

**Espediente mota: Administrazio kontratazioa**

**Kontratua:** Bermeoko Udaleko suteei eta lapurretei aurre egiteko sistemen mantenu zerbitzu kontratua, prozedura negoziatuaren bidezko esleipena.

**Espediente zenbakia: 2018-01**

---

**BERMEOKO UDALEKO SUTEEI ETA LAPURRETEI AURRE  
EGITEKO SISTEMEN MANTENU ZERBITZU KONTRATUA  
BALDINTZA TEKNIKOEN ORRIAK  
PROZEDURA NEGOZIATUAREN BIDEZKO ESLEIPENA**

**1.- KONTRATUAREN HELBURUA**

Xedea: Kontratu honen helburu nagusia, Bermeoko Udaleko eraikin guztietan dauden **suteei eta lapurretei aurre egiteko sistemen eraginkortasuna bermatzea da**, beharrezko diren mantentze, errebisio, konponketa eta hornidurak eginez. Beraz, mantenu zerbitzu prebentiboa eta zuzentzailea izango da.

Modu hertsian: Kontratu honen helburuaren funtzioak, udaleko eraikinetan dauden suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide ezberdinen mantenu zerbitzu prebentiboa eta zuzentzailearen esleipena izango da, beti kontuan edukirik eskatzen den esleipen honek funtzio bi hauek eduki beharko dituela:

1. Alde batetik, gaur egun udalean dauden suteei eta lapurretei aurre egiteko sistemen mantenu zerbitzua era eraginkorrean bermatzea izango da, hau da, **mota guztietako su-itzalgailuak, Ur-hartune ekipatuak (UHE), detektagailuak, sakagailuak, aire botilak, suteen eta lapurreten aurkako alarma sistemak, alarmen komunikazioa Udaltzaingorekin eta baliabide guztiak erabiltzeko prest edukitzea.**
2. Beste aldetik, udal lantokietan, **beharrezko diren suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide berrien hornidura eta hauen mantenu zerbitzua bermatzea.**



## **2.- SUTEEI ETA LAPURRETEI AURRE EGITEKO BALIABIDE SISTEMEN BEREZITASUNAK UDALEKO ERAIKINETAN:**

Bermeoko Udalean dauden suteei eta lapurretei aurre egiteko sistemen mantenu zerbitzua era egokian bermatzeko, mantentze zerbitzu honen barruan, beharrezko diren materialak, ordezeko piezak, seinalizazioa, eskulana, desplazamenduak eta funtzionamenduaren egiaztapenak egongo dira sartuta. Baita, asistentzi teknikoaren zerbitzua, **24 ordu egunean eta 365 egun urtean** bermatu beharko da ere. Hau guztia lortzeko, baldintza plegu tekniko honetako 6. atalean azaldutako pausuak jarraituko dira.

Beraz hauek dira gaur egun mantentze zerbitzu honetan sartu beharreko baliabide guztiak, eraikin bakoitzeko:

### **2.1. UDALETXEA (ARANA SABIN ENPARANTZA):**

✓ **Sute alarma:** Central de incendios a especificar modelo

29	Detectores ópticos
5	Pulsadores de alarma manual
3	Sirenas interiores
1	Sirena exterior

✓ **5 su-itxalgailu ABC 6 KG**

✓ **1 su-itxalgailu CO2 5KG**

✓ **4 BIE 25 mm**

---

### **2.2.- UDAL BULEGOAK (INTXAUSTI 2):**

✓ **Sute Alarma:** Central convencional Ademco de 2 zonas

2	Baterías de 12V 7Ah
24	Detectores iónicos Morley



- 4 Pulsadores de alarma manual
- 3 Sirenas interiores
- 1 Sirena exterior

- ✓ **6 su-itzaigailu ABC 6 KG**
  - ✓ **2 su-itzaigailu CO2 5 KG**
  - ✓ **2 BIE 25 mm**
- 

### **2.3.- BERHAZ BULEGOA (ERTZILLA 6):**

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Kilsen NK-601

- 2 Baterías de 12V 2Ah
- 10 Detectores iónicos System Sensor 2610-EC
- 2 Detectores termovelocimétricos Apollo
- 2 Sirenas interiores Notifier
- 1 Sirena exterior
- 1 Pulsador

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central Intelli Sense

- 1 Teclado de control de leds
- 1 Batería de 12V 7Ah
- 6 Detectores infrarrojos
- 1 Sirena exterior
- 1 Transmisor telefónico

- ✓ **4 su-itzaigailu ABC 6 Kg**
  - ✓ **1 su-itzaigailu CO2 5 Kg**
  - ✓ **1 su-itzaigailu CO2 2 Kg**
- 

### **2.4. GIZARTE ETA KULTURA ETXEA (IRAKASKINTZA 14-16)**

- ✓ **Sute Alarma:** Central de incendio NOTIFIER ID-50

- 75 Detectores de incendio analógicos



23	Detectores térmicos análogos
7	sirenas interiores y exteriores
12	pulsadores
6	puertas cortafuego con retenedores
1	Fuente de alimentación
1	Transmisor telefónico
9	Módulo de control
1	Repetidor

✓ **Lapurreta Alarma:** Central de robo HONEYWELL 4140

4	Teclados
9	Detectores de robo 360º
1	Detector mixto
4	Sirenas interiores
1	Fuente de alimentación
2	Baterías de 12V 7Ah para F.A.

✓ **15 su-itzaigailu ABC 6 kg**

✓ **2 su-itzaigailu CO2 2 Kg**

✓ **6 BIE 25 mm**

---

## 2.5. MUSIKA ESKOLA (IRAKASKINTZA KALEA z/g):

✓ **Sute Alarma:** Central Cerberus CZ10

2	Baterías de 12V 24Ah
51	Detectores iónicos F-716
2	Detectores térmicos D-716
8	Pulsadores de alerta manual
8	Sirenas interiores

✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control CADDX NX-8

1	Teclado de control
1	Batería de 12V 7Ah
4	Detectores infrarrojos
1	Transmisor telefónico

✓ **16 su-itzaigailu ABC 6 Kg**

✓ **1 su-itzaigailu AFFF 6 Kg**



- ✓ 4 BIE 25 mm
- 

## 2.6. BERUALA (ANDRA MARI 22):

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Kilsen

1	Baterías de 12V 7Ah
6	Detectores ópticos Sistem Sensor
3	Pulsadores de alerta manual
3	Sirenas interiores
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control DSC Power-832

1	Teclado de control
1	Batería de 12V 7Ah
8	Detectores infrarrojos Fermax Optex FX-50
1	Sirena interior
1	Sirena exterior

- ✓ 3 su-itzaigailu ABC 6Kg
- 

## 2.7. LIBURUTEGIA (LAMERA Z/G):

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Guardal CG de 6 zonas

2	Baterías de 12V 7Ah
1	Fuente de alimentación auxiliar
37	Detectores iónicos Apollo
2	Detectores termovelocimétricos Apollo
9	Pulsadores de alarma manual
5	Sirenas interiores
1	Sirena exterior
1	Transmisor telefónico

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control CADDX NX-8



- 1 Teclado de control
- 1 Batería de 12V 7Ah
- 3 Detectores mixtos (varios modelos)
- 2 Contactos magnéticos de superficie
- 1 Sirena interior
- 1 Sirena exterior
- 1 Marcador telefónico

- ✓ **8 su-itzaigailu ABC 6 KG**
  - ✓ **2 su-itzaigailu ABC 3 KG**
  - ✓ **4 su-itzaigailu AFFF 6 KG**
  - ✓ **6 su-itzaigailu CO2 2 KG**
  - ✓ **4 BIE 25 mm**
- 

## **2.8. FRONTOIA (PORTUKO KAIA z/g):**

- ✓ **Sute Alarma:** Central de alarma marca GUARDAL
    - 2 Baterías de 12V 7Ah
    - 2 Detectores termovelocimétricos Guardal
    - 1 Pulsador de alerta manual (anulado)
    - 1 Sirena interior
    - 1 Sirena exterior
  
  - ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control Paradox
    - 1 Teclado de control
    - 1 Batería de 12V 7Ah
    - 1 Detector infrarrojo
    - 1 Sirena exterior
  
  - ✓ **6 su-itzaigailu ABC 6 Kg**
  - ✓ **1 su-itzaigailu CO2 5 Kg**
  - ✓ **1 su-itzaigailu CO2 2 Kg**
  - ✓ **2 BIE 25 mm**
- 

## **2.9.- NESTOR BASTERRETXEA ARETOA (KASINO ERAIKINA):**



- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Bizkor M-92
    - 2 Baterías de 12V 2Ah
    - 2 Fuentes de alimentación auxiliar sin baterías
    - 9 Detectores iónicos
    - 2 Pulsadores de alerta manual
    - 1 Sirena interior
    - 1 Sirena exterior
    - 1 Flash luminoso destellante
    - 2 Retenedores
    - 1 Transmisor telefónico
  
  - ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control Napco Gemini P-800
    - 1 Teclado de control
    - 1 Batería de 12V 7Ah
    - 1 Receptor vía radio Gemini
    - 5 Detectores infrarrojos
    - 1 Sirena exterior
    - 1 Marcador telefónico personal Bentel B-Tel99
  
  - ✓ **7 su-itzaigailu ABC 6 Kg**
  - ✓ **2 su-itzaigailu CO2 2 Kg**
  - ✓ **1 su-itzaigailu CO2 5 Kg**
  - ✓ **2 BIE 25 mm**
- 

## 2.10.- LANBIDE HASTAPENA (ATALDE 8).

- ✓ **Sute alarma:** Central convencional Bizkor de 4 zonas ZDM-4
  - 2 Baterías de 12V 2Ah
  - 1 Detector iónico
  - 4 Detectores termovelocimétricos
  - 1 Pulsador de alerta manual
  - 3 Sirenas interiores
  - 1 Transmisor telefónico
  
- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central Napco 6 zonas
  - 21 Detectores



- 1 Sirena interior
- 1 Sirena exterior
- 1 Bateria 12 v 2ah

- ✓ **9 su-itzaigailu ABC 6 Kg**
- ✓ **5 su-itzaigailu AFFF 6 Kg**
- ✓ **3 su-itzaigailu CO2 5 Kg**

---

## 2.11.- SAN FRANTZISKO HERRI ESKOLAK (ATALDE Z/G)

### 1-2 ERAIKINA - JANTOKIA:

- ✓ **Lapurreta Alarma:** 1 Central de control 4140 XMPT2
  - 2 Teclados de control
  - 1 Fuente de alimentación 12V con 2 salidas
  - 2 Baterías de 12V 7Ah
  - 26 Detectores de varios modelos
  - 1 Sirena interior
  - 1 Sirena exterior
  - 1 Marcador telefónico Bentel BTEL-99
  - 6 Pulsadores con sirena
- ✓ **17 su-itzaigailu ABC 6 Kg**
- ✓ **1 su-itzaigailu CO2 5 Kg**

### 3-4 ERAIKINA - IDAZKARITZA:

- ✓ **Lapurreta Alarma:** 1 Central de control Caddx NX-8
  - 2 Teclados de control
  - 1 Fuente de alimentación 12V con 2 salidas
  - 2 Baterías de 12V 7Ah
  - 22 Detectores de varios modelos
  - 1 Sirenas interiores
  - 1 Sirenas exteriores
  - 1 Marcador telefónico Bentel BTEL-99
  - 6 Pulsadores con sirena





- ✓ 19 su-itzaigailu ABC 6 Kg
- ✓ 1 su-itzaigailu CO2 5 Kg

### **ZUZENDARITZA:**

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Bizkor M-91

2	Baterías de 12V 2Ah
7	Detectores ópticos Ademco
1	Sirena interior
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta Alarma:** BENTEL SECURITY

4	Detectores de movimineto
---	--------------------------

- ✓ 2 su-itzaigailu ABC 6 Kg

### **GURASOEN ELKARTEA (AMPA)**

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Bizkor M-92

1	Baterías de 12V 2Ah
7	Detectores ópticos Ademco
1	Sirena interior
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta Alarma:** BENTEL SECURITY

4	Detectores de movimineto
---	--------------------------

- ✓ 2 su-itzaigailu ABC 6 Kg



**HAUR HEZKUNTZA:**

- ✓ **Sute Alarma:** Central de incendio NOTIFIER-Honeywell. 16 zonas

2	Detectores analógicos
6	Pulsadores analógicos
6	Sirenas analógicos
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central Caddex Networx NX-8. 8 zonas

23	Detectores
1	Bateria 12 V 7AH
1	Fuente de alimentación 12 V 3A2A
1	Módulo Scantronic 660 conversor telefónico
2	Sirenas
1	Transmisor telefónico xtralink con tarjeta

- ✓ **8 su-itzaigailu ABC 6 Kg**

- ✓ **2 su-itzaigailu CO2 5Kg**

**ESKOLATAKO GIMNASIOA:**

- ✓ **Sute Alarma:** Central de incendio NOTIFIER-Honeywell. ID50 analogica.16 zonas

14	Detectores ópticos
1	Detector térmico
2	Pulsadores
2	Sirenas interiores
1	Sirena exterior

- ✓ **8 su-itzaigailu ABC 6 Kg**

- ✓ **1 su-itzaigailu CO2 5 Kg**

- ✓ **2 BIE 25 mm**

---

**2.12. EUSKALGUNEA (ATALDE KALEA)**

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central Kyo 8 zonas.



- 1 Teclado LCD
- 5 Detectores de robo infrarojo FX-50QZ
- 1 Sirena exterior
- 1 Módulo de voz
- 1 Bateria 12 V 7AH

- ✓ **3 su-itzalgailu AFFF 6KG**
  - ✓ **1 su-itzalgailu CO2 2KG**
- 

### **2.13 AZOKAKO APARKALEKUA (ZUBIAUR TAR KEPA 26)**

- ✓ **Sute Alarma:** Central Guardal Smartline
    - 8 Pulsadores de alarma
    - 240 Detectores térmicos
    - 3 Detectores ópticos
    - 4 Sirenas interiores con señal visual
    - 1 Sirenas exteriores
    - 2 Baterías 12 V 2AH
  - ✓ **Central Detección CO:** CO SENSOR 50 (CCO 1-4)
    - 24 Detectores de CO
  - ✓ **19 su-itzalgailu ABC 6KG**
  - ✓ **1 su-itzalgailu AFFF 6KG**
  - ✓ **4 su-itzalgailu CO2 2KG**
  - ✓ **7 BIE 25 mm**
- 

### **2.14.- BEHARGINTZA- (ZUBIAUR TAR KEPA 26):**

- ✓ **Sute Alarma:** Central Guardal Pass 1200
  - 2 Baterías de 12V 2Ah
  - 15 Detectores de varios modelos
  - 3 Pulsadores de alerta manual
  - 1 Sirena interior
  - 1 Sirena exterior



✓ **Lapurretako Alarma:** Central de control Ademco Vista 25-SP

1	Teclado de control numérico
1	Batería de 12V 7Ah
4	Detectores infrarrojos
1	Sirena interior
1	Sirena exterior
1	Marcador telefónico

✓ **12 su-itzaigailu ABC 6kg**

✓ **2 su-itzaigailu CO2 5kg**

✓ **2 BIE 25 mm**

---

**2. 15. UDAL ARTXIBOA (ZUBIAUR TAR KEPA 26):**

✓ **Sute Alarma:** Central convencional Guardal CG-4084 de 4 zonas

1	Baterías de 12V 7Ah
17	Detectores iónicos y ópticos
2	Pulsadores de alarma manual
2	Sirenas interiores
1	Sirena exterior
1	Marcador telefónico.

✓ **Lapurretako Alarma:** Central de control Ademco Vista 25-SP

1	Teclado de control 6148-SP
1	Batería de 12V 7Ah
4	Detectores infrarrojos
1	Sirena interior
1	Sirena exterior

✓ **6 su-itzaigailu ABC 6KG**

✓ **3 su-itzaigailu AFFF 6KG**

✓ **2 BIE 25 mm**

---

**2.16. UDAL AZOKA (ZUBIAUR TAR KEPA 26):**



- ✓ 4 su-itzaigailu ABC 6Kg
  - ✓ 2 BIE 25 mm
- 

## 2.17. ERROXAPE (ERRETEN LAMERA z/g):

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Guardal

2	Baterías de 12V 7Ah
12	Detectores ópticos Ademco
1	Pulsador de alerta manual
1	Sirenas interior
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control Ademco Vista 48-D

1	Teclado de control
1	Batería de 12V 7Ah
6	Detectores infrarrojos
1	Sirena interior
1	Sirena exterior

- ✓ 7 su-itzaigailu ABC 6 Kg
  - ✓ 1 su-itzaigailu CO2 5Kg
- 

## 2.18.- BAKE EPAITEGIA (ASKATASUN BIDEA 27):

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control Napco Express V9.A

1	Teclado de control
1	Batería de 12V 7Ah
1	Receptor vía radio Napco Gemini
5	Detectores infrarrojos vía radio
1	Sirena interior
1	Sirena exterior
1	Marcador telefónico personal Bentel

- ✓ 4 su-itzaigailu ABC 6Kg



- ✓ 1 su-itzaigailu CO2 5Kg
- 

## 2.19.- KIROLDEGIA (ARENE AUZOA z/g):

- ✓ **Sute Alarma:** Central convencional Guardal

2	Baterías de 12V 7Ah
11	Detectores termovelocimétricos Apollo
12	Detectores ópticos Apollo
1	Detector térmico de intemperie Fenwall
19	Pulsadores de alerta manual
2	Sirenas interiores
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de control C&k 2316

1	Teclado de control numérico
1	Batería de 12V 7Ah
14	Detectores infrarrojos
1	Sirena interior
1	Sirena exterior
1	Transmisor telefónico personal AVX-1
1	Bombin para conexión alarma

- ✓ 28 su-itzaigailu ABC 6 Kg
  - ✓ 3 su-itzaigailu AFFF 6 Kg
  - ✓ 1 su-itzaigailu automatiko ABC 9 Kg
  - ✓ 8 su-itzaigailu CO2 5 Kg
  - ✓ 11 BIE 25mm
- 

## 2.20.- HIZKUNTZA ESKOLA (ZUBIAUR TAR KEPA 72):

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central NETWORK Caddex NX-8 de 8 zonas

1	Teclado de control alfanumérico
2	Baterías de 12V 7Ah
21	Detectores de doble tecnología Intellisense



1	Sirena exterior
1	Conversor sirena
1	Fuente de alimentación 12V 3A2A

- ✓ **24 su-itzaigailu ABC 6kg**
  - ✓ **7 su-itzaigailu AFFF 6kg**
  - ✓ **2 su-itzaigailu CO2 5kg**
  - ✓ **3 su-itzaigailu CO2 2kg**
- 

## **2.21. HAUR ESKOLA (BENITO BARRUETA Z/G)**

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central de robo KYO

1	Módulo de ampliación
16	Detectores infrarrojos
1	Sirena exterior
1	Batería de 12 V 7AH

- ✓ **Sute Alarma:** Central Smartline 4 zonas ampliable a 20

1	Batería LPX 12v 7AH
4	Pulsadores de alarma
32	Detectores de fuego
1	Sirena exterior
1	Sirena interior
1	Marcador telefónico

- ✓ **6 su-itzaigailu ABC 6KG**
  - ✓ **5 su-itzaigailu AFFF 6KG**
  - ✓ **2 su-itzaigailu CO2 2 KG**
  - ✓ **1 su-itzaigailu CO2 5 KG**
- 

## **2.22. BALEONTZIA (PORTUKO KAIA Z/G):**

- ✓ **Lapurreta Alarma:** Central DSC PC 560

1	Batería 12 V 7AH
---	------------------



3	Detectores
1	Sirena exterior XPRO
1	Sirena interior
1	Transmisor telefónico B-TEL
1	Transmisor GSM XTRALINK v 5.0

- ✓ **Sute Alarma:** Central 4 zonas de detección y extinción incendios para marina mod. Stella Marinelec

2	Baterías de 12 V 7 AH
1	Sirena interior Bentel
1	Sirena exterior XPRO de fuego
2	Pulsadores de alarma
6	Detectores iónicos
6	Detectores termovelocimétricos
4	Botellas HFC-227 ea de 64 kg – 61 l
1	Fuente de alimentación 24V
1	Letrero de extinción disparada
2	Solenoides
1	Presostato
1	Autómata Siemens Sismatic S7-2000

- ✓ **5 su-itzaigailu AFFF 6KG**

- ✓ **5 su-itzaigailu CO2 2KG**

## 2.23. KABIDXE (ARANA GOIRI TAR SABINEN ENPARANTZA)

- ✓ **Sute Alarma:** Central incendios Smartline

2	Baterías GT 12 V 2.2 AH
2	Detectores termovelocimétricos
6	Detectores ópticos
1	Pulsador de disparo de extinción
1	Módulo de extinción
1	Botella de CO2 de 20kg
1	Sirena interior
1	Sirena exterior

- ✓ **Lapurreta alarma:** Central de robo VISA

4	Detectores
---	------------





1	Detector magnético
1	Bateria de 12V7AH
1	Sirena exterior

✓ 6 su-itzaigailu ABC 6 Kg

✓ 1 su-itzaigailu CO2 2 Kg

---

#### **2.24. HERRI BABESA (ATALDE Z/G):**

✓ 1 su-itzaigailu ABC 3 Kg

✓ 10 su-itzaigailu ABC 6 Kg

✓ 2 su-itzaigailu ABC 9 Kg

✓ 6 su-itzaigailu AFFF 6 Kg

✓ 2 su-itzaigailu CO2 5Kg

✓ 3 Aire botila DRAGUER PA 90 PLUS (urtean behin mantendu)

✓ 3 Aire botila GROUP 2 de 6 litro (urtean behin mantendu)

✓ 1 Aire botila IWKA de 7 litro (urtean behin mantendu)

---

#### **2.25. UDAL BILTEGIA ETA UDAL KAMIOIAK- (LANDABASO INDUSTRIALDEA Z/G)**

✓ 4 su-itzaigailu ABC 1Kg

✓ 5 su-itzaigailu ABC 3Kg

✓ 5 su-itzaigailu ABC 6Kg

✓ 2 su-itzaigailu AFFF 6 Kg

✓ 1 su-itzaigailu CO2 2Kg

✓ 2 su-itzaigailu CO2 5Kg

---

#### **2. 26. FUTBOL ZELAIA (MATXITXAKO Z/G)**



- ✓ 11 su-itzaigailu ABC 6Kg
  - ✓ 1 su-itzaigailu AFFF 6 Kg
  - ✓ 1 su-itzaigailu CO2 2Kg
  - ✓ 1 su-itzaigailu CO2 5Kg
- 

#### **2.27. UDALTZAINGOA (INTXAUSTI, 2)**

- ✓ 9 su-itzaigailu ABC 6Kg
  - ✓ 2 su-itzaigailu AFFF 6 Kg
  - ✓ 7 su-itzaigailu ABC 9Kg
  - ✓ 1 su-itzaigailu CO2 2 Kg
- 

#### **2.28. ITSUKI IRRATIA (TEODORO ANASAGASTI Z/G)**

- ✓ 2 su-itzaigailu CO2 5 kg
  - ✓ 2 su-itzaigailu ABC 6kg
- 

#### **2.29. KALE GARBIKETA LOKALA. (AREIZA KALEA)**

- ✓ 3 su-itzaigailu ABC 6 Kg
- 

#### **2.30. TALAKO KANTINA (TALA Z/G)**

- ✓ 2 su-itzaigailu ABC 6kg



**2.31. ARRAUN ELKARTEA (MATXIKORTA KAIA Z/G)**

- ✓ 1 su-itzaigailu AFFF 6kg
- 

**2.32. HILERRIA (MATXITXAKO BIDEA Z/G)**

- ✓ 2 su-itzaigailua AFFF 6 Kg
- 

**2. 33 BARCO ORTUBE**

- ✓ 3 su-itzaigailu CO2 5KG
  - ✓ 1 su-itzaigailu AFFF 6KG
- 

**2.34 IDEIEN KONTSERBERA (ASKATASUN BIDEA 23)**

- ✓ 2 su-itzaigailu ABC 6Kg

**ALBOKO LOKALA: 946881766**

- ✓ 4 su-itzaigailu ABC 6Kg
- ✓ 1 su-itzaigailu ABC 9 Kg



### **3.- KONTRATISTAK BETE BEHARREKO GUTXIENEO BALDINTZAK.**

Enpresa kontratista guztiak Eusko Jaurlaritzako, Ekonomia Garapen eta Lehiakortasun Sailarengatik, suteen kontrako babes instalazioak instalatzeko eta mantentzeko gaitutako enpresak izan beharko dira eta maiatzaren 22ko, 513/2017ko Errege Dekretuan zehazten dena bete.

Helburu hau lortzeko, gaitutako enpresa horiek, gutxienez giza baliabide hauek eskaini beharko dituzte zerbitzu kontratu hau betetzeko:

- ✓ Teknikari gaitua su-itxalgailuen eta UHEn mantenu zerbitzua betetzeko
- ✓ Teknikari gaitua sute eta lapurreta alarmen sistemen mantenu zerbitzua betetzeko.

### **4.- KONTRATISTAK EGIN BEHARREKO GUTXIENEO LANAK.**

#### **4.1. Suteei aurre egiteko alarma sistemen mantentze-zerbitzua**

Suteei aurre egiteko sistemen mantentze-zerbitzuaren esleipen hau, maiatzaren 22ko, 513/2017ko Errege Dekretuan oinarritutako mantentze-zerbitzua izango da. Suteei aurre egiteko baliabide guztien efikazia eta funtzionamendu egokia bermatuta egon beharko da, kontuan edukiz mantentze zerbitzua prebentiboa eta zuzentzailea izan beharko dela.

Suteei aurre egiteko ekipoa behar den moduan edukitzeko eta edonoiz erabiltzeko erantzukizuna hartuko du enpresak, baina ez du erantzukizunik hartuko baliabideak txarto erabiltzen badira edo tratu desegokia ematen bazaie.

Bermeoko Udaleko eraikinetako sute eta alarma sistemak udaltzaingoarekin komunikatuta egon beharko dira une oro.



#### **4.2.- Lapurretei aurre egiteko alarma sistemaren mantentze-zerbitzua**

Lapurretei aurre egiteko udal eraikin bakoitzean dauden baliabide guztiak sutei aurre egiteko baliabide guztien bezala ikuskatuko eta mantenduko dira. Suteei aurre egiteko sistemak ikuskatzen eta mantentzen direnean lapurreta sistemak ere aldi berean ikuskatu eta mantendu beharko dira, beti ere baliabide guztien efikazia eta funtzionamendu egokia bermatuta egon beharko da, kontuan edukiz mantentze zerbitzua prebentiboa eta zuzentzailea izan beharko dela.

Bermeoko Udaleko eraikinetako lapurreta eta alarma sistemak udaltzaingoarekin komunikatuta egon beharko dira une oro.

#### **4.3. Suteei aurre egiteko baliabide ezberdinen mantenu minimoa.**

Bai lan arriskuen prebentziorako legedian, baita kontratu honen baldintza pleguetan ezartzen diren epeetan ere, esleipendunak, mantentze lanak, legezko errebisioak eta kontratu honen barruan adierazten diren beste edozein motako lanak burutu beharko ditu. Baliabide guztiak ikuskatzen eta mantentzen direnean baliabide horien ziurtagiriak bideratu beharko dira.

Esleipendunak bete beharreko mantenu zerbitzuko lanak puntu hauetan oinarrituko dira, maiatzaren 22ko, 513/2017ko Errege Dekretuko II Eranskinean ezarritakoaren arabera.



<b>SUTEEN eta LAPURRETEN DETEKZIO ETA ALARMEN SISTEMAK</b>	
<b>3 HILABETERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Verificar si se han realizado cambios o modificaciones en cualquiera de los componentes del sistema desde la última revisión realizada y proceder a su documentación</li> <li>✓ Instalazioaren funtzionamenduaren egiaztatzea (horniduraren iturri bakoitzarekin). Osagai akasdunen aldaketa: pilotuak, fusibleak, eta beste edozein elementu.</li> <li>✓ Revisión de indicaciones luminosas de alarma, avería, desconexión e información en la central.</li> <li>✓ Metagailuen mantenua (borneen garbiketa, ur destilatuen birjarpena, etab.)</li> <li>✓ Verificar equipos de centralización y de transmisión de alarma</li> <li>✓ Revisión de sistemas de baterías: Prueba de conmutación del sistema en fallo de red, funcionamiento del sistema bajo de baterías, detección de avería y restitución a modo normal.</li> </ul>
<b>URTERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comprobación de funcionamiento de maniobras programadas, en función de la zona de detección.</li> <li>✓ Verificación y actualización de la versión del software de la central, de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.</li> <li>✓ Comprobar todas las maniobras existentes: Avisadores luminosos y acústicos, paro de aire, paro de máquinas, paro de ascensores, extinción automática, compuertas cortafuego, equipos de extracción de humos y otras partes del sistema de protección contra incendios.</li> <li>✓ Se deberán realizar las operaciones indicadas en la norma UNE-EN 20337-14.</li> </ul> <p><b>Detectores:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Verificación del espacio libre, debajo del detector puntual y en todas las direcciones, como mínimo 500mm.</li> <li>✓ Verificación del estado de los detectores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior)</li> <li>✓ Prueba individual de funcionamiento de todos los detectores automáticos, de acuerdo con las especificaciones de sus fabricantes.</li> <li>✓ Verificación de la capacidad de alcanzar y activar el elemento sensor del interior de la cámara del detector. Deben emplearse métodos de verificación que no dañen o perjudiquen el rendimiento del detector.</li> <li>✓ La vida útil de los detectores de incendios será la que establezca el fabricante, transcurrida la cual se procederá a su sustitución. Vida útil esta considerada en 10 años.</li> </ul>

<b>SUTEEN ALARMARAKO ESKUZKO SISTEMAK – SAKAGAILUAK</b>	
<b>3 HILABETERO</b>	✓ Comprobación de la señalización de los pulsadores de alarma manuales
<b>6 HILABETERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Verificación de la ubicación, identificación, visibilidad y accesibilidad de los pulsadores.</li> <li>✓ Verificación del estado de los pulsadores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior)</li> </ul>
<b>URTERO</b>	✓ Prueba de funcionamiento de todos los pulsadores

<b>ALARMAK TRANSMITITZEKO BALIABIDEAK</b>	
<b>3 HILABETERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comprobar el funcionamiento de los avisadores luminosos y acústicos.</li> <li>✓ Si es aplicable, verificar el funcionamiento de megafonía</li> <li>✓ Si es aplicable, verificar la inteligibilidad del audio en cada zona de extinción.</li> </ul>



<b>SU - ITZALGAILUAK</b>	
<b>3 HILABETERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Que los extintores están en su lugar asignado y que no presentan muestras aparentes de daño.</li> <li>✓ Que son adecuados conforme al riesgo a proteger.</li> <li>✓ Que no tienen el acceso obstruido, son visibles o están señalizados y tienen sus instrucciones de manejo en la parte delantera.</li> <li>✓ Que las instrucciones de manejo son legibles.</li> <li>✓ Que el indicador de presión se encuentra en la zona de operación.</li> <li>✓ Que las partes metálicas (boquillas, válvula, manguera,,,) están en buen estado.</li> <li>✓ Que no falta ni están rotos los precintos o los tapones indicadores de uso.</li> <li>✓ Que no han sido descargados total o parcialmente.</li> <li>✓ Comprobación de la señalización de los extintores</li> <li>✓ Cumplimiento del “Programa de mantenimiento” de la norma UNE-23120</li> </ul>
<b>URTERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Realizar las operaciones de mantenimiento según lo establecido en el “Programa de Mantenimiento Anual” de la norma UNE 23120.</li> <li>✓ En extintores móviles, se comprobará, adicionalmente, el buen estado del sistema de traslado</li> </ul>
<b>5 URTERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Realizar una prueba de nivel C (timbrado), de acuerdo a lo establecido en el anexo III, del Reglamento de Equipos a Presión, aprobado por el Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre.</li> <li>✓ A partir de la fecha de timbrado del extintor (y por tres veces) se procederá al retimbrado del mismo de acuerdo a lo establecido en el anexo III del Reglamento de Equipos a Presión.</li> </ul>



<b>UR-HARTUNE EKIPATUAK (BIE)</b>	
<b>3 HILABETERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comprobación de la señalización de las BIEs</li> </ul>
<b>URTERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Realizar las operaciones de inspección y mantenimiento anuales según lo establecido en la UNE-EN 671-3.</li> <li>✓ La vida útil de las mangueras contra incendios será la que establezca el fabricante de las mismas transcurrida la cual se procederá a su sustitución. En el caso de que el fabricante no establezca una vida útil, esta se considerará de 20 años.</li> </ul>
<b>5 URTERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Realizar las operaciones de inspección y mantenimiento quinquenales sobre la manguera según lo establecido en la norma UNE-EN 671-3</li> </ul>

<b>SUA AMATATZEKO SISTEMA FINKOAK</b>	
<b>3 HILABETERO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comprobación de que los dispositivos de descarga del agente extintor (boquillas, rociadores, difusores,...) están en buen estado y libres de obstáculos para su funcionamiento correcto.</li> <li>✓ Comprobación visual del buen estado general de los componentes del sistema, especialmente de los dispositivos de puesta en marcha y las conexiones.</li> <li>✓ Lectura de manómetros y comprobación de que los niveles de presión se encuentran dentro de los márgenes permitidos.</li> <li>✓ Comprobación de los circuitos de señalización, pilotos, etc.; en los sistemas con indicaciones de control.</li> <li>✓ Comprobación de la señalización de los mandos manuales de paro y disparo.</li> <li>✓ Limpieza general de todos los componentes.</li> </ul>



<p style="text-align: center;"><b>6 HILABETERO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comprobación visual de tuberías, depósitos y latiguillos contra la corrosión, deterioro o manipulación.</li> <li>✓ En sistemas que utilicen agua, verificar que las válvulas se encuentran completamente abiertas.</li> <li>✓ Verificar el suministro eléctrico a los grupos de bombeo eléctricos u otros equipos eléctricos críticos.</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>URTERO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comprobación de la respuesta del sistema a las señales de activación manual y automáticas.</li> <li>✓ En sistemas fijos de extinción por agua o por espuma, comprobar que el suministro de agua está garantizado, en las condiciones de presión y caudal previstas.</li> <li>✓ En sistemas fijos de extinción por polvo, comprobar que la cantidad de agente extintor se encuentra dentro de los márgenes permitidos.</li> <li>✓ Para sistemas fijos de inundación total de agentes extintores gaseosos, revisar la estanqueidad de la sala protegida en condiciones de descarga.</li> <li>✓ Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados, según la norma UNE-EN 12845.</li> <li>✓ Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 3 años, según la norma UNE-EN 12845.</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>5 URTERO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Prueba de la instalación en las condiciones de su recepción.</li> <li>✓ Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 10 años, según la norma UNE-EN 12845.</li> <li>✓ Los sistemas fijos de extinción mediante rociadores automáticos deben ser inspeccionados cada 25 años, según la norma UNE-EN 12845.</li> </ul>

Ondorioz, suteei aurre egiteko baliabide guztien frogak edo puntuak jartzeak, ekipo bakoitzaren epeak eta araudiak kontuan izanik, gauzatu beharko ditu esleipendunak.

## **5. BEHARREZKO DIREN SUTEEI ETA LAPURRETEI AURRE EGITEKO BALIABIDE BERRIEI BURUZ.**

Udal eraikinetan ezarri beharko diren suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide ezberdinen hornidurak, instalazioak, ordezkapenak edota gehitzeak, kontratu honen barruan sartzen dira.

Mantentze lanen barruan sistemaren elementuren bat aldatu behar bada, elementu horren horniketa, instalazioa, ordezkapena edo gehitzea, ez da elementu berri bat bezala hartu behar, baizik eta sistemaren funtzionamendu egokirako aldatu beharreko elementuak, eta horren ondorioz, mantentze kontratu honen xedearen barruan sartuko da.

Mantentze lanen ondorioz egiaztatzen bada sistema berri bat aldatu behar dela; adibidez, alarma sistema baten kontrolatzaile orokorra aldatu beharra baldin badago, kasu hauetan bakarrik, mantentze kontratu honen xedearen kanpo geratuko da horniketa hau. Alderantziz, sistema berri horien mantentzea kontratu honen barruan egongo da bermatuta.

Hala eta guztiz ere, aldatzen diren sistema berrien informazio zabala aurkeztuko du kontratistak, batez ere, elementuen ezaugarri teknikoak, kalitate ziurtagiriak, homologazio ziurtagiriak, etab. Hau oso garrantzitsua da suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide guztien inbentarioa egunean mantentzeko.

Aldatzen diren elementuak, kasu guztietan, instalatuta dauden ekipoen kalitate bereko edo altuagoko elementuez hornitu beharko ditu kontratistak eta elementu guzti horiek araudira egokituta egongo dira eta kontratu honen barruan sartuko dira. Besteak beste:

**SU-ITZALGAILUAK eta UR HARTUNE EKIPATUA BARRIAK INSTALATU EDOTA ZAHARRAK ORDEZKATU:**



- su-itzialgailuak AFFF 6kg
- su-itzialgailuak ABC 6kg
- su-itzialgailuak CO2 3,5kg
- su-itzialgailuak CO2 5kg
- UHE 25 mm

#### ALARMA SISTEMEN INSTALAZIOA ETA MATXURAK DIRALA ETA, ALDATU BEHARREKO PIEZAK:

- Lapurreta edo sute detekzio sistemaren zentrala
- Detektagailu fototermikoak
- Detektagailu ionikoak
- Detektagailu optikoak
- Detektagailu termobelozimetroak
- Mugimenduzko detektagailuak
- Sakagailuak edo bere kristalak
- BIEsak edo bere kristalak
- Barneko eta kanpoko sirenak.
- Sensoreak, magnetotermikoak eta mangerak
- Bateriak, baseak, erreleak eta erretenedoreak.
- Telefonozko alarma transmisoreak

Baita bestelako edozein pieza, material edota seinale kontratu honen xedea betetzeko, baliabide guztien funtzionamendua eta efikazia bermatzeko eta legediak exijitzen duena betetzeko, beti ere kontuan edukiz, mantentze zerbitzu prebentiboa eta zuzentzailea bermatuta egon beharko dela.

Elementu guzti hauen ikuskatzeak, mantentzeak, puntuan jartzeak eta errekaratzeko zerbitzuak, lizitazio prezioaren barnean sartuko dira, baita, langileen desplazamenduak, kilometrajeak, instalakuntza, beharrezko materiala, esku lana eta gainontzeko gastuak ere.



## **6. LANAK EGITEKO PROZEDURA.**

Zerbitzu kontratu hau hasi baino lehen, Bermeoko Udaleko ARRISKU - Laneko Prebentzio Zerbitzuko teknikariaren onetsiarekin mantentze-kronograma bat zehaztuko da kontratu honen lan metodologia zehazteko, beharreko mantentze lanak zeintzuk izango diren definitzeko eta zerbitzua betetzeko egutegia finkatzeko.

Zehaztutako mantentze lan horiek egin aurretik, esleipendunak, Bermeoko Udaleko ARRISKU - Laneko Prebentzio Zerbitzuko teknikariarekin kontaktuan jarriko da, lan horiek non eta noiz egingo diren informatzeko eta lanak egiteko baimena eskatzeko, beti ere, eskainiko den zerbitzuak udalari eragozpen gutxiena emango diola ziurtatzeko zioaz.

ARRISKU – Laneko Prebentzio Zerbitzuko teknikaria zehazten den lekuan agertu daiteke eta egin beharreko lanak ikuskatu edota zuzendu egin dezake, beharrezkoa bada.

Esleipendun enpresako langileak lanak egiten dabiltzan bitartean arrisku larriko eta berehalako kasuen aurrean, lanak geldiarazteko edo kontratatutako enpresako beharginak kentzeko proposatu dezake ARRISKU – Laneko Prebentzio Zerbitzuko teknikariak.

Bermeoko Udalak titularitatea, zuzendaritza eta ikuskapen ahalmenak mantenduko ditu, eta horren arabera eskubidea izango du, enpresa esleituak, Bermeoko Udalarekin hartu emanak edukitzeko bideratutako pertsonak prestatzen duten zerbitzuekin desadostasunak egonez gero, bere beharra egoki egiten ez duelako edo eta euskaraz moldatzeko arazoak dituelako, beste pertsona barri bat eskatzeko, beti be lanaren prestatze egokitasun eta trebezia bermatuz.



Mantentze zerbitzuko lanak egiten diren toki berean **egiaztatze agiria edo albarana** bete beharko du esleipendunak: zer-nolako lanak egin diren azalduz, aldatu, kargatu edo puntuan jarri diren baliabideak, zer neurri prebentibo edota zuzentzaile bete behar diren, etab. Horren kopia bat utziko du eraikinean bertan, edozein ikuskapenaren aurrean frogagiri modura aurkeztu ahal izateko.

Era berean, ikuskatu den elementu bakoitzean pegatina bat jarri beharko du esleipendunak, ikuskapena egin den data eta hurrengoko ikuskapenaren data zehaztuz, baliabideen banakako egoera ezagutarazteko.

Beharrezko diren mantentze lanak egiterakoan esleipendunak, irregulartasunik antzeman ezkeru, **ARRISKU** – Laneko Prebentzio Zerbitzuko teknikariari horiei buruz informatuko dizkio eta dagozkion neurriak hartzeko proposatuko zaizkio.

Informatu eta gero, kontratu honen xede diren suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide guztiak erabiltzeko baldintza egokiak bermatzeko, berehala konpontzeko, zuzentzeko edo aldatzeko konpromisoa hartuko du esleipendunak.

Su-itzalgailuak edo UHEak erabiliko balira, esleipendunari oharra eman eta gero, **24 orduko** gehiengo epean, esleipendunak baliabide horiek berriro erabiltzeko moduan uzteko konpromisoa hartuko du, edota, beste baliabide berri batzuk ekartzeko konpromisoa.

Mantentze lanak burutzen direnean suteei eta lapurretei aurre egiteko baliabide guztien **hiru hileroko ziurtagiria** bidaliko da [arisku@bermeo.eus](mailto:arisku@bermeo.eus) helbide elektronikora. Gutxiengo datu hauekin: data, eraikinaren izena eta helbidea, eta baliabide guztien identifikazioa, osagaiak, kargak, fabrikazio datak eta kopuruak. Baita funtzionamendu egokia bermatzen ez duten sistemen edo baliabideen zerrenda, aurkitu diren irregulartasunak, akatsak eta beharrezko diren neurri zuzentzaileak ere.



**Bi ziurtagiri mota** eskatuko dira hiru hileroko epearekin, bata, eraikin bakoitzeko **sute eta lapurreten sistemei buruzko ziurtagiria** eta bestea, eraikin horretan dauden **su-itzalgailu eta ur hartune ekipatuei (BIE) buruzko ziurtagiria**. Beti ere 2. puntuari adierazten diren lantokietako izenak eta baliabideak kontuan edukita.

Sute eta lapurreteiei aurre egiteko baliabide orokorraren mantentze azterketen ondorioz, edota indarrean dagoen legeak ezarritako betebeharrak berriei aurre egiteko sistema berriak hornitzeko, edota matxuratutako sistemak aldatzeko egoeren aurrean, esleipendunak, prozedura honen hasierako pausuak jarraitu ditu eta hornidura eta instalazioa bermatuko ditu, kontratu honen xede direlako.

Baliabide berriren bat sartzen baldin bada derrigorrez komunikatu beharko da [arrisku@bermeo.eus](mailto:arrisku@bermeo.eus), eraikinetako baliabideen inbentarioa eguneratzeko eta hiru hileroko ziurtagirietan eguneratuko dira baliabide berri horiek.

Lan arriskuei aurre egiteko sistemen mantentzea eta funtzionamendu baldintzei buruz, legediak finkatzen dituen errebisioetatik aparte, edozein konponketa, matxura edota hornidura egiteko Udalak eskatzen badu, eskaria jaso eta **24 ordu barruan** burutu beharko du zerbitzua esleipendunak.

Kontratua hileroko partzialki burutuko da. Epe partzial bakoitzean, baldintza plegu honetan zehaztutako errebisioak, mantentze lan guztiak, irregulartasunen ondoriozko zuzentze lanak eta beharrezko diren ziurtagiriak bideratuko dira.

Edozein kasutan, kontratu honen xedea mantentzeko lana bete ezean, esleipenduna sortu daitezkeen kalteen erantzulea izango da.

**Kontuan hartzekoak:**



- ✓ Bermeoko Udaleko harremanetarako **ARRISKU** - Laneko Prebentzio Zerbitzuko teknikaria izango da eta esleipendunak kontratu-zerbitzu hau betetzeko harremanetarako pertsona bakar bat izendatuko du.
- ✓ Bermeoko Udalari eta Kirol Patronatuari eragozpen gutxien egingo dien ordutegian lana burutzeko konpromisoa hartuko du enpresak.
- ✓ Langileen joan-etorrien gastuak, dietak eta kontratatutako zerbitzuaren ohiko burutzapenean gerta daitekeen kostuak ere, esleipendunaren kontura izango dira.
- ✓ Mantentze zerbitzua esleitzerakoan, enpresa jardueren koordinazio bitartekoek edota prebentzio baliabideek izendatu beharko dira eta Bermeoko Udalarekin koordinatu.

## **7. LANEKO SEGURTASUN ETA OSASUN BALDINTZAK**

Enpresa esleipendunak Laneko Arriskuen Prebentzio Plana eduki beharko du indarrean (abenduaren 12ko 54/2003 Legeak aldatu zuen Laneko Arriskuen Prebentziorako zehazkeraren 8ko 31/1995 Legeko 16. artikulua).

Enpresa esleipendunak Laneko Arriskuen Prebentzioko Legearekin bat etorrita, legeko 15. artikuluan jasotzen diren prebentzio-ekintzaren printzipioak bete beharko ditu eta zerbitzua gauzatzekoan, hauek edukiko ditu kontuan:

- Obra ordenatuta eta garbi edukitzea.
- Lanpostuen eta laneko eremuen kokalekuak aukeratzea, bertara sartzeko baldintzak kontuan hartuta, eta desplazamendu edo zirkulazio bideak edo eremuak zehaztea.
- Materialak manipulatzeko eta laguntzarako bitartekoak erabiltzea.





- Obra gauzatzeko behar diren instalazioak eta gailuak mantentzea, zerbitzuan jarri aurreko eta aldiroko kontrolak egitea, beharginen segurtasunari eta osasunari eragin ditzakeen akatsak zuzentzeko, hain zuzen ere.
- Materialak biltzeko eta gordetzeko lekuak mugatzea eta egokitzea, batez ere material edo substantzia arriskutsuak badira.
- Erabilitako material arriskutsuak batzea.
- Zaborrak eta obra-hondakinak biltzea eta deuseztatzea edo ateratzea.
- Lanei edo laneko faseei dedikatu beharreko benetako lan-denbora obraren bilakaeraren arabera egokitzea.
- Kontratisten, azpi-kontratisten eta behargin autonomoen arteko lankidetzak.
- Obran edo obraren inguruetan egiten diren beste lanekiko edo jardueretikiko elkarrekintzak eta bateraezintasunak.

Laneko Arriskuen Prebentziorako Legeko 24. artikulua xedatzen ditun legez, enpresaburu nagusiak beraren jarduerari dagozkion eta beraren lantokietan egiten diren obretako edota zerbitzuetako enpresa kontratistek eta azpi-kontratistek prebentzio arautegia betetzen dutela zaintzeko betebeharra dauka.

Esleipendun enpresak ez baldin badu lan arriskuen prebentziorako legediak eskatzen dituen betetzen kontratua bertan behera geratuko da.

## **8. HIZKUNTZAREN TRATAMENDUA**

Bermeoko Udalean ezarrita dagoen Euskararen Erabilera Planaren arabera, esleipen honetan honako hizkuntza neurriak hartu beharko ditu esleipendunak:

- Esleipendunak ikuskapenak egin ostean beteko dituen ikuskatze buletinen kopiak euskeraz idatzita egon beharko dira baita, bai ikuskapena egiten duen



lekuan bertan utziko duena, eta bai ARRISKU - Laneko Prebentzio Zerbitzuaren esku utziko duena.

- Esleipendunak lana burutu ondoren, egindako lana zehazteko ARRISKU - Laneko Prebentzio Zerbitzuari bidaliko dion zerrenda agiria euskaraz idatzita egon beharko da baita.

- Ikuskatuko diren elementuen banakako egoera ezagutarazteko jarriko den pegatina euskaraz egongo da baita, eta idatziko den testua ere euskaraz idatzita egon beharko da baita.

- Funtzionamendu egokirako elementuak aldatu eta ordezten direnean edo mantentze lanen ondorioz, elementu berriak ipintzen direnean, elementu horiek idatzizko testurik badute, euskaraz idatzita egon beharko dute baita. Hau da, esleipen honetan eskatzen diren kanporako komunikazio orok euskaraz egon beharko dira. Honen barruan, edozein elementu aldatzean edo berria jartzean, suteei edo lapurretei aurre egiteko baliabide edo elementu guztietan: sakagailuetan, zentraletan, UHEN, su-itxalgailuetan adierazten den guztia euskaraz egon beharko da baita.

- Kontratu honen barruko kanporako komunikazio elementuetako testuak euskara egokian idatzita egon beharko dira. Horretarako, esleipendunak laguntzarik behar badu, udalaren Euskara Sailera jo dezake.

## **9. ESLEIPEN IRIZPIDEAK.**

Esleipen irizpideak hauek izango dira:

**a) PREZIOA: 70 PUNTU**

**b) ZERBITZUAN HOBEKUNTZAK : 30 PUNTU**



- a) **PREZIOA:** Eskaintza bakoitzaren puntuaketa lortzen da, eskaintza baxuena eta baloratzen den eskaintzaren arteko zatiketarik sortzen den koefizientearekin, irizpidean eman daitezkeen puntuekin biderkatuz. Hau da:

**[Ob/OI] x 70**

Ob: eskaintza baxuena.

OI: baloratzen den eskaintza

60: prezioagatik eman daitezkeen puntuak gehienez.

- b) **ZERBITZUAN HOBEKUNTZAK:** Esleipendunak mantentze zerbitzu honetan eman daitezkeen hobekuntzak planteatuko eta planifikatuko ditu eta honen gainean Administrazioak, zerbitzuan proposatzen diren hobekuntzen egokitasuna baloratuko du, bai legediari, bai funtzionamenduari dagozkionez.

**Ondorengo arloetan baloratuko dira hobekuntzak:**

- Alarmen sakagailuak berrarmatuetara aldatzea. 10 puntu
- Telefonozko transmisoreak jartzea eraikin guztietan (2) 10 puntu
- Su-itzalgailuak aldatzea Espumogeno AFFF motara. 5 puntu
- Barneko alarma sirenen modeloak aldatzea (1) 5 puntu

(1) CTE- SI 4-1. Taula 1-1 (6). *El sistema de alarma transmitirá señales visuales además de acústicas.*

(2) *Beruala, Euskalgunea, Kiroldegia, Hizkuntza eskola, Frontoia, Azoka eta aparkalekua.*

Bermeon, 2017ko azaroaren 27an

