

**II. ATALA****BIZKAIKO LURRALDE HISTORIKOKO TOKI ADMINISTRAZIOA****Bermeoko Udala****Burujabetasun Zelaian izozki postua jartzeko oinarriak**

Bermeoko Udaleko Tokiko Gobernu Batzordea, 2017ko apirilaren 12 izandako batzarrean, Burujabetasun zelaian izozki postua ipintzeko baldintza agiriak onartu dauz.

1. Xedea

Oinarriren helburua izozki postu bat ustiatzeko esleipena da. Izozki postua Burujabetasun zelaian (Aritzatxu hondartzako sarrerean) kokatuko da. Postuak izozkiak eta freskagarriak saltzeko izango dira. Inola ere ezin izango da alkoholdun produktuak saldu, ezta tabakorik.

2. Instalazioen xehetasunak

Instalazioak modulo desmontagarriak izango dira eta, ahal dan neurrian, inguruneagaz bat egingo dau. Esleipendunak ezelako obra barik jarri beharko dauz eta zoruari kalterik sortu barik. Gehienez 10 m² eduki beharko dabez. Gainontzeko azpiegiturak (argindarra, ura, paperontziak, etab.) be esleipendunaren kontura izango dira. Emakidea amaitzerakoan instalazioak desmuntatu beharko dauz esleipendunak.

3. Parte hartzeko gaitasuna

18 urtetik gorako pertsona fisiko edo juridiko danek parte hartu ahal izango dabe ustiapen horretan, jarduteko ahalmen osoa badaukie, eta ez badaukie Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen duen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 60. artikulua ezarritako kontratatzeko debekurik. Era berean, beharrezkoa da administrazio honegaz zigor-espediterik edegita ez eukitea, ezta zorrik izatea udalagaz.

4. Esleipenaren iraupena

Esleipena ekainaren 1etik hasita, edo esleipenaren datatik, irailaren 30era artekoa izango da, biak barne. Epe hori luzaezina izango da eta hori amaitu ondoren, gunea lehengo egoeran itxi beharko da, garbi eta guneari kalterik sortu barik, horretarako udalak jagokon ikuskapena egingo daualarik. Ezelako kalterik sortu badira, horren gastuak esleipenaren kontura izango dira.

Epe horretan interes publiko bategaitik udala behartuta egongo balitz esleipena bertan behera ixteko, esleipedunak jagokon konpentsazio ekonomikoa hartzeko eskubidea izango dau.

5. Esleipenerako sistema

Esleipenerako sistema enkantea izango da.

6. Enkante moetea eta bermea

Enkante honetako prezioa 37,60 eurokoa izango da, prezio hori esleipendunek hobetu ahal izango dabelarik. Era berean, jarri beharko dan behin-betiko bermea aurkeztutako eskaintzaren %5a izango da.

7. Proposamenak

Postuen esleipena lortzeko proposamenak udalaren Erregistro Orokorrean aurkeztu beharko dira (Berh@z bulegoa, Ertzilla kalea, 6-8), gutun-azal bitan.

— Epea: Iragarkia Bermeoko Udaleko web orrialdean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera, hamabost lan-eguneko epean.



- Ordutegia: Astelehenetik barikura, 8:30-14:30. Martitzenetan eta eguenetan, 16:30-19:00. Larunbatetan, 10:00-13:00.* Udako arratsaldeetan itxita egongo da bulegoa.

A gutun-azala, hurrengo dokumentazioagaz:

- Instantzia.
- Eskaintzaileen NAN edo ENAren fotokopia.
- Esleipeduna pertsona juridikoa izanez gero: Dagokion Erregistro publikoan behar bezala erregistratutako eskritura edo eratze dokumentua, estatutuak edo sortze data.
- Zorrrak ez eukitzearen ziurtagiriak: BFA, Gizarte Segurantzza.

B gutun-azala, hurrengo dokumentazioagaz:

- Ustia ketaren memoria, honako datuak adierazi beharko diralarik: Zerbitzuan egongo dan/diran pertsona/ak, salmentan izango diran gaiak eta produktuak eta jarriko dan azpiegituraren ezaugarriak.
- Eskaintza ekonomikoa.

8. Emakidadunaren eskubideak eta betebeharrak

emakidadunak honeek eskubideak eta betebeharrak eukiko dauz:

- a) Postua jentearentzako zabalik egongo da egunero, 10:00etatik 20:00etara, eta ezelan be ezingo da zabalik egon ordu horretatik aurrera.
- b) Ustiapena pertsonalki egin beharko da, dokumentazioan zehaztutako giza baliabideen bidez, eta ezelan be ezingo da ustiapena errentan emon edo beste bati laga.
- c) Instalazioak eta emakidaren guneak egoera onean mantendu beharko dauz esleipendunak, eta garbitzetik sortutako sastarrak eta baita inguruan egon daitezkeenak dagozkion edukiontzietan utzi beharko dauz.
- d) Burujabetasun zelaian dagoen dutxa egunero bi aldiz, goizez eta arratsaldez, garbitu beharko du, eta instalazioetan egon daitezkeen matxuren berri eman beharko dio Bermeoko Udalari.
- e) Emakidadunak, epe barruan, erabileraren xede diran ondasunak administrazioaren esku, libre eta hutsik izteko betebeharra dauka eta onartu egiten dau administrazioak daukan ahalmena botatzea erabagi eta berak exekutatzeko.
- f) Kontzesioa hirugarren kalte barik eta jabetzaren eskubideen salbu ulertuko da.
- g) Euskerearen erabilerea:
 - Esleipendunak edo postuan egongo dan edozein langilek euskeraz jakin beharko dau, gitxienez ahoz; eta nahikoa gaitasun izan beharko dau zerbitzua euskeraz emoteko.
 - Bezeroakaz lehenengo berbea euskeraz izango da beti.
 - Ezinbestekoa izango da postuan ezarriko diran errotuluak, kartelak... euskeraz izatea. Euskeraz eta erderaz ipini behar izatekotan, euskerazko testuari lehentasuna emongo jako, hau da, hizkien tamaina bi aldiz handiagoa izango da euskeraz.
 - Aurreko puntuan zehaztutako guztiak kalidadezko euskeraz ipiniko dira. Horretarako, esleipendunak udaleko Euskera Sailaren zerbitzua erabili ahal izango dau.
 - Muskarik ipintekotan, musika euskaldunak gitxienez %50eko kuotea bete beharko dau.
 - Udalak euskerea baino ez dau erabiliko esleipendunagazko hartu-emonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskainiko.

**9. Kontratistaren erantzunkizuna kontratua burutzerakoan beste batzuei eragindako kalteengaitik**

Kontratua burutzen den bitartean, esleipendunaren ardura da edozein pertsona, jabetza edo zerbitzu publiko edo pribaturi egindako kalteak eta galerak bere gain hartzea, baldin eta bere agindupean dauden langileen egitez, ez-egitez nahiz zabarkeriaz, edo zerbitzua behar bezala ez antolatu, babestu edo bestelakoengaitik gertatzen badira. Gauzak horrela, esleipendunaren ardura da kontratuko eragiketen ondorioz sor litezkeen kalteak eta galerak bere gain hartzea, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen duen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 214. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz.

10. Arau-haustek eta zigorrak

a) Arau-hauste arinak izango dira:

— Udalak agindutako edo oinarriotan ezarritako arauetako edozein lehenengoz urratzea.

b) Arau-hauste larriak izango dira:

— Arau-hauste arin 2 egitea.

— Emakidagaia behar dan legez ez erabiltzea edo udalaren baimen barik edozelako aldaketarik egitea.

— Gunearen garbitasuna ez bermatzea.

— Udal zerbitzuetako edozeinen ikuskapen bat ez onartzea.

c) Arau-hauste oso larriak izango dira:

— Arau-hauste larri 2 egitea.

— 8.b. artikulua ez betetzea.

Arau-hauste arinakaitik 30 eurorainoko isunak jarri ahal izango dira. Arau-hauste larriakaitik 30,05 eurotik 150,25 eurora arteko isuna ipiniko da, eta oso larriakaitik, 150,25 euroko isuna eta emakidea bertan behera ixtea.

Arau-hauste arinakaitik eta larriakaitik zigorrak ipinteko Alkatezaren akordioa beharko da, interesdunari entzunaldia emon eta gero. Arau-hauste oso larriak Udalbatzak zigortuko dauz, jagokozan tramiteak bete eta gero.

Bermeon, 2017ko apirilaren 28an. — Alkatea, Idurre Bideguren Gabantxo