
- Administrazioarekin kontratatu ahal duela egiaztatzen duen eskritura edo ziurtagiria, proposamena sinatzen duenaren alde.
- Arduradunaren NAN.
- Kontratatzeke debekurik ez duela aitortzea (II Eranskina).
- Zerga-betebeharrak nahiz Gizarte Segurantzakoak betetzen dituela kreditatzen dituzten ziurtagiriak.
- Ekonomi Jardueren gaineko Zergan, kontratuaren gaiari dagokion epigrafean hain zuzen ere, alta eman diotela frogatzeko, lehiatzaileak alta-agiria aurkeztuko du, uneko ekitaldian bertan hartua badu, edo EJZren azken ordainagiria, gainerako kasuetan.



Beti ere, zerga horren matrikulan bajarik hartu ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena erantsiko du.

- c) Eskatutako dokumentu eta baliabideen bidez behar bezala egiaztatutako kaudimen tekniko edo profesionala (VI. Eranskina)
- d) Eskatutako dokumentu eta baliabideen bidez behar bezala egiaztatutako ekonomia eta finantza-kaudimena (V. Eranskina).
- e) Eskatzen bada, indarreko empresa-sailkapenaren ziurtagiria.
- f) Udalaren diruzaintzan behin-behineko bermea eman izanaren frogagiria.

*Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistro Ofizialean edota Bizkaiko Foru Aldundiaren Lizitatzailen Erregistroan izena eman badago, aipatutako dokumentazioaren ordezkari haur aurkeztu beharko da:

- Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistroan izena emanda dagoen indarreko egiaztatutako.
- Egiaztatutako jasotako datuak eta egoerak baliozkoak diren eta indarrean dauden zinpeko aitorpena (**IV. Eranskina**).

Jatorrizko agiriak edo kopiak aurkez daitezke. Kopia aurkeztekotan, behin-betiko esleipena egin orduko, Administrazioak edo notarioak behar bezala kautotu edo egiaztatu behar ditu.

B) GUTUNAZALA: FORMULA MATEMATIKO BIDEZ BALORATUKO DIRAN IRIZPIDEAK:

Kartazal honen titulua hau izango da : “PROPOSAMEN EKONOMIKOA ETA FORMULA MATEMATIKO BIDEZ BALORATZEKO IRIZPIDEETARAKO AGIRIAK”.

Kartazal honetan aurkeztu beharreko agiriak:

Proposamen ekonomikoa eta formula matematiko bidez baloratzeko diran gainontzeko irizpideei buruzko agiriak.

Proposamen ekonomikoa dala eta:

- a) **Proposamen bakarra**, eskaintzaileak edo aurkezten duen pertsonak **sinatuta**, administrazio-klausula partikularren Pleguaren **I Eranskin** gisa agertzen den ereduaren arabera idatzita.



- b) Hala aurreikusten bada, B gutunazal honetan proposamen ekonomikoaren ereduaren Eranskinak sartuko dira.
- c) Ez dira onartuko proposamen hauek:
- Kontraesanak, ez aipatzeak, akatsak edo zirriborroak dituztenak, Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen duena argi ikustea eragozten badute.
 - Aztertutako eta onartutako dokumentazioarekin bat ez datozenak.
 - Eskaintzaren aurrekontua edo gehienezko tasa gainditzen dutenak.
 - Proposamenaren zenbatekoan akats argia dutenak.
 - Pleguaren **I. Eranskin** gisa ezarritako proposamen eredia nabarmen aldatzen dutenak.
 - Eskaintzailearentzat bideraezin egiten duten akatsak edo funtsik ez dituztenak.
- d) Letretan adierazitako eskaintza zenbakietan adierazitakoarekin bat ez badator, letretan adierazitako kopurua nagusituko da; dokumentazioa aztertu eta gero, arrazoizko irizpideak erabiliz, Kontratazio Mahaiak beste jarrera bat hartzen ez badu salbu.
- e) Eskaintza bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango du. Pleguan baimena ematen bada bakarrik, soluzio aldakorak izan ahalko ditu; hortaz, eskaintza ekonomikoak ere ezberdinak izan ahalko dira.

C) GUTUNAZALA: Formula matematiko bidez baloratzen ez diran irizpideei buruzko informazioa.

Kartazal honen titulua hau izango da : “PROPOSAMEN FORMULA MATEMATIKO BIDEZ BALORATZEN EZ DIRAN IRIZPIDEETARAKO AGIRIAK”.

Kartazal honetan aurkeztu beharreko agiriak:

Dokumentazio Teknikoa: Eskaintzaileek orrialdeak zenbatuta dituen dossier bat aurkeztu behar izango dute, dagokion izenburuarekin. Hala, banan-banan jaso beharko dira, formula matematiko bidez baloratuko EZ diren irizpideei buruzko alderdi oro.

21. ESLEIPENA, FORMALIZAZIOA ETA GASTUAK

Behin-behineko esleipena, **laburpen orriko L) ATALEAN** agertutako epean egingo da, hilabeteko epean gehienez, proposamenak aurkezteko epea



amaitzen denetik zenbatzen hasita. Behin-behineko erabakia lizitatzaileri jakinaraziko zaie . Horrez gain, web orrialdean eta horrela bajagoko, BAO n edo legeak exijitutako aldizkari ofizialetan publikatuko da.

Behin-behineko esleipenaren erabakiaren jakinarazpena jaso eta biharamunetik zenbatzen hasita 15 egun balioduneko epean, behin-behineko esleipenerako proposatuta dagoen lehiatzaileak honako hauek egin beharko ditu:

- a) Behin betiko bermea eta, egoki bada, berme osagarria jarri.
- b) Jendurreko zabalkunde ofizialean gastuak egin badira, aldizkari ofizial eta argitaraldi bakar bateko gastuak ordaindu.
- c) Dokumentazio orokorraren artean, agiriren bat aurkeztu ez bada, hori aurkeztu.
- d) Aurreko epea igarota, behin-betiko esleipena egingo da, hori web orrialdean publikatuko delarik.
- e) Azkenik, administrazio honen bulegoetara etorri, kontratua administrazio-agiri gisa formalizatzeko. Kontratua 10 egun balioduneko epean formalizatuko da, behin-betiko esleipena jakinarazten den eguneko biharamunetik zenbatzen hasita.

Kontratuaren behin betiko esleipena behin-behineko esleipendunari egitea ez denean bidezkoa, ez dituelako horretarako beharrezko baldintzak betetzen, beste lehiaketa bat egin aurretik, administrazioak, behin-behineko beste esleipen bat egin ahal izango du hurrengo lehiatzailearen edo lehiatzaileen alde, eskaintzak sailkatuta geratu diren hurrenkeraren arabera, betiere hori posible bada eta esleipendun berriak adostasuna agertu badu. Kasu horretan, esleipendun horri hamar laneguneko epea emango zaio aurreko ataleko bigarren paragrafoan adierazitakoa bete dezan.

Prozedura hori erabili ahal izango da erregulazio harmonizatuari lotuta ez dauden kontratuen kasuan ere, hasitako kontratu bat betetzen jarraitzea bada kontua eta kontratu hori ebatzitzat adierazia izan bada

Kontratazio-organoak egingo duen esleipenaren bitartez, kontratuak indar juridikoa hartuko du.

Esleipendunaren erruagatik kontratua formalizatu gabe geratzen bada, Administrazioak bertan behera utzi ahal izango du kontratua, interesduna entzun eta gero, eta kalte-galerak ordainduko dira.



22. KONTRATUA FORMALIZATZEARI ADMINISTRAZIOAK UKO EGITEA

Kontratazio organoak uko egiten badio deialdia egin ostean kontratu bat egiteari, edo esleipenerako prozedura berriz hasia erabakitzen bada, hautagaiei edo lehiatzaileei jakinaraziko die, eta Europako Batzordeari ere jakinaraziko dio erabaki hori kontratua *Europar Batasuneko Egunkari Ofizialean* argitaratu bada.

Kontratua egiteari uko egitea edo prozedura bertan behera uztea kontratazio organoak baino ezin dezake erabaki, behin-behineko esleipenaren aurretik. Kasu bietan hautagaiei edo lehiatzaileei izan dituzten gastuak konpentsatuko zaizkie, iragarkian edo baldintza-agirian jasotako moduan, edo Administrazioaren erantzukizuna arautzen duten printzipio orokorren arabera.

Espedientean behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiengatik baino ezin izango zaio uko egin kontratu bat egiteari. Kasu horretan, ezin izango da xede berarekin beste lehiaketarik sustatu uko egite horren oinarria izan diren arrazoiek bere horretan dirauten bitartean.

Prozeduraren uko egitearen oinarria kontratua prestatzeko arauetan edo esleipen prozedura arautzekoetan konpon ezin litekeen arau-haustea izan beharko da, eta arrazoi hori dagoela justifikatu beharko da espedientean. Uko egiteak ez du eragotziko beste lehiaketa prozedura bat hasia berehala.

III. IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

23. IZAERA ETA ERREGIMEN JURIDIKOA

Baldintza-agiri honen arabera egin behar den kontratua administrazio-mailakoa izango da, eta kontratuan bertan zehazten ez den guztiari dagokionez, bereziki Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen dauan, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legislatiboan ezarritako arauak bete beharko dira. Horiez gainera, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorrak, eta bai herri administrazioen kontratazioan erabili beharreko gainerakoak ere.

Administrazio-baldintza zehatzen agiri honen eta espedientearekin batera doan dokumentazio teknikoaren artean kontraesanak izanez gero, agiri honetan zehaztutakoa nagusituko da.



24. JURISDIKZIO ESKUDUNA

Kontratutik sortzen diran auziak Administrazioarekiko auzien jurisdikzioaren menpe egongo dira. Nolanahi ere, bi alderdiek nahi izanez gero, auziak arbitrajearen bidez konpondu daitezke, indarrean dagoen legerian zehaztutakoarekin bat etorriz.

Bermeon, 2013(e)ko apirilaren 24an



I ERANSKINA Proposamen ekonomikoaren eredia

..... Jaun/Andreak,
..... Helbidearekin eta
zenbakiduneko NANarekin, nire izenean edo
Helbidea eta IFZ daukan
izeneko enpresaren ordez,

AITORTZEN DUT:

- I.- Sute eta lapurretei aurre egiteko sistemen mantenimendua eta beharrezko diran estintore, bie edota alarma sistema barrien hornidura eta instalazio zerbitzua xede daukan kontratuaren lizitazio iragarkiaren berri izan dudala.
- II.- Kontratua arautzen dituen Baldintza Administrazioen eta Teknikoen Orriak ezagutzen dituela, horiek onartzen dituelarik.
- III.- Ordezkatzen dudana enpresak indarrean dagoen araudiak finkatutako baldintza eta irizpide guztiak betetzen dituela.
- IV.- Aipatutako kontratuaren betearazpena(zenbakitan/hitzetan) Eurotan, BEZ kanpo, proposatzen dudala. BEZari dagokion zenbatekoa€koa (zenbakitan/hitzetan) izango dala.

Bermeon, 2013korenan.

Sinatuta:
NAN:



**II ERANSKINA
Zinpeko Aitorpenaren Eredua**

Jaun/Andreak,.....zenbakiduneko NANarekin,
..... helbidea etaIFZ daukan
.....izeneko enpresaren ordez,

**KONTRATAZIO MAHAIAREN LEHENDAKARIAREN AURREAN AITORTZEN
DU**

Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen dauan azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legislatiboaren 60. Artikuluak ezartzen dituen debekuetatik bat bera ere ez duela.

Eta dagozkion ondorioetarako jasota gera dadin, adierazpen hau sinatzen dut.

Bermeon, 2013korenan.

Sinatuta:
NAN:



III ERANSKINA
Lizitatzailleek betetzeko inprimakia

ENPRESAREN DATUAK

1. Enpresa indibiduala

Izena:
NAN:
Helbidea:
Fax:
Tfnoa:
PK:
Erregistratutako merkataritza- izena:
.....ko Merkataritza Erregistroan
..... datan inskribatuta.

2. Gizarte-enpresa:

Izena:
IFZ:
Eratze-data:
.....ko Merkataritza Erregistroan
..... datan inskribatuta.
Helbidea:
Fax:
Tfnoa:
Ondorengo giza-eskiturak:

IZENA	DATA
1. Aldatzea/...../.....
2. Handitzea/...../.....
3. Beste batzuk/...../.....

3. Ahalduna:

Izena:
Ahalordetze-eskitura :
- Data :
-ko Merkataritza Erregistroan inskribatuta.

Bermeon, 2013korenan.

Sinatuta:
NAN:



IV ERANSKINA**Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistroko edota Bizkaiko Foru
Aldundiaren Lizitatzailen Erregistroko datuen baliagarritasunaren
Zinpeko Aitorpenaren Eredua**

.....Jaun/Andreak,.....zenbakid
uneko NANarekin , helbidea eta
.....IFZ daukan izeneko
enpresaren ordezt,

**KONTRATAZIO MAHAIAREN LEHENDAKARIAREN AURREAN AITORTZEN
DU**

Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistro Ofizialak edota Bizkaiko Foru
Aldundiko Lizitatzailen Erregistroak emandako ziurtagirian jasotzen diren
datuen baliagarritasuna eta indarraldia, batez ere, Sektore Publikoaren
Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen dauan azaroaren 14ko 3/2011
Errege Dekretu Legislatiboaren 60. Artikuluari dagozkionak.

Sinatuta:
NAN:



**V ERANSKINA
KAUDIMEN EKONOMIKOA**

.....Jaun/Andreak,.....zenbakid
uneko NANarekin , helbidea eta
.....IFZ daukanizeneko enpresaren ordezt,
..... xede daukan kontraturako eskatzen den kaudimen
ekonomikoari begira,

ERANTZUKIZUNEZ AITORTZEN DU:

Enpresaren negozioen kopurua azken hiru urtetan ondokoa izan dala:

2012. Urtea

XEDEA	BEZEROA	DATA	PREZIOA	ZIURTAGIRIA

2011. Urtea

XEDEA	BEZEROA	DATA	PREZIOA	ZIURTAGIRIA

2010. Urtea

XEDEA	BEZEROA	DATA	PREZIOA	ZIURTAGIRIA

Eta aipatutako lizitazioan parte hartzeko kaudimen ekonomikoa frogatuta
gera dadin, adierazpen hau sinatzen dut.

Bermeon, 2013korenan.

Sinatuta:

NAN:



**VI ERANSKINA
KAUDIMEN TEKNIKOA**

.....Jaun/Andreak,.....zenbakid
uneko NANarekin , helbidea etaIFZ daukan
.....izeneko enpresaren ordez,
..... xede daukan kontraturako eskatzen den kaudimen
ekonomikoari begira,

ERANTZUKIZUNEZ AITORTZEN DU:

1. Azken hiru urteetako epean, hiru edo gehiago enpresa edo erakunde publikoak izan dirala, kontratuaren objektu diran lanak burutzen aritu dala gure enpresa.

2. Enpresaren baliabide pertsonalak ondokoak direla:

.....Téknikoa su-itzalgailuetan.
.....Téknikoa sute eta lapurreta
alarma sistemetan.
.....

3. Kontratua betetzeko gure esku dauden unitate teknikoak ondokoak direla:

4. Ingurugiroko kudeaketa neurriak ondokoak direla:

Eta aipatutako lizitazioan parte hartzeko kaudimen teknikoak frogatuta gera dadin, adierazpen hau sinatzen dut.

Bermeon, 2013korenan.

Sinatuta:

NAN:



**VII. ERANSKINA:
MINUSBALIADUN LANGILERIARI BURUZKO AITORPENA.**

.....Ja/Aa.....NAN zenbakiduna,
.....zenbakiduneko IFK daukanenpresaren ordeaz eta
izenean,

Erantzunkizunpean, Adierazten dau:

1.- Agiri honek aurkezteko dataz, goian aipatutako enpresak ondorengo langile kopuru eta motak daukazala:

- MINUSBALIADUN langileen kopurua, guztira:.....
- Enpresaren plantilakoak diranak eta besteren kontura lan egiten daben lagileen kopurua, autonomoak eta bere kontura lan egiten daben langileak bastertuta, guztira:
- Enpresaren plantilako langile guztien artean, MINUSBALIADUN langileek suposatzen daben portzentaia, autonomoak edota bere kontura lan egiten daben langileak bastertuta, guztira:

Aitorpen hau kreditatzeko asmoagaz, administrazio honek Enpresa lizitatzailerari eskatzen deutsozan agiri guztiak entregatzeko konpromezua hartzen dau.

Bermeon, 2013.koarenan.

