



PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LOS SOLARES DE LA CALLE CARDENAL
HURTADO DE MENDOZA, 8,10 y 12 Y DE EJECUCIÓN PARA EL CAMBIO DE USO DEL
LOCAL DE AROSTEGI 12 Y 14

BERMEO, BIZKAIA
Septiembre 2017

TOMO V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO FASE I

Promotor: Ayuntamiento de Bermeo

Bermeo, Bizkaia

09/2017

○ **view**
arkitektura eta ikerketa

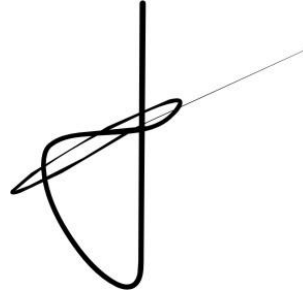
info@viewarkitektura.eu 605 230 858
Almda. de Urquijo, 87. 48013 - Bilbao
www.viewarkitektura.eu

jorge rodriguez garcia, arquitecto
ugaitz gazteu onandia, arquitecto

Bilbao, 28 de septiembre de 2017

A handwritten signature in black ink, consisting of a horizontal line with two vertical strokes on the left and a large, stylized loop on the right.

Jorge Rodríguez García
Arquitecto

A handwritten signature in black ink, featuring a vertical line on the right, a horizontal line crossing it, and a large, stylized loop on the left.

Ugaitz Gaztelu Onaindia
Arquitecto

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES EN LOCAL				
SUBCAPÍTULO 01.02 DEMOLICIONES				
01.02.01	<p>M2 DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO EXISTENTE</p> <p>Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica de ladrillo hueco sencillo, formada por ladrillo de 5/7 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>	29,40	10,00	294,00
01.02.02	<p>PA RETIRADA DE ELEMENTOS METÁLICOS EN SOLERAS</p> <p>Retirada por medios manuales de todos los elementos existentes anclados a la solera, incluso pasivización de los mismos y relleno con mortero de alta resistencia.</p>	1,00	100,00	100,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 DEMOLICIONES.....				394,00
SUBCAPÍTULO 01.03 ALBAÑILERIA				
APARTADO 01.03.01 PARTICIONES INTERIORES				
01.03.01.01	<p>m² TRASDOSADO 72mm</p> <p>Suministro y montaje de trasdosado múltiple autoportante, de 72 mm de espesor total, sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a uno de los lados se atomillan dos placas en total (dos placas de elevada dureza superficial, de 13 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel de lana de roca, según UNE-EN 13162, no revestido, de 80 mm de espesor de conductividad termica 0.034W/(m*K), en el alma, en el alma. Incluso p/p de replanteo de la perfilera, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilera con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.</p>	87,84	30,00	2.635,20
01.03.01.02	<p>m2 TABIQUE 122mm</p> <p>Suministro y montaje de tabique autoportante, de 122 mm de espesor total, sobre banda acústica colocada en la base del tabique, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atomillan cuatro placas en total (dos placas elevada dureza superficial, de 13 mm de espesor cada placa, y doble placa resistente al agua en zonas húmedas); aislamiento acústico mediante panel de lana de roca, según UNE-EN 13162, no revestido, de 80 mm de espesor de conductividad termica 0.034W/(m*K), en el alma. Incluso p/p de replanteo de la perfilera, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilera con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Medido deduciendo huecos.</p>	73,86	40,00	2.954,40
TOTAL APARTADO 01.03.01 PARTICIONES INTERIORES.....				5.589,60

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.02 RECRECIDOS				
01.03.02.01	<p>m2 RECRECIDO MORTERO</p> <p>Recrecido de mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) de 7 cm de espesor, maestreado, medido la superficie realmente ejecutada.</p>	97,11	15,00	1.456,65
TOTAL APARTADO 01.03.02 RECRECIDOS.....				1.456,65
APARTADO 01.03.03 SOLADOS Y ALICATADOS				
01.03.03.01	<p>m2 PAREDES BALDOSA BAÑOS+OFFICE COCINA</p> <p>Alicatado con azulejo acabado liso, de dimensiones 10x10 o 20x20 según estancia, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E>10% , grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio, incluso rejunteo con lechada de cemento.</p> <p>* Medido deduciendo huecos.</p>	86,05	45,00	3.872,25
01.03.03.02	<p>m2 SUELOS BALDOSA</p> <p>Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 25x25 cm, 20 €/m², capacidad de absorción de agua E<3% , grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd>45, clase 3, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p>	33,34	40,00	1.333,60
01.03.03.03	<p>m2 SOLADO DE LINOLEO CONTINUO</p> <p>Suministro y colocación de lámina homogénea de linóleo, de 4 mm de espesor, con tratamiento antiestático, obtenida mediante proceso de calandrado y compactado de harinas de corcho y madera, aceite de linaza, resinas y pigmentos naturales, y revestida por su cara inferior con lámina de espuma de poliuretano de 1,5 mm de espesor; acabado liso, en color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura; peso total: 3500 g/m²; clasificación UPEC: U4 P3 E1 C2; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 42 para uso industrial; reducción del ruido de impactos 16 dB, según UNE-EN ISO 140-8; resistencia al fuego Cfl-s1, según UNE-EN 13501-1., levantado el solado según memoria gráfica del suelo, a modo de escofia y rodapié.</p>	56,57	50,00	2.828,50
01.03.03.04	<p>UD ROTULOS DECORATIVOS PARA LINOLEO</p> <p>Revestimiento ligero con papel de vinilo, de 235 g/m², fijado al paramento de linoleo mediante encolado, resistente a abrasión, según diseño de la documentación gráfica.</p>	5,00	75,00	375,00
01.03.03.05	<p>ML ENCIMERA DE AGLOMERADO CUARZO BLANCO</p> <p>Encimera de aglomerado de cuarzo blanco acabado pulido, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 2 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.</p>	3,73	230,00	857,90
01.03.03.06	<p>mI RODAPIE CERÁMICO</p> <p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de 8 cms de altura y de similares características a la baldosa instalada, incluso cemento cola para pegado de piezas en cartón-yeso, y rejunteo con lechada de cemento según indicaciones de la dirección de obra.</p>	16,03	12,00	192,36
TOTAL APARTADO 01.03.03 SOLADOS Y ALICATADOS.....				9.459,61

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.04 FALSOS TECHOS				
01.03.04.01	m² FALSO TECHO CARTÓN YESO CONTINUO Falso techo continuo suspendido, situado a distintas alturas menor de 4 m (según diseño de memoria gráfica), liso con estructura metálica sujeta a forjado mediante silen-block (15+15+27+27), con resistencia al fuego EI 60, formado por dos placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	89,91	32,00	2.877,12
01.03.04.02	m² AISLAMIENTO LANA DE VIDRIO Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, formado por doble panel semirrigido de lana mineral 70kg/m ³ , según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.	89,91	15,00	1.348,65
01.03.04.03	UD REGISTRO EN FALSO TECHO Suministro y colocación de Trampilla de registro de acero, con acabado en cartón y yeso, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad.	3,00	75,00	225,00
01.03.04.04	ML TABICA EN FALSO TECHO HASTA UNA ALTURA DE 50 CMS Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, formada con doble placas de yeso laminado, para cerrar un espacio de 50 cm de altura.	31,00	32,00	992,00
TOTAL APARTADO 01.03.04 FALSOS TECHOS				5.442,77
APARTADO 01.03.05 AISLAMIENTOS				
01.03.05.01	m² AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO Aislamiento térmico de paneles de poliestireno extruido (XPS) Danopren Tr de 50mm de espesor de alta resistencia a compresión y mínima absorción de agua. Conductividad térmica 0,032-0,037 W/m.K	89,91	12,00	1.078,92
01.03.05.02	M² AISLAMIENTO LANA DE ROCA EN DINTEL DE FACHADA Aislamiento térmico en dintel de carpintería, formado por doble panel rígido de lana mineral de 70Kg/m ³ , según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.	4,90	14,00	68,60
TOTAL APARTADO 01.03.05 AISLAMIENTOS.....				1.147,52

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.06 SANEAMIENTO				
01.03.06.01	UD TAPA DE POZO DE SANEAMIENTO Cerramiento de arqueta existente mediante tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3 cm, según UNE 67041, malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y capa de hormigón HA-30/B/20/11b+Qb, fabricado en central, con cemento SR, para cerrar una superficie de 1,20x1,00mts, acabado fratasado al mismo nivel que la solera existente.	1,00	200,00	200,00
TOTAL APARTADO 01.03.06 SANEAMIENTO.....				200,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 ALBAÑILERIA.....				23.296,15
SUBCAPÍTULO 01.04 IMPERMEABILIZACION				
01.04.01	M2 BARRERA DE VAPOR Barrera de vapor con estanqueidad al aire, de polipropileno, con armadura, de 0,15 mm de espesor y 100 g/m².	97,00	3,00	291,00
01.04.02	ML IMPERMEABILIZACIÓN DE ALFEIZAR DE FACHADA Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, autoprotectida, tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB.	10,00	25,00	250,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 IMPERMEABILIZACION.....				541,00
SUBCAPÍTULO 01.05 HERRERÍA				
01.05.01	m2 REJILLA SOBRE CARPINTERÍA Rejilla de intemperie para colocar sobre carpintería de fachada, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado lacado en color a elegir, incluso tela metálica de acero galvanizado por el interior con malla de 20x20 mm.	5,00	86,00	430,00
01.05.02	ML CARGADERO Cargadero de perfil de acero S275JR, para anclaje de carpintería de fachada principal, laminado en caliente, formado por pieza compuesta de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, L, LD y T (según memoria gráfica) y pletinas metálicas ancladas al forjado, con capa de imprimación anticorrosiva, según detalle de la memoria gráfica.	10,00	105,00	1.050,00
01.05.03	ML DINTEL CON GOTERÓN EN FACHADA Suministro y colocación de dintel en fachada principal mediante bandeja de chapa plegada de acero prelacado, espesor 1 mm, desarrollo 400 mm y 2 pliegues.	15,00	15,00	225,00
01.05.04	ML CARRIL TUBULAR DIAM 50MM ACERO Suministro y colocación de carril tubular de 50mm de diámetro de tubo de acero, imprimado y pintado con 2 manos de pintura alifática en color a definir por la dirección de obra, y anclado a soporte según detalles de memoria gráfica del proyecto.	38,40	28,00	1.075,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 HERRERÍA.....				2.780,20

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERIA INTERIOR				
01.06.01	ud PUERTA CORREDERA Suministro y colocación de puerta de paso de 105cm, en DM lacada, formada por los siguientes elementos: * Suministro cajón Scrigno con ancho correspondiente a cada uno de los tabiques donde se situen. * Forros en DM lacados de anchos referenciados a los tabiques donde se situen. * Hoja de 1,05 x2,03x0,035, modelo a elegir por D.F. * Herrajes correderos y manilla de primera calidad. * Precio de manillas 15,00 Euros/Ud. * Jambas , encoladas y clavadas en DM lacado de 75x15 mm.	3,00	536,00	1.608,00
01.06.02	ud PUERTA ABATIBLE Suministro y colocación de puerta de paso en DM lacada , formada por los siguientes elementos: * Suministro premarco en madera de pino tratado con los anchos correspondientes a cada uno de los tabiques donde se situen. * Precercos recibidos en tabiquería * Forros en DM lacado de anchos referenciados a los tabiques donde se situen. * Hojas de 0,90x2,03x0,035, modelo a elegir por D.F.. * Herrajes de colgar y manilla de primera calidad. * Muletilla para aseos y baños. * Precio de manillas 15,00 Euros/Ud. * Tope de apertura de puerta en suelo, colocado con tirafondo. * Jambas , encoladas y clavadas de DM lacadas de 75x15 mm.	1,00	325,00	325,00
01.06.03	UD PUERTA DE CHAPA 70CMS Suministro y colocación de Puerta interior de una hoja de 38 mm de espesor, 700x1945 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	2,00	150,00	300,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERIA INTERIOR.....				2.233,00

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.07 CARPINTERÍA EXTERIOR				
01.07.01	<p>M2 CERRAMIENTO CARPINTERÍA MADERA</p> <p>Carpintería exterior de madera de pino laminado, según descripción gráfica del proyecto, moldura recta, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 40 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,43 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado mate por el interior y pintado exterior según indicaciones de la dirección facultativa, herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco. Incluso Doble acristalamiento Solar.lite Control solar + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior Templalite Solar.lite Azul de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm y cámara rellena de argón, y vidrio interior laminar incoloro de 6+6 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo. Incluso suministro y montaje de protección anti-atrapamiento según DB-SUA en puertas.</p>	22,15	650,00	14.397,50
01.07.02	<p>M2 CELOSÍA DE MADERA</p> <p>Celosía practicable de una hoja formada por lamas orientables de madera de iroko, de 140 mm de anchura, con tratamiento fungicida y acabado pintado para exterior, colocadas en posición horizontal, con accionamiento manual mediante palanca, marco compuesto por perfiles de aluminio lacado de color a elegir y elementos para fijación de las lamas, montada mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.</p>	7,50	325,00	2.437,50
01.07.03	<p>UD CARTEL DE ALUMINIO EN FACHADA</p> <p>Suministro y colocación de fondo de cartel de aluminio en local, con diseño según memoria gráfica, con detalles del mismo sobreimpresionados en vinilo.</p>	1,00	500,00	500,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 CARPINTERÍA EXTERIOR.....				17.335,00
SUBCAPÍTULO 01.08 PINTURA				
01.08.01	<p>m2 PINTURA EN PAREDES</p> <p>Pintura mineral al silicato, aplicación sobre paramentos interiores verticales y horizontales. Medido superficie aplicada descontando huecos. Incluso recogida de faltas lijado, emplastecido, fondo si fuera necesario y dos manos. Tipo Keim Optil; sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura.</p>	111,89	4,90	548,26
01.08.02	<p>ML PINTADO DE CARRIL TUBULAR</p> <p>Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre soporte para lacar y/o pintar, de metal, lavado a alta presión con agua y una solución de agua y lejía al 10% , aclarado y secado, con cepillado y lijado de las zonas oxidadas o en mal estado, aplicación de una mano de imprimación con pintura y dos manos de acabado con pintura (rendimiento: 0,25 l/m² cada mano).</p>	38,40	12,00	460,80
01.08.03	<p>M2 PINTURA SILICATO EFECTO VELADURA EN PILARES</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato efecto veladura acabado mate, textura lisa, diluidas con un 40% de diluyente a base de soluciones de silicato potásico y emulsiones acrílicas, (rendimiento: 0,07 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación reguladora de la absorción a base de soluciones de silicato potásico y emulsiones acrílicas, sobre paramento exterior de hormigón.</p>	9,00	16,00	144,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 PINTURA.....				1.153,06

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.09 MOBILIARIO				
01.09.01	PA MOBILIARIO Fabricación y colocación de mobiliario interior en madera, según detalles de memoria gráfica y directivas de la dirección de obra.	1,00	6.500,00	6.500,00
01.09.02	PA DECORACIÓN VINÍLICA PARA PAREDES Revestimiento ligero con papel de vinilo, de 235 g/m ² , fijado al paramento mediante encolado, según memoria gráfica del proyecto.	1,00	300,00	300,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.09 MOBILIARIO.....				6.800,00
SUBCAPÍTULO 01.10 AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION				
APARTADO 01.10.01 ACONDICIONADOR DE AIRE				
01.10.01.01	UD ACONDICIONADOR DE AIRE Acondicionador de aire partido bomba de calor aire-aire, marca HITACHI, compuesto por una unidad exterior con ventilador axial modelo RAS-6HRNS2E y dos unidades interiores tipo cassette modelo RCI-3FSN3Ei, con mando a distancia por cable, de las siguientes características: - Potencia frigorífica:.....14,00 Kw. - Potencia calorífica:.....16,00 Kw. - Consumo eléctrico:.....5,53 Kw. - Voltaje:.....400 V / III / 50 Hz. Totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento.	1,00	5.331,52	5.331,52
01.10.01.02	UD SOPORTES Soportes y elementos antivibratorios para apoyo y soporte de las unidades.	2,00	61,11	122,22
01.10.01.03	UD CONEXIÓN FRIGORÍFICA Tuberías de cobre, para los circuitos frigoríficos, entre la unidad exterior y la unidad interior, con su correspondiente carga de gas refrigerante y aislamiento. Totalmente instalado y comprobado.	1,00	1.460,44	1.460,44
01.10.01.04	UD CONEXIONADO ELÉCTRICO Conexión eléctrico entre las unidades (excluida acometida eléctrica).	2,00	76,40	152,80
01.10.01.05	UD DESAGÜES Desagües de las unidades, conectados a los tubos de la propiedad.	3,00	61,11	183,33
01.10.01.06	UD EMBOQUE CONDENSACIÓN Emboque de condensación de sección rectangular, fabricado en fibra de vidrio de 25mm de espesor, tipo Climaver Neto, acabado en papel de aluminio por ambas caras.	1,00	190,96	190,96
01.10.01.07	UD REJILLA INTEMPERIE Rejillas intemperie fabricadas en chapa de acero galvanizado con lamas antilluvia y lamas antipájaro.	1,00	244,43	244,43
TOTAL APARTADO 01.10.01 ACONDICIONADOR DE AIRE.....				7.685,70

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.10.02 VENTILACIÓN DE AIRE				
01.10.02.01	UD RECUPERADOR DE CALOR Recuperador de calor marca LUYMAR, modelo UR-1800-Ec con filtros según RITE y resistencias eléctricas.	1,00	3.819,15	3.819,15
01.10.02.02	UD SOPORTES Soportes y elementos antivibratorios para apoyo y soporte del recuperador de calor.	1,00	137,49	137,49
01.10.02.03	M2 CONDUCTO DE EXTRACCIÓN Conducto de extracción rectangular en chapa de acero galvanizada con sus correspondientes accesorios como codos, tes, bridas de unión, etc.	49,00	38,20	1.871,80
01.10.02.04	UD REJILLAS DE IMPULSIÓN Rejillas de impulsión de aire, fabricadas en aluminio anodizado de lamas móviles y doble deflexión, con marco de montaje y regulación de caudal.	3,00	27,50	82,50
01.10.02.05	UD REJILLAS DE EXTRACCION Rejillas de extracción de aire, fabricadas en aluminio anodizado de lamas móviles y simple deflexión, con marco de montaje y regulación de caudal.	3,00	29,02	87,06
01.10.02.06	UD EMBOQUES A REJILAS Emboques a rejillas	6,00	38,20	229,20
01.10.02.07	UD REJILLA INTEMPERIE Rejillas intemperie fabricadas en chapa de acero galvanizado con lamas antilluvia y lamas antipájaro. n, con	1,00	244,43	244,43
TOTAL APARTADO 01.10.02 VENTILACIÓN DE AIRE.....				6.471,63

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.10.03 EXTRACCIÓN ASEOS Y ALMACÉN				
01.10.03.01	UD VENTILADOR Ventilador helicocentrífugo de bajo perfil, marca S&P, serie TD mix vent, modelo TD-500/150 Silent.	1,00	305,53	305,53
01.10.03.02	UD CONDUCTO FLEXIBLE Conducto circular flexible fabricado en aluminio corrugado con sus correspondientes accesorios de chapa galvanizada como tes, manguitos, abrazaderas, etc.	1,00	370,47	370,47
01.10.03.03	UD BOCA DE EXTRACCIÓN Boca de extracción lacada.	2,00	33,61	67,22
01.10.03.04	UD REJILLA EXTRACCIÓN Rejillas de extracción de aire, fabricadas en aluminio anodizado de lamas móviles y simple deflexión, con marco de montaje y regulación de caudal.	1,00	19,87	19,87
01.10.03.05	UD EMBOQUES Emboques a rejillas y bocas de extracción para conducto de chapa de 150mm de diámetro.	1,00	38,20	38,20
TOTAL APARTADO 01.10.03 EXTRACCIÓN ASEOS Y ALMACÉN.				801,29
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.10 AIRE ACONDICIONADO Y.....				14.958,62
SUBCAPÍTULO 01.11 ELECTRICIDAD				
APARTADO 01.11.01 ELECTRICIDAD				
SUBAPARTADO 01.11.01.01 CONDUCCIONES				
01.11.01.01.01	ud Línea alumbrado 1,5 mm2 Línea de distribución en interior del edificio para el circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores de cobre tipo V-750F 3x4 mm2. de sección nominal mínima, cajas de registro "Sarel" con regletas de conexión; incluso material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad ejecutada.	1,00	230,00	230,00
01.11.01.01.02	ud Línea distribución interior 4 mm2. Línea de distribución en interior de edificio para el circuito de enchufes, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores de cobre tipo V-750F 3x4mm2. de sección nominal mínima, cajas de registro con regletas de conexión; incluso material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE-IEB. Medida la unidad terminada.	1,00	318,00	318,00
01.11.01.01.03	ud Línea otros usos 4 mm2. Línea de distribución en interior del edificio para el circuito de otros usos, 16 A bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores de cobre tipo V-750F 3x4 mm2. de sección nominal mínima, cajas de registro "Sarel" con regletas de conexión; incluso material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad ejecutada.	1,00	46,00	46,00
01.11.01.01.04	ud CUADRO ELECTRICO Cuadro general de mando y protección completo para los circuitos planteados, totalmente instalado y funcionando.	1,00	500,00	500,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.11.01.01 CONDUCCIONES.....				1.094,00

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.11.01.02 MECANISMOS				
01.11.01.02.01	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO (1 punto) Punto de luz sencillo (1 punto) , conectado al circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 1,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	3,00	27,00	81,00
01.11.01.02.02	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO (2 puntos) Punto de luz sencillo (2 puntos) , conectado al circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 1,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	1,00	28,00	28,00
01.11.01.02.03	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO (3 puntos) Punto de luz sencillo (3 puntos) , conectado al circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 1,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	2,00	28,00	56,00
01.11.01.02.04	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO (4 puntos) Punto de luz sencillo (4 puntos) , conectado al circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 1,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	1,00	28,00	28,00
01.11.01.02.05	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO (7 puntos) Punto de luz sencillo (7 puntos) , conectado al circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 1,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	1,00	29,00	29,00
01.11.01.02.06	ud PUNTO DE LUZ SENCILLO (10 puntos) Punto de luz sencillo (10 puntos) , conectado al circuito de alumbrado, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 1,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; material accesorio y colocación. Construido según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	1,00	30,00	30,00
01.11.01.02.07	ud PUNTO ENCHUFE II+T 16A.* Punto de enchufe II+T de 16A, conectado al circuito de otros usos, bajo tubo de PVC flexible tipo PG-16, conductores tipo V-750F de 2,5 mm2. de sección nominal mínima, con mecanismo Niessen serie Arco Básico; incluso material accesorio y colocación. Según normativa de Iberdrola S.A., Delegación de Industria y NTE/IEB. Medida la unidad terminada.	24,00	30,60	734,40
01.11.01.02.08	ud GASTOS TRAMITACION INDUSTRIAL Gastos de tramitaciones y legalización de las instalaciones eléctricas en Delegación de Industria; incluso boletines y certificado final de obra. Medida la unidad de vivienda legalizada.	1,00	220,00	220,00
TOTAL SUBAPARTADO 01.11.01.02 MECANISMOS.....				1.206,40
TOTAL APARTADO 01.11.01 ELECTRICIDAD.....				2.300,40

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.11.02 ILUMINACIÓN				
01.11.02.01	UD RECTÁNGULO ELECTRIFICADO Rectángulo electrificado con: 12 ml de carril trifásico de superficie acabado blanco, incluye alimentador y tapa final 3 accesorios carril union forma L acabado blanco. 2 unión lineal sin distanciómetro acabado blanco. 14 proyectores a carril rum led 33W 50° 3000K 3550LM con cuerpo aluminio Acabado blanco diam109x124mm 14 ecotasa luminarias led con peso entre 750gr y 5kg 6 reflectores de aluminio con 24° de apertura 5 reflectores de aluminio con 15° de apertura	1,00	2.820,45	2.820,45
01.11.02.02	UD SUSPENDIDAS LUZ GENERAL Suspendidas luz general con: 2 Suspendida Bover MEI90 6 Lámpara LED Standard 9W E27 3000K 6 Ecotasa Lamparas de Led	1,00	1.263,16	1.263,16
01.11.02.03	UD SUSPENDIDAS DECORATIVAS Suspendidas decorativas con: 1 Luminaria suspendida Rigatto triple LED 3000K 3xLED 21W acabado en acero blanco con cristal mate 1 Ecotasa luminarias led con peso >5kg	1,00	661,80	661,80
01.11.02.04	UD ILUMINACIÓN ALMACÉN Iluminación almacén con: 4 Cardan empotrados doble colin-2 LED 18W 36W 3000K 56° acabado blanco 343x173x182mm 8 Driver 6-25W 500mA 4 Ecotasa luminarias led con peso entre 750gr y 5kg	1,00	871,60	871,60
01.11.02.05	UD ILUMINACIÓN VESTUARIOS Iluminación vestuarios con: 10 empotrable fresh GU10 IP44 50W BL. 10 Lámpara mod. system led 8W GU10 220V 60° 3000k 10 ecotasa lamparas de led	1,00	390,60	390,60
01.11.02.06	UD PLAFÓN ENTRADA MURO Plafón de entrada con: 1 LUMINARIA SUPERFICIE COSMOS LED CREE 12W 3000K CON CUERPO EN ALUMINIO AC. GRIS URBANO Ø126X132MM IP65 INCLUYE ARO DECORATIVO DORADO Y GRIS 1 ECOTASA LUMINARIAS LED CON PESO ENTRE 750GR Y 5 KG	1,00	157,40	157,40
TOTAL APARTADO 01.11.02 ILUMINACIÓN				6.165,01

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.11.03 EMERGENCIAS				
01.11.03.01	ud PUNTO ALUMBRADO DE EMERGENCIA Punto de alumbrado de emergencia realizado con tubo PVC corrugado LN M16, conductores de cobre rígido ES 07Z1-k de 3x1,5 mm ² , aislamiento VV 750 V., incluido p./p. de cajas de registro y bornas.	5,00	27,89	139,45
				<hr/>
TOTAL APARTADO 01.11.03 EMERGENCIAS				139,45
				<hr/>
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.11 ELECTRICIDAD.....				8.604,86
SUBCAPÍTULO 01.12 TELECOMUNICACIONES				
01.12.01	ud TOMA TV Suministro e instalación de toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor incluso instalación de cableado coaxial desde recinto de instalaciones de local.	2,00	55,69	111,38
01.12.02	ud TOMA TELEFONO DATOS Suministro e instalación de roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de empotrada, incluso cableado desde recinto de instalaciones de local hasta toma.	6,00	53,86	323,16
01.12.03	UD CONDUCTO HASTA REGISTRO DE TELECO suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior del local desde acometida de telecomunicaciones en edificio, hasta recinto de telecomunicaciones en local, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía	1,00	125,00	125,00
01.12.04	ud CUADRO REGISTRO DE TELECOMUNICACIONES Suministro e instalación empotrada de registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	1,00	200,00	200,00
01.12.05	UD INSTALACIÓN DE MEGAFONÍA Suministro y montaje de instalación de megafonía compuesta de: central de sonido estéreo-mono adaptable a cualquier fuente musical; 2 reguladores de sonido digitales de 1 canal musical estéreo-mono que permiten regular el volumen de cada estancia, 4 altavoces de 2", 2 W y 8 Ohm instalados en falso techo; adaptadores para incorporar elementos de sonido. Incluso red de distribución interior en vivienda formada por canalización y cableado para la conducción de las señales con tubo flexible de PVC corrugado y cable flexible trenzado de 3x1,5 mm ² , cajas de empotrar, cajas de derivación y accesorios.	1,00	702,00	702,00
				<hr/>
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.12 TELECOMUNICACIONES.....				1.461,54

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.13 VIDEOVIGILANCIA				
01.13.01	UD CÁMARA Suministro y colocación de cámara TVI domo Full HD 1080P con infrarrojos .	2,00	75,00	150,00
01.13.02	UD GRABADOR HD Suministro y colocación de grabador TVI para hasta 4 cámaras de videovigilancia de alta calidad Full-HD y conexión a Internet con un disco duro interno de 1 Tb de capacidad para almacenar vídeos de las cámaras.	1,00	350,00	350,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.13 VIDEOVIGILANCIA.....				500,00
SUBCAPÍTULO 01.14 FONTANERIA				
01.14.01	ud INSTALACION INTERIOR AF y AC BAÑOS Circuito de distribución interior de agua fría y caliente al baño, realizada con tubería multicapa de los diámetros adecuados a cada aparato según la Normativa actual vigente, los tubos se protegerán con coquilla de Tubolit de 5 mm de espesor si discurren por techos falsos y con macarrón de PVC en color si discurren por tabiques. Se incluye la p.p. de piezas especiales, soportes, llaves de paso, corte e independización cromadas de cada aparato y de cada recinto y todo el pequeño material para la ejecución de la instalación. Se mide por unidad de local terminado.	1,00	1.200,00	1.200,00
01.14.02	ud INSTALACION DE DESAGUES BAÑO/OFFICE Instalación completa de los desagües para baño, realizado en material de PVC, de la casa Terrain, Ø comprendidos entre 40 mm y 110 mm, serie caliente, incluso sifones, botes sifónicos y piezas especiales. Se considera la unidad completa de baño.	1,00	400,00	400,00
01.14.03	ud INODORO MODELO DAMA DE ROCA Suministro y colocación de inodoro de tanque bajo de la casa Roca compuesto por las siguientes características y elementos: * Inodoro de tanque bajo completo, modelo Dama de Roca. * Color: Blanco. * Asiento y tapa de aparato lacados para inodoro. * Ramalillo cromado flexible. * Mecanismos completos de cisterna. * Tirafondos de sujeción a suelo. * Masilla en sellado de manguetón y sellado con silicona blanca de poliuretano del aparato al suelo.	2,00	350,75	701,50
01.14.04	ud LAVABO MODELO DAMA DE ROCA Suministro y colocación de lavabo de la casa Roca de 65 cm, con pedestal compuesto por las siguientes características y elementos: *Modelo Dama de Roca * Color: Blanco. * Ramalillos flexibles cromados. * Grifería completa de monomando modelo Touch con aireador. Color cromado. * Sifón de PVC blanco completo, con escudo cromado y gomas. * Cadenilla metálica y tapón de goma. * Tirafondos de anclaje a la pared con tacos de plástico.	3,00	375,00	1.125,00

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.14.05	UD TERMO ELÉCTRICO DE 50 LITROS Suministro y colocación de Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural horizontal, resistencia blindada, capacidad 50 l, potencia 1,5 kW, de 622 mm de altura y 440 mm de diámetro, peso 15 kg, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Con todos los medios necesarios y funcionando.	1,00	250,00	250,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.14 FONTANERIA.....				3.676,50
SUBCAPÍTULO 01.15 RED DE SANEAMIENTO INTERIOR				
01.15.01	UD CONEXIÓN A RED GENERAL DE SANEAMIENTO FECALES Conexión del saneamiento del local a red existente.	1,00	75,00	75,00
01.15.02	UD DESVIACIÓN DE 4 BAJANTES DE FECALES Desvío de bajantes existentes a pozo de saneamiento.	1,00	210,00	210,00
01.15.03	UD ARQUETA DE PASO 40X40CMS Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefficos, previO CAJEADO Y POSTERIOR excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular, incluso tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm.	1,00	120,00	120,00
01.15.04	ML RED DE SANEAMIENTO DE DIAM 110 Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso cajeadado de solera de hormigón para conseguir pendientes a arquetas.	5,00	25,00	125,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.15 RED DE SANEAMIENTO.....				530,00
SUBCAPÍTULO 01.16 INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS				
01.16.01	UD CENTRAL INCENDIOS Central compacta de incendios microprocesada de 1 zona,tres niveles de acceso,dos salidas de sirena vigiladas y temporizadas, autorrearme de la central para pruebas,una salida en colector abierto, salida de 24 V rearmable, un rele de avería general, un rele de alarma general,baterias,y posibilidad de un rele libre tensión.(Refª NK 601-P).	1,00	165,85	165,85
01.16.02	UD BATERÍA 12v Bateria de 12 V, 2 Ah.(Rª BAT 2-P).	1,00	23,05	23,05
01.16.03	UD SIRENA INTERIOR Sirena interior de incendio electrónica color rojo,alimentación 24 V,consumo 18 mA, potencia sonora 103 dB A 1m.,(Rª EMA 24 BR-P).	1,00	42,86	42,86
01.16.04	UD BASE PARA DISPOSITIVOS ÓPTICOS Base de superficie para dispositivos ópticos y acústicos de la serie ADEMCO,color rojo (IP 54).	1,00	5,85	5,85
01.16.05	UD SIRENA EXTERIOR Sirena exterior con flash lanza destellos,mod. XTRA,con altavoz piezoeléctrico de 118 dB,color rojo/translucido, en policarbonato de 3 mm., de espesor,colocada y en funcionamiento.	1,00	150,66	150,66

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.16.06	UD DETECTOR DE HUMOS ÓPTICO Detector de humos óptico (fotoeléctrico) de bajo perfil sin base,tensión de trabajo de 8,5 VCC. Prueba de alarma con programador. Protección antisabotaje. Bajo consumo. Salida de indicador remoto.	4,00	39,60	158,40
01.16.07	UD BASE STANDAR PARA DETECTORES Base estandar para detectores mod. ADEMCO, (R [®] B 401-P).	4,00	7,85	31,40
01.16.08	UD PUNTO DE INSTALACIÓN PARA DETECCIÓN INCENDIOS Punto de instalación para detección de incendios , incluso canalización , cableado,colocación de aparatos , conexionado,programación , puesta en marcha y p.p., de adiestramiento de personal.	4,00	43,52	174,08
01.16.09	UD EXTINTOR POLVO ABC Extintor de polvo ABC , eficacia 34 A-183 B, de 6 Kg. de agente extintor, soporte, manometro, difusor y manguera de caucho, instalado y en funcionamiento.	2,00	71,81	143,62
01.16.10	UD SEÑALIZACIÓN Señalización de medios de extinción de incendios en PVC rígido fotoluminiscente de, 210x297x1 mm.,con simbolo y texto normalizado,totalmente instalados.	6,00	4,88	29,28
				<hr/>
			TOTAL SUBCAPÍTULO 01.16 INSTALACIONES CONTRA.....	925,05
			TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES EN LOCAL.....	85.188,98

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN FASE 1				
SUBCAPÍTULO 02.01 EXCAVACIONES Y RELLENOS				
02.01.01	M2 DESBROCE DE PARCELA Desbroce y limpieza del terreno con arbustos y tocones, hasta una profundidad mínima de 20 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	95,00	3,00	285,00
02.01.02	M3 EXCAVACIÓN EN VACIADO Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos.	23,75	15,00	356,25
02.01.03	M3 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.	23,75	25,00	593,75
02.01.04	M2 CAPA DE GRAVA DE 20CMS ESPESOR Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.	95,00	13,00	1.235,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 EXCAVACIONES Y RELLENOS				2.470,00
SUBCAPÍTULO 02.02 ACTUACIONES EN MURO				
02.02.01	UD APERTURA DE HUECO EN MURO Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica de ladrillo hueco sencillo, formada por ladrillo de 5/7 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	1,00	73,00	73,00
02.02.02	UD RECERCADO DE HUECO EN MURO CON HERRERÍA Suministro y colocación de recercado de hueco en muro de mampostería, a base de chapa de acero de 1,2 cms de espesor, anclada según detalles de memoria gráfica, imprimapa y posteriormente pintada con 2 manos de pintura alifática.	1,00	1.356,00	1.356,00
02.02.06	ML REMATE DE CORONACIÓN DE MURO Formación de pendiente en coronación de muro para evitar la retención de aguas en la cabeza, realizado mediante mortero de cal hidráulica natura 3,5, con acabado superficial liso para permitir la evacuación rápida de agua de lluvias.	15,00	32,00	480,00
02.02.07	M2 LIMPIEZA DE VEGETACIONES Y ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS SUELTOS Limpieza de vegetaciones en muro, con piado de las misma a mano, y eliminación de los elementos sueltos existentes en el mismo, así como afianzado de las zonas con posible desprendimiento mediante mortero de cemento y piedra de similares características.	50,00	3,00	150,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 ACTUACIONES EN MURO.....				2.059,00

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.03 SOLERAS				
02.03.01	M2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO Solera de hormigón armado de entre 15 y 20cms de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, con juntas de retracción.	95,00	28,00	2.660,00
02.03.02	M2 ACABADO DE SOLERA Acabado de hormigón mediante "peinado de la superficie", según ordenes de la dirección facultativa. Totalmente acabado.	55,00	10,00	550,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 SOLERAS.....				3.210,00
SUBCAPÍTULO 02.04 IMPERMEABILIZACIONES				
02.04.01	ML IMPERMEABILIZACIÓN CONTRA EDIFICACIÓN Impermeabilización con una capa de 2 mm de espesor de revestimiento impermeabilizante elástico color rojo, compuesto de polímeros sintéticos en dispersión, cargas y pigmentos minerales y aditivos orgánicos.	23,00	30,00	690,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 IMPERMEABILIZACIONES				690,00
SUBCAPÍTULO 02.05 SOLADOS				
02.05.02	M2 FORMACIÓN DE PENDIENTES Formación de pendientes con arcilla expandida de 350 kg/m³ de densidad, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, con espesor medio de 10 cm, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5% .	15,66	10,00	156,60
02.05.03	M2 SOLADO ADOQUIN GRANITO Suministro y colocación de adoquín de granito Gris Perla, 8x8x5 cm, con acabado flameado en la cara vista y aserrado en las otras caras, aparejado a matajunta , sobre recrecido de mortero, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con arena natural, fina, seca y de granulometría comprendida entre 0 y 2 mm.	15,66	70,00	1.096,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 SOLADOS				1.252,80

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.06 JUEGOS				
02.06.01	m2 ENTABLADO DE SUELO EN EXTERIORES Tarima para exterior, formada por tablas de madera maciza, de pino tratado, resistencia al deslizamiento clase 3, según CTE DB SU, fijadas mediante el sistema de fijación vista con tirafondos sobre rastreles de madera de pino, tratados en autoclave, con clasificación de uso clase 4, según UNE-EN 335; los rastreles se fijan con tacos metálicos expansivos y tirafondos. Según memoria gráfica del proyecto.	15,00	150,00	2.250,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.06 JUEGOS				2.250,00
SUBCAPÍTULO 02.07 SANEAMIENTO				
02.07.01	ML RED ENTERRADA Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo, incluso excavación y posterior relleno de zanja.	14,33	34,00	487,22
02.07.02	UD ARQUETA DE PASO Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	5,00	156,00	780,00
02.07.04	UD CONEXIÓN A RED GENERAL PLUVIALES Acometida de saneamiento a la red general existente, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por (en caso de ser necesario): corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación mecánica de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de hormigón machiembreado de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	1,00	138,00	138,00
02.07.05	ML CAZ Rígola formada por piezas de canaleta prefabricada de hormigón bicapa, 8/6,5x50x50 cm, sobre base de hormigón no estructural HNE-20/P/20 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio.	7,75	43,00	333,25
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.07 SANEAMIENTO.....				1.738,47

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.08 JARDINERÍA				
02.08.01	M2 JARDÍN DE MUSGO Suministro y plantación de zona de jardín de musgo con: arbusto: Buxus sempervirens diam 60cms arbusto: Buxus sempervirens diam 35cms helecho: adiantum capillus-veneris helecho: Polypodium vulgare tapizante: Dichondra repens material inerte: piedra caliza	12,00	55,00	660,00
02.08.02	UD ARBOL Suministro y plantado de árbol serbal común(sorbus doméstica) de 18 a 20 cm de diámetro de tronco, suministrado en contenedor estándar de 45 l.	1,00	150,00	150,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.08 JARDINERÍA.....				810,00
SUBCAPÍTULO 02.09 ILUMINACIÓN				
02.09.01	UD FAROLA DE 6M DE ALTURA. Farola de 6 mts de altura con: 3 proyector shot led 51w 3000k 23° 3134 LM IP65 IK07 3 ecotasa luminarias led con peso entre 750gr y 5 kg 1 abrazadera columna diam 120mm para 3 proyectores MOD shot 2 accesorios para proyector mod.shot abrazadera de aluminio proa 1 columna de acero galvanizado de 6mts de altura mod essentials nº1+cierre superior	1,00	2.508,00	2.508,00
02.09.02	UD BALIZA DE 1M Baliza de 1m con: 1 baliza b-side 360° led 850mm 1 ecotasa luminarias led con peso >5 kg	2,00	375,80	751,60
02.09.03	UD APLIQUE ENTRADA Y MURO Aplique entrada y muro con: 1 aplique wilson 24xled 9w con luz directa e indirecta, con apertura graduable cuerpo en aluminio acabado gris urbano de 110x90x130mm ip65 ik08 1 ecotasa luminarias led con peso entre 750gr y 5kg	1,00	149,95	149,95
02.09.04	UD EMPOTRADO SUELO Luminaria empotrada en suelo con: 1 luminaria empotrada suelo gea led 16w 3000k 1890lm con reflector 16°-60° y orientable con cuerpo de aluminio y marco inoxidable con cierre de cristal de diam 185x156mm, ip67 ik10, incluye caja de empotrar. 1 ecotasa luminarias led con peso >5kg	5,00	241,75	1.208,75
02.09.05	ud INSTALACIÓN ELECTRICA URBANIZACIÓN	1,00	1.300,00	1.300,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.09 ILUMINACIÓN.....				5.918,30

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.10 MOBILIARIO URBANO				
02.10.01	UD APARCAMIENTO BICICLETAS Aparcamiento para 7 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 2,50x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	1,00	350,00	350,00
02.10.02	UD REPOSA ESCULTURA Dado de hormigón armado de 50x50x50cms, con acabado de hormigón visto, para colocar en espacio público.	3,00	150,00	450,00
02.10.03	UD PAPELERAS Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca rectangular, de 40 litros de capacidad, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	1,00	186,00	186,00
02.10.05	UD PUERTA CIERRE DE MURO Suinistro y colocación de puerta cancela metálica en muro, para acceso de peatones, en hoja abatible, carpintería metálica. Según UNE-EN 13241-1. Según memoria gráfica del proyecto.	1,00	750,00	750,00
02.10.06	ML CARRIL TUBULAR DIAM 50MM ACERO Suministro y colocación de carril tubular de 50mm de diámetro de tubo de acero, imprimado y pintado con 2 manos de pintura alifática en color a definir por la dirección de obra, y anclado a soporte según detalles de memoria gráfica del proyecto.	17,77	28,00	497,56
02.10.07	UD ALCORQUE METÁLICO Reja de fundición de hierro modelo Henri Matisse "SANTA & COLE", de 150x150 cm, para protección de alcorque, fijada a una superficie soporte (no incluida en este precio).	1,00	1.077,00	1.077,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.10 MOBILIARIO URBANO.....				3.310,56
SUBCAPÍTULO 02.11 CIERRE DE FASES				
02.11.01	ML CERRAMIENTO SIMPLE TORSIÓN Cercado de 2,00 m. de altura realizado con malla simple torsión plastificada, de trama 40/14-17, y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones y tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/ replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central.	9,00	32,00	288,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.11 CIERRE DE FASES.....				288,00
TOTAL CAPÍTULO 02 ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN FASE 1.....				23.997,13

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS fase 1				
03.01	t GESTIÓN RESIDUOS HORMIGÓN VALORIZACIÓN EXTERNA Tasa para el envío directo del residuo de hormigón separado a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	1,00	3,25	3,25
03.02	t GESTIÓN RESIDUOS CERÁMICOS VALORIZACIÓN EXT. Tasa para el envío directo de residuos de cerámica empleada en fábricas, tejas u otros elementos exentos de materiales reciclables a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	1,67	3,25	5,43
03.03	t GESTIÓN RESIDUOS INERTES MEZCL. VALORIZACIÓN EXT. Tasa para el envío directo de residuos inertes mezclados entre sí exentos de materiales reciclables a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	49,89	3,56	177,61
03.04	t GESTIÓN RESIDUOS MEZCL. C/ MATERIAL NP GESTOR Tasa para la gestión de residuos mezclados de construcción no peligrosos en un gestor autorizado por la comunidad autónoma correspondiente. Sin incluir carga ni transporte.	0,15	23,22	3,48
03.05	t GESTIÓN RESIDUOS YESOS Y DERIVADOS VERTEDERO Tasa para la deposición directa de residuos de construcción de yesos y sus derivados exentos de materiales reciclables en vertedero autorizado por la comunidad autónoma correspondiente. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada D5 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,86	3,50	3,01
03.06	t GESTIÓN RESIDUOS ACERO Y OTROS METÁLES VALORIZ. Precio para la gestión del residuo de acero y otros metales a un gestor autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin carga ni transporte. Según operación enumerada R 04 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,10	0,99	0,10
03.07	t GESTIÓN RESIDUOS PAPEL Y CARTÓN VALORIZACIÓN Precio para la gestión del residuo de papel y cartón a un gestor autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin carga ni transporte. Según operación enumerada R3 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,02	1,70	0,03
03.08	t GESTIÓN RESIDUOS MADERA VALORIZACION. Precio para la gestión del residuo de madera a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su reutilización, recuperación o valorización. Sin carga ni transporte. Según operación enumerada R3 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	0,13	1,11	0,14

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.09	kg GESTIÓN RESIDUOS ENVASES PELIGROSOS GESTOR Precio para la gestión del residuo de envases peligrosos con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R 04 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	3,70	0,36	1,33
03.10	kg GESTIÓN RESIDUOS AEROSOLES GESTOR Precio para la gestión del residuo aerosoles con gestor autorizado por la comunidad autónoma para su recuperación, reutilización, o reciclado. Según operación enumerada R13 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	1,59	0,95	1,51
03.11	t SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.	53,67	1,17	62,79
03.12	t ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS Tasa para el alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición. Sin incluir transporte ni gestión.	53,82	3,35	180,30
03.13	t TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS Tasa para el transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma hasta un máximo de 20 km. Sin incluir gestión de los residuos.	53,82	2,59	139,39
03.14	t TRANSPORTE RESIDUOS PELIGROSOS Tasa para el transporte de residuos peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Sin incluir gestión de los residuos.	0,01	30,97	0,31
TOTAL CAPÍTULO 03 GESTION DE RESIDUOS fase 1				578,68

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD fase 1				
SUBCAPÍTULO 04.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL				
04.01.01	u CASCO de OBRA AJUST. RUEDA Casco de obra con marcado CE ajustable por sistema de rueda con 6 posiciones y acolchado interior, protege de impactos y del contacto eléctrico involuntario de una tensión máxima de 400 V. Amortizado en 2 obras.	6,00	3,36	20,16
04.01.02	u CASCO de OBRA c/BARBUQUEJO Casco de obra con marcado CE ajustable por sistema de rueda con 6 posiciones y acolchado interior, protege de impactos y del contacto eléctrico involuntario de una tensión máxima de 400 V. Amortizado en 3 obras.	1,00	4,23	4,23
04.01.03	u CASCOS PROTEC. AUDITIVA Cascos para protección auditiva con marcado CE utilizado en ambiente sonoro de 95 dB., compuesto de arnés ancho almoadillado con dos puntos de anclaje para mejor fijación y cascos de orejera ajustables en sentido lateral y vertical con almohadillas de sellado. Amortizado en 4 obras.	2,00	5,16	10,32
04.01.04	u GAFAS PROTEC. IMPACTOS Gafas incoloras panorámicas con marcado CE para protección contra impactos de partículas de alta velocidad y baja energía, ligeras y con patillas planas. Amortizado en 3 obras.	2,00	2,55	5,10
04.01.05	u GAFAS PROTEC. POLVO Gafas incoloras panorámicas con marcado CE para protección contra el polvo, herméticas, con puente nasal flexible y sujeta a la cabeza mediante cinta ajustable. Amortizado en 3 obras.	1,00	0,99	0,99
04.01.06	u PANTALLA FIJA PROTEC. SOLDADURA Pantalla para trabajos de soldadura con marcado CE sujeta a la cabeza mediante arnés flexible, provista de cristal inactivo y visor de 105 x 50 mm. Amortizado en 4 obras.	1,00	2,00	2,00
04.01.07	u MÁSCARA ANTIGAS C/FILTRO RECAMBIABLE Máscara antigas facial completa reutilizable con marcado CE, con pantalla de policarbonato resistente a impactos y rayaduras, amplio campo de visión, faldón de silicona, cabezada y arnés en cuatro puntos y doble filtros laterales recambiables. Amortizado en 4 obras.	1,00	28,07	28,07
04.01.08	u MASCARILLA ANTIPOLVO DESECHABLE Mascarilla antipolvo desechable con marcado CE, ligeras y resistentes a la humedad, con elásticos deslizantes que permiten gran flexibilidad del ajuste.	2,00	0,67	1,34
04.01.09	u GUANTES NITRILO ANTI-CORTE Guantes anti-corte de nitrilo con marcado CE, interior tejido de punto dando resistencia ante objetos cortantes y abrasivos y con puño de seguridad de lona. Amortizado en 1 obra.	5,00	1,58	7,90
04.01.10	u GUANTES NEOPRENO PROTEC. QUÍMICOS Guantes de neopreno con marcado CE para protección en la manipulación de productos químicos de un grosor entre 0.6 y 0.75 mm. e interior con tratamiento clorinado. Amortizado en 3 obras.	1,00	0,75	0,75

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.11	u GUANTES LÁTEX AISLANTES 5000 V. Guantes aislantes de látex con marcado CE especialmente tratado para trabajos con un voltaje máximo de 5000 V. Amortizado en 3 obras.	1,00	12,00	12,00
04.01.12	u MANGUITO PROTECCIÓN CUERO Manguito de soldador con marcado CE para protección de trabajos de soldadura, confeccionada toda en serraje 1.25 mm. de grosor e interior de la palma con refuerzo de piel flor. Con puño elástico. Amortizado en 3 obras.	1,00	1,80	1,80
04.01.13	u ZAPATOS de SEGURIDAD C/PUNTERA ALUMINIO Zapatos de seguridad con marcado CE, fabricados en piel con forro de cuatro capas, puntera de aluminio y plantilla antiperforación. Amortizado en 2 obras.	5,00	14,09	70,45
04.01.14	u BOTAS ALTAS de AGUA Botas altas de agua de gran resistencia con marcado CE, lavables y con suela antideslizante. Estas botas no son de seguridad, no dispone ni de puntera ni plantilla antiperforación. Amortizado en 3 obras.	2,00	2,73	5,46
04.01.15	u BOTAS AISLANTES 5000 V. Botas de seguridad aislante eléctrico con marcado CE para trabajos con un voltaje máximo de 5000 V., suela de elastómero dieléctrico con costura especial de unión entre la parte superior de la bota y la suela. Amortizado en 3 obras.	1,00	17,23	17,23
04.01.16	u RODILLERAS de SEGURIDAD POLIESTER Rodilleras con marcado CE, ultraligeras de EVA con estructura de poliéster antirrotura, alta protección y absorción de golpes, con parte central antideslizante y doble cierre elástico regulable. Amortizado en 3 obras.	1,00	2,88	2,88
04.01.17	u EQUIPO ANTIC. ARNÉS DORSAL y TORSAL y ANCLAJES Arnés anticaídas de seguridad con marcado CE, de amarre dorsal, compuesto por cinchas de nylon de 45 mm. de anchura y elementos metálicos de acero galvanizado, resiste fuerzas de hasta 15 kN. en posición estática. Amortizado en 5 obras y anclaje fijo embebido en soporte resistente mediante anclajes químicos o mecánicos para trabajos en altura.	1,00	19,40	19,40
04.01.18	u EQUIPO ANTIC. ARNÉS DORSAL y TORSAL Equipo de amés anticaídas de seguridad con marcado CE, de amarre dorsal y torsal, compuesto por cinchas de nylon de 45 mm. de anchura y elementos metálicos de acero inoxidable, incluye dispositivo anticaídas de cierre y apertura de seguridad, cinta de seguridad de 1 m. y mosquetones de amarre. Amortizado en 5 obras.	1,00	10,19	10,19
04.01.19	u CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS 10 BOSILLOS Cinturón portaherramientas con marcado CE, fabricado en nylon cosidos de alta resistencia reforzados con remaches metálicos encapuchados, cinturón de nylon regulable, hebilla para su fijación y cinco bolsillos. Amortizado en 4 obras.	2,00	4,96	9,92
04.01.20	u FAJA ANTILUMBAGO Faja elástica antilumbago con marcado CE, con cierre regulable de velcro, utilizable interior y exteriormente. Amortizado en 4 obras.	1,00	6,81	6,81

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.21	u MANDIL CUERO PROTEC. SOLDADURA Mandil de cuero con marcado CE, en una sola pieza de 1.8 mm. de espesor, para protección frontal para trabajos de soldadura, ajustable en cintura y cuello mediante cintas regulables.	1,00	4,63	4,63
04.01.22	u CHALECO REFLECTANTE Chaleco reflectante con marcado CE para mayor visibilidad, con cierre de velcro. Amortizado en 3 obras.	2,00	3,89	7,78
04.01.23	u TRAJE IMPERMEABLE POLIESTER Traje impermeable de poliester con marcado CE, compuesto por chaqueta con capucha ajustable con dos bolsillos y pantalón con cintura ajustable. Amortizado en 3 obras.	2,00	2,06	4,12
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN.....				253,53
SUBCAPÍTULO 04.02 EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA				
04.02.02	u PROYECTOR EXT. HALÓGENA 1.500 W. Proyector halógeno de exteriores para iluminación de obra; fabricado en aluminio y acabado superficial con pinturas epoxi, con pantalla de vidrio templado y lámpara halógena lineal de 1500 W. de potencia. Grado de protección IP 54/Clase I. Incluyendo instalación y desinstalación. Estimando unidad instalada en su medición.	1,00	83,88	83,88
04.02.03	u PROT. INCEND. EXTINTOR CO2 5 kg. Extintor de nieve carbónica CO2 para fuego de clase E, de eficacia 34B y de 5 kg. de agente extintor, con anilla de seguridad obligatoria según normativa impidiendo su accionamiento involuntario, manómetro revisable y boquilla difusora. Medido unidad instalada.	1,00	114,36	114,36
04.02.04	u PROT. INCEND. EXTINTOR POLVO QUÍMICO ABC 9 kg. Extintor de polvo químico seco antibrasa de eficacia 27A-144B-C, para fuegos de clase ABC, de 9 kg. de agente extintor, con anilla de seguridad obligatoria según normativa impidiendo su accionamiento involuntario, manómetro revisable y boquilla difusora. Medido unidad instalada.	1,00	44,61	44,61
04.02.08	u SETA PROTECCIÓN ARMADURAS Seta de plástico para protección de esperas de ferralla. Incluso montaje y desmontaje. Amortizada en 3 puestas.	327,00	0,17	55,59
04.02.13	mesCASTILLETE de HORMIGONADO Alquiler castillete de hormigonado conformado en estructura metálica para tareas de hormigonado y vibrado del hormigón de pilares y muros, compuesta de barandilla, travesaño intermedio y rodapié metálico, dispone de 4 ruedas con freno y accesorios para su transporte vertical con grúa. Incluso montaje y desmontaje.	1,00	13,98	13,98
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 EQUIPOS de PROTECCIÓN.....				312,42

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.03 IMPLANTACIÓN de OBRA				
04.03.01	u PANEL SEÑALIZACIONES VARIAS PVC 1 x 0.7 m. Panel para señalizaciones varias de obligación, prohibición y advertencia, impresos sobre planchas de PVC de 1 x 0.7 m. y 0,8 mm. de espesor. Incluso colocación y retirada de obra. Medido unidad instalada. Amortizado en 3 obras.	1,00	4,09	4,09
04.03.02	mesALQUILER m2 CASETA VESTUARIO Alquiler mensual por metro cuadrado de caseta prefabricada para vestuario en obra. Fabricada en estructura de acero con cerramiento de chapa lacada en panel sándwich aislante. Paramentos interiores verticales y techo en chapa lacada y suelo de revestimiento vinílico sobre tablero. Incluye ventanas en aluminio lacado con vidrio de cámara mateado y puerta con cerradura de seguridad. Dispone de instalación eléctrica y equipamiento mínimo. Incluye transporte, instalación y retirada de obra sin incluir acometidas.	12,00	8,54	102,48
04.03.03	mesCABINA WC QUÍMICO 1,30 m2. Mes de cabina de baño químico de 1,30 m2 fabricado en polietileno, con sistema de evacuación de olores, dispensador de papel higiénico, urinario con sistema de recirculación, lavabo y espejo, depósito independiente de 40 l. Incluye transporte, instalación y retirada de obra y vaciado de depósito.	1,00	295,58	295,58
04.03.04	mesALQUILER m2 CASETA DE OFICINA Alquiler mensual por metro cuadrado de caseta prefabricada para oficina en obra. Fabricada en estructura de acero con cerramiento de chapa lacada en panel sándwich aislante. Paramentos interiores verticales y techo en chapa lacada y suelo de revestimiento vinílico sobre tablero. Incluye ventana en aluminio lacado con vidrio de cámara y puerta con cerradura de seguridad. Instalación de electricidad y equipamiento mínimo. Incluye transporte, instalación y retirada de obra sin incluir acometidas.	8,00	13,07	104,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 IMPLANTACIÓN de OBRA.....				506,71
TOTAL CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD fase 1.....				1.072,66

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD fase 1				
SUBCAPÍTULO 05.01 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN				
05.01.01	UD RESISTENCIA A COMPRESIÓN Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de dos probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	1,00	53,94	53,94
05.01.02	UD ENSAYO DE CONSISTENCIA (CONO DE ABRAMS) Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams .	1,00	15,14	15,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN...				69,08
SUBCAPÍTULO 05.02 SALUBRIDAD Y URBANIZACIÓN				
05.02.01	UD INSTALACIÓN INTERIOR DE AGUA FRÍA Conjunto de pruebas de servicio en local, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: fontanería.	1,00	447,14	447,14
05.02.02	UD RED EXTERIOR DE PLUVIALES Y RESIDUALES Conjunto de pruebas de servicio en urbanización, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: saneamiento.	1,00	447,14	447,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 SALUBRIDAD Y URBANIZACIÓN .				894,28
SUBCAPÍTULO 05.03 SEG. DE UTILIZACIÓN				
05.03.01	UD PRUEBAS FINALES DE FUNCIONAMIENTO ILUMINACIÓN EXTERIOR Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de iluminación exterior.	1,00	128,30	128,30
05.03.02	UD PRUEBAS FINALES DE FUNCIONAMIENTO ILUMINACIÓN INTERIOR Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de iluminación interior.	1,00	128,30	128,30
05.03.03	UD PRUEBAS FINALES DE FUNCIONAMIENTO ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de iluminación emergencia.	1,00	128,30	128,30
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 SEG. DE UTILIZACIÓN.....				384,90

PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.04 FIRMES Y PAVIMENTOS				
05.04.01	UD ENSAYO DE CARGA CON PLACA Ensayos para la selección y control de un material de relleno de zahorra artificial. Ensayos "in situ": densidad y humedad; placa de carga.			
		1,00	77,28	77,28
	TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 FIRMES Y PAVIMENTOS.....			77,28
	TOTAL CAPÍTULO 05 CONTROL DE CALIDAD fase 1			1.425,54
	TOTAL.....			112.262,99

RESUMEN DE PRESUPUESTO

BEKOPORTALA FASE 1

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
LOCAL	ACTUACIONES EN LOCAL.....	85.188,98	75,88
URBANIZACIÓN	ACTUACIONES EN URBANIZACIÓN FASE 1.....	23.997,13	21,38
10 GEST	GESTION DE RESIDUOS fase 1.....	578,68	0,52
11 SS	SEGURIDAD Y SALUD fase 1.....	1.072,66	0,96
12 CC	CONTROL DE CALIDAD fase 1.....	1.425,54	1,27
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		112.262,99	
13,00% Gastos generales.....		14.594,19	
6,00% Beneficio industrial.....		6.735,78	
SUMA DE G.G. y B.I.		21.329,97	
21,00% I.V.A.....		28.054,52	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA		161.647,48	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		161.647,48	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

, a 29 de septiembre de 2017.

El promotor

La dirección facultativa