

Espediente moetea: Administrazio kontratazioa

Kontratua: Zerbitzu publikoen kudeaketa kontratua, prozedura negoziadua publikidadeagaz (Emakidea)

Espediente zenbakia: KU7-19

**BERMEOKO NESTOR BASTERRETXE AARETOA USTIATZEKO ADMINISTRAZIO
EMAKIDEA EGITEKO BALDINTZA ADMINISTRATIBOEN PLEGUA**

I.- KONTRATUAREN EDUKINA

1.- KONTRATUAREN XEDEA-

Kontratuaren xedea hau da:

1.1.- Bermeoko Nestor Basterretxea Aaretoaren ustiapen zinematografikoa zerbitzu publikoaren kudeaketa burutzea emakida bidez, Bermeoko Udalaren zuzendaritzapean.

1.2.- Beharrezkoa dan giza baliabide edo langileak eskaintzea bai udaleko Kultura eta Hezkuntza Sailak eskaintzen dauen kultura egitaraua jorrazteko, bai herritarren parte hartze aktiboa bermatuz, kultur taldeek edo herriko artistek burututa eskaintzen diran ikuskizunak aurrera erodateko.

Kontratua baldintza-agiri honetan oinarritzen da eta espedientean azaltzen dan dokumentazio teknikoagaz bat etorriz egingo da. Baldintza-agiri honek kontratu-balioa dauka.

2.- KONTRATUA BURUTZEKO EPEA-

Zerbitzua kudeatzeko epea, urte batekoa izango da, urtez urte 4 urtera arte luzatu ahal izango dana, gehienez, Udalak egoki ikusten badau.

3.- KANONA

Ez da kanona jarriko eta ondo justifikatuta geratu da espediente honetan.

4.- KONTRATUAREN PREZIOA-

Kontratu honen prezioa, aretoa zinema komertzial modura erabiltzen ez dan kasuetan, ezin da zehaztu, Bermeoko Udalak kontratua indarrean dagoan epean antolatuko dauzan ekitaldi kopurua etb. ezin dalako aurreikusi. Halanda be, azken urteko gastuen datuetatik abiatuta, erreferentzia modura, ondorengo aurreikuspena egin da.

Kontratu honen prezio estimatua (luzapenen prezioak barne) 60.000 euro BEZa kanpo, prezioaren berraztertzearen kalte barik. BEZari jagokon zenbateoa 12.600 €koa izango da.

Era berean, zinema komertzial modura egindako zerbitzu publikoaren kudeaketa dala-eta esleipendunak horrengaitiko galera ekonomikoak izango baleukez, Udalak kontratuaren oreka ekonomikoa mantentzeko beharrezko diru kopurua emongo leuskio esleipendunari beti be galera horreek pegu hauen 6. Puntuari adierazitako eran kreditatuko balira.

5. FINANTZIAZINOA.-

Zerbitzua 2013. ekitaldiko aurrekontuaren kontura egingo denez, 2013. urteko aurrekontuan sortutako kreditu egoki eta nahikoa egoteari baldintzatuta egongo da esleipena.

6.- ZELAN ORDAINDU.-

Udalak eskaintzen dauzan ekintzak edo herritarren parte hartzea helburu daben ekintzak:

Ordainketa hileroko egingo da, esleipendunak aurkezten dauen faktura Udalak onartu ondoren.

Honelako ekintzak burutzen diranean, emakidadunak hurrengo hiru egunetako epearen barruan sarreren salmentaren bitartez eskuratu dan dirua, udalaren kontu zenbakian sartu beharko dau.

Zinemaren esplotazio komertziala

Esleipendunak hiru hilabeterik behin zinema esplotazioari jagokon memoria ekonomikoa aurkeztu beharko dau eta bere kontuak agertu beharko ditu Udaleko Kultura eta Hezkuntza Sailean. Halan, zinemaren esplotazio komertzialari jagokozan gastuak justifikatzeko faktura guztiak aurkeztu beharko dauz eta epe berdinean jasotako dirusarrera guztiak (dirulaguntzak barne) ere justifikatu beharko dauz. Sarrera eta gastuen arteko aldeak kontratuaren oreka ekonomikoa apurtuko balu, Udalak oreka ekonomikoa berreskuratzeko beharrezko diru kopurua emango dio esleipendunari, % 15eko etekin industrial barne, Tokiko Korporazioen Zerbitzuen Erregelamenduaren 126.2 b), 127 1. 2^a, 127 2. 3^o artikuluetan xedatutakoarekin bat.

7.- PREZIOAK BERRAZTERTZEA.-

Zerbitzuaren erabiltzaileei tarifak urtero igo ahal izango jakez eta igoera hori Kultura eta Hezkuntza batzordeak eta jagokon sailak onetsi beharko dau. Aurreko urteko KPlaren % 85aren arabera izango da.

Emakidadunak zerbitzuak emoteko eskaini dauzan prezioei be, erizpide horixe aplikatuko jake.

8.- BERMEAK.-

Berme horren zenbatekoa hau da:

Kontratuaren esleipendunak, bere gain hartutako beharrak beteko dauzela bematzeko, behin betiko bermea jarri behar dau. Berme horren zenbatekoa 3.000 €koa izango da, oinarrizko lizitazio prezioaren zenbatekoaren %5ekoa, hain zuzen be.

Behin-betiko bermea jartzeko epea 10 egun baliodunekoa izango da, esleipena proposamena jakinarazo eta biharamunetik hasita. Bermea jartzeko bidea, Sektore Publikoaren Kontratuaren Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 96. artikuluan azaltzen diranetatik edozein izan daiteke.

Berme-epea amaitzen danean, esleipendunari bermea itzuliko jako, osorik edo, bidezkoa bada, zati batean, baldin eta kontratuko betebeharrak guztiak beterik badagoz.

9.- KONTRATUA BURUTZEA.-

Zerbitzua, xehetasun tekniko eta administrazio-baldintzekaz bat etorritik kudeatuko da. Dana dala, Administrazioak, kontratuak dirauen bitartean, interes publikoko arrazoiengaitik aldaketak egiteko aukera izango dau, baldin eta 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen I. liburuko V. tituluaren aurreikusitako baldintzak betetzen badira, Lege berak 282. artikuluan ezartzen dauenaren arabera.

Kontratua esleipendunaren gain eta kontura burutuko da, baldintza agiri honetan eta baldintza teknikoaren agiriaren finkatutako baldintzak zehatz jarraituz.

Kontratua Udalaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolaren pean burutuko da, eta Udalak idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango dauz ahalmen horreek.

Esleipendunari edo honen agindupekoei egotz dakiekeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Administrazioak uste izaten badau kontratua behar bezala burutzea kolokan dagoela, kontratua behar bezala burutu daian beharrezkotzat jotzen dauzan neurriak hartu daitezala agindu ahal izango dau.

Era berean, aitatutako Errege Dekretu Legegileko 285. eta 286. artikuluen arabera, Administrazioak, bai esleipendunaren ez betetzeagaitik eta, baita be interes orokorrak halan eskatzen daualako, zerbitzuan esku hartzeko, zerbitzua kentzeko edota zerbitzua erreskatatzeko ahalmena izango dau, esleipendunak eduki leikezan indemnitatze eskubide edo betebeharraren kalte barik.

10.- ESLEIPENDUNAREN LAN EGINKIZUNAK.-

Esleipendunak lanaren, Gizarte Segurantzaren eta laneko segurtasun eta higiearen arloan indarrean dagozan legezko xedapenak bete behar dauz. Bereziki, Bermeoko Udalak onartutako Enpresa Jardueren Koordinaziorako betekizunak bete beharko dauz (I. eranskina).

Administrazioak ez dau inolako erantzukizunik izango xedapen horreek betetzen ez badira.

Zerbitzuak emoten jardungo dauan enpreseak, hau da, esleipendunak, Udalari eta herritarrei jagokenean, aurrez-aurreko harremon, txosten eta azalpen guziak, ahozkoak zein idatzizkoak, euskeraz burutuko beharko dauz. Udalak euskera baino ez dau erabiliko bere harremonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskainiko.

Datu Pertsonalen Babeserako betekizunak zehatz mehatz betetzea: Enpresa esleituak, proiektuaren gauzapenerako Bermeoko Udalak bideratutako informazio eta dokumentazio guztia konfidentzialtasun osoz erabili beharko dau, beti be, abenduaren 13ko Datu pertsonalen babesari buruzko 15/1999 Lege Organikoa eta Fitxategi Automatizatueta bildutako datu pertsonalen Segurtasun Neurriei buruzko ekainaren 11ko 994/1999 Errege Dekretuak ezarritakoak kontutan hartuz. Kontratu honen ezaugarriak dirala-eta, enpresa esleipendunak Udalean lan egingo duen langilearen bitartez, Datuen Tratamenduen arduradun izaera bere gain hartzen dau eta nahitaez bete behar dauzan legezko betebeharez, lanbide betebeharrak eta betebehar deontologikoez gain, ezinbestean bete beharko dau kontratu honek arautzen dauzan atzipenaren menpeko datu pertsonalekiko lanbide sekretua; eta Toki erakundearekin daukazan harremanak amaitu ostean be, lanbide sekretua gorde beharrak bere horretan iraungo dau. Tratamenduaren arduradunaren eginkizuna izango da behar diran neurri teknikoa eta antolaketako neurriak ezartzea, datu pertsonalen segurtasuna eta osotasuna bermatzeko eta datu horreek aldatu edo galdu ez daitezkan eta baimenik gabeko tratamendurik edo atzipenik egon ez daiten.

Honen guztiaren berme legez, II. eranskin legez agertzen dan konpromisoa sinatu beharko da.

Tratamenduaren arduradunak ez badauz betetzen kontratu honetako baldintzak eta, bereziki behean adierazitakoak gertatzen badira, toki entitatea salbuetsita geratuko da ez betetze horreen ondorioz sortu daitezkan erantzukizunetatik:

- Tratamenduaren arduradunak datu pertsonak erabiltzen badauz alde biek kontratu honen bidez hitzartu eta adostu ez dabezan bestelako helburu baterako.
- Tratamenduaren arduradunak hausten badau datuekiko sekretu gorde beharra edo datuak hirugarren pertsonari ez komunikatzeko betebeharra.
- Tratamenduaren arduradunak datuak erabiltzen badauz kontratu honetan jasotako edozein baldintza hautsiz.

Goian adierazitako arau hausteak egiteagatik edo akordio honetako beste edozein baldintza ez betetzeagatik, tratamenduaren arduraduna tratamendu kontrolatzailezat joko da, eta erantzun beharko deutsez berak egindako arau hausteei eta interesdunek Datuak Babesteko Euskal bulegoan aurkeztu daiekizan erreklamazioei, bai eta ukituei onartzen jakezan kalte-ordaini be, euren ondasunetan edo eskubideetan jasandako kalteak dirala eta erantzukizun egintzez baliatzen badira.

Kontratu harremana legez bukatu ondoren, tratamenduaren arduradunak erabilitako datu pertsonalak suntsitu egin beharko dira edo tratamendu kontrolatzaileari itzuli beharko jakoz, tratamenduan erabilitako datu pertsonalak dituen edozein euskarri edo dokumentuagaz batera.

- Industriari emondako babesa:

Kontratistek bete egin beharko dauz nazinoko industria antolatzearen eta defendatzearen arloan indarrean dagozan xedapen guztiak.

- Gainontzekoei emondako baimenak:

Administrazioak eta zerbitzuaren Zuzendaritzak euren gain hartzen dabean kontratuak eta kudeaketak ez ezik, kontratistek norbanakoei, alkarteei, enpresei eta erakundeei zerbitzua ondo beteteko emon beharreko baimen eta lizentzia guztiak bere kontura egin beharko dauz.

Horretarako, kontratistek eraginpeko bakotzak bere eskubideak nahiz eskumenak erabiliz ezarten deituz baldintza guztiak onartu beharko dauz, baita zentzuzko eskabide edo gomendio guztiak be, baldin eta horreek Administrazioaren eretziz komenigarriak izan zerbitzuaren ibilera onerako.

- Baldintza Plegu hau eta generako arau aplikagarriak aplikatzearen ondorioz sorturiko legezko betebeharrak ez ezik, kontratistek honako betebeharrak honek be eukiko dauz:

a) Zerbitzuak ezarritako jarraitasunarekin emotea eta norbanakoei zerbitzu hori Baldintza Teknikoek ezarritakoaren arabera erabilteko eskubidea bermatzea; ganera, bidezkoa izanez gero, onetsitako tarifetan jasotako ordain ekonomikoa egitea.

b) Kontratuaren ondorioz legez eskatu daitezkean zergak ordaintzea, baita egin beharreko jardueren araberrako betebeharrak fiskalak be.

c) Instalazioak eta elementu osagarriak egoera onean kontserbatzea, beharrezko konponketak eginez. Instalazio horreek itundutako helburuetarako bakarrik erabiltea.

d) Instalazioen zaintzeari, jendeari tratu ona emoteari eta ibilerearen generako baldintzak beteteari jagokenez, udalak hartu eta jakinarazotako banakako aginduak eta jarraibideak aplikatu beharko dira.

e) Udalak ezarritako baldintzak beteten dabean pertsona guztiei, zerbitzua gozaten eta erabilten itziko jake.

f) Kontratuaren iraupena amaitutakoan, edo lanak amaitzen diranean, instalazioak eta elementu osagarriak jaso diran egoera berean itzultzea.

g) Itzitako instalazioetan edo emondako zerbitzuan hobekuntza edo aldaketarik ez egitea, Udalaren berariazko eta formazko baimen barik, horrek ekimenaren ondorio negatiboak buruzko erabagia hartuko dau.

h) Emakidea egin dauen Administrazioaren ondasunak edo instalazioak baimen barik ez besterentzea edo zergapetzea.

i) Langile guztien itxurea, garbitasun eta higiearen erantzukizuna hartzea, baita instalazioak erabiltzen dabean herritarren tratu egokiaren erantzukizuna be; instalazioak eten barik egongo dira funtzionamentuan.

j) Zerbitzuaren ordena ona zaintzea, eta horretarako bidezko aginduak emon ahal izango dira, 279. artikuluan aitaturiko polizia podereen kalte barik.

Baldintza teknikoetan adierazotako bestelakoak.

11.- ESLEIPENDUNAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA BURUTZERA KOAN BESTE BATZUEI KALTEAK ERAGITEN BAJAKEZ.-

Kontratua burutzen dan bitartean, esleipendunaren ardura da edozein pertsona, jabetza edo zerbitzu publiko edo pribaturi egindako kalteak eta galerak bere gain hartzea, baldin eta bere agindupean dagozan langileen egitez, ez-egitez nahiz zabarkeriaz, edo zerbitzua behar bezala ez antolatu, babestu edo bestelakoengaitik gertatzen badira. Gauzak horrela, esleipendunaren ardura da kontratuko eragiketen ondorioz sortu leukiezan kalteak eta galerak bere gain hartzea, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 214. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritz.

Baldintza Teknikoen Pleguan ezarritakoaren kalterik gabe, kontratistek, zerbitzurako modu orokorrean, erantzukizun zibileko aseguru sinatuko dau, alderdi orokorrean, patronalean eta amaituriko lanen arloan, eta kontratistea eta azpikontratistea bertan babestuta egongo dira, gitxienez 90.151,82 €tako zenbatekoan, kontratuaren betebeharrak garatzearen eta zerbitzua betearaztearen ondorioz gainontzekoei egiteko moduko kalte zuzenatarako eta zeharkako kalteetarako.

Zenbateko hori txikiena eta banaezina izango da, baina gainontzekoei sortu leukiezan eraginetara hedatuko da, zerbitzu osoari jagokonez, kontratistearen erantzukizunari eskatzeko modukoak diran neurrian (indarreko araudiaren arabera eta bidezko jardute guztien bitartez).

Aseguru hori kontratatu arren, kontratistek bete egin beharko dauz erantzukizun guztiak, eta, beraz, Aseguru Konpainiak ezarrita daukazan ez-betete guztiak bere gain hartu beharko dauz.

12.- KONTRATUA ALDATZEA.-

Kontratazio plegu edo iragarkian beren beregi aurreikusitako kasuez gain, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 107. artikuluan ezarritako kasu eta baldintza zehaztetan be kontratua aldatu ahalko da, zerbitzuaren ezaugarriak eta erabiltzaileek ordaintzen dabezan tarifak aldatuz.

Aldaketok, kontratuaren erregimen finantzarioari eragiten deustoenan, Administrazioak kontratista konpentsatu beharko dau, kontratua esleitu zanean, oinarrizkotzat hartuak izan ziran inguruabar ekonomikoen oreka mantenduz.

Administrazioak hartutako erabakiek zerbitzuaren garapenerako eragin ekonomikorik ez daukien kasuetan, kontratistak ez dau horiengaitiko kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango.

Administrazioak, hurrengo kasuetan, kontratuaren oreka ekonomikoa leheneratu beharko dau, jagokon alderdiaren alde:

- Administrazioak, interes publikoko arrazoiengaitik, eta I. liburuko V. tituluaren ezarritakoagaz bat etorritz, kontratatutako zerbitzuaren ezaugarriak aldatzen dauzanean.

- Administrazioaren egintzek, modu zuzenean, kontratuaren ekonomiaren funtsezko haustura dakartenean.
- Ezinbesteko kasuek, modu zuzenean, kontratuaren ekonomiaren funtsezko haustura dakarre. Baldintza honeetarako Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 231. artikuluan zerrendatutakoak ulertuko dira ezinbesteko arrazoi legez.

Azaldutako kasuetan, kontratuaren oreka ekonomikoaren berrezarpenerako, kasu bakoitzean jagokozan neurriak hartuko dira. Neurri honeek erabilzaileek ordaindu beharreko tarifen aldaketa, kontratua burutzeko epearen edo iraupenenaren aldaketa eta, orokorrean, kontratuaren eduki diran klausula ekonomikoen edozelako aldaketa izan daitezke. Era berean, Administrazioaren egintza eta ezinbesteko kasuetan, kontratua luzatu ahalko da, hasiera batean kontratua burutzeko finkatu dan epearen %10era arteko, legalki kontratu mota honetarako finkatutako gehienezko epeak errespetatuz (3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 282. Artikulua).

Gauzak horrela, aldaketok Errege Dekretu Legegilearen 108. eta 211. artikuluetan xedatutako prozeduraren bitartez burutuko dira.

13.- ZERBITZUA HARTZEA ETA BERME-EPEA.-

Kontratuaren xedea dela eta, ez da zerbitzu hartzerik ez berme eperik aurreikusten.

14.- ESLEIPENDUNARI EZARRI BEHARREKO ZIGORRAK BALDINTZAK BETETEN EZ BADAUZ

Baldintza teknikoaren pleguaren 12. puntu zehaztutako zehapenak ezarriko dira puntu horretan bertan aurreikusten diren kontratua eteteko arrazoiak ez diren beste kasu guztietan.

15.- KONTRATUA AMAITZEKO ARRAZOIAK.-

Kontratua amaitzeko arrazoiak Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 223. eta 286. artikuluetan azaltzen diranak izango dira, 223. artikuluko d) eta e) letretan aurreikusitakoak izan ezik.

Ganera, Udalak kontratua iraungiko dau, adjudikatariak honako betebeharrak honeek urratzen dauzanean:

- Behin betiko fidantzea adierazotako epean betetea eta bidezkoa danean osatzea.
- Kontratua adierazotako epean formalizatzea.
- Gerta leikezan ezgaitasunen eta bateraezintasunen barri hamabost (15) eguneko epean emotea.
- Ezarritako tarifak eta prezioak justifikazino barik aldatzea.
- Jabari publikoak kontratukoak adierazotakoak ez diran erabileretara bideratzea, udalaren baimen barik.

- Banakako enpresaria hiltzea eta Soziedade emakidaduna desegitea edo porrot egitea, kalte-ordainerako eskubiderik egon barik.
- Egindako adierazpenak edozein unetan ez betetea edo esandako gauzak egiazkoak ez izatea.
- Fundazioaren eta emakidadunaren arteko akordioa; kasu honetan, adostasunez, ordaindu beharreko kalte-ordaina ezarriko da.
- Baldintza teknikoen pleguaren 12. puntuan baldintza etengarri moduan adierazotako generako arrazoiak.

Kontratua ebazteko, kasuan kasuko espedientea behar da, eta emakidadunak esan beharrekoa entzungo da, 15 eguneko epean; ganera, hori Kontratazino organoak onetsi beharko dau.

Kontratua amaitzearen ondorioak 225. eta 288. artikuluetan aurreikusten diranak izango dira.

16.- ADMINISTRAZINOAREN ESKUBIDEAK.-

Administrazinoari jagoko a) kontratua interpretatzea, b) kontratuan sortu daitekezan zalantzak ebaztea, c) herri-onurako arrazoiengaitik kontratua aldatzea, d) kontratuari amaiera emotea eta amaiera horren ondorioak zehaztea, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegileak ezarritako muga, baldintza eta ondorioei eutsiz.

II.- KONTRATATZEKO JARDUNBIDEA

17.- ESLEIPENA EGITEKO BIDEA ETA MODUA.-

Kontratu honen esleipena publizitateagazko prozedura negoziatu bidez egingo da, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 163-168. artikuluetan bat etorritz.

Kontratazino prozedura honetan fase bi egongo dira:

- a) Lehenengo fasean, lizitazioan parte hartzeko hautagaiak aukeratuko dira, hautagai horreek parte hartzeko eskabidea egin eta gero. Lehenengo hautaketa hori egiteko, hautagaien kaudimena baloratuko da. Kaudimena administrazino-baldintza zehatzen orri hauetako 18. puntuan xedatutakoaren bitartez kreditatuko da.
- b) Bigarren fasean kontratuaren esleipenduna aukeratuko da, esleipen erizpide honeetan oinarrituta:
 - Zerbitzuen eskaintza ekonomikoa. (%70)
 - Nestor Basterretxea ustiatzeko proiektua, zine emonaldiak eta eskeiniko diran lanak, kultura saileko programaziorako. (%15)

Proiektuan hurrengoak azalduko dira: zine-emonaldiaren xedea, hartzaileak, giza-baliabideak, ordutegiak, publikidadea. Eta kultura saileko programaziorako eskainiko dan lanak eta giza-baliabideak.

- Proposatutako hobekuntzak, ordain ekonomikorik sortu ez eta zerbitzuagaz kalidadea hobetzeko balio badabe. (%15)

Zerbitzua emoten jardungo dauan enpreseak, Udalari eta herritarrei jagokenean, aurrez aurreko harremon, txosten eta azalpen guztiak, ahozko zein idatzizkoak, euskeraz burutu beharko dauz. Era berean, Udalak euskera baino ez dau erabiliko bere harremonetan, idatzizko zein ahozkoetan, eta ez dau inolako itzulpenik eskeiniko.

Administrazio-baldintza zehatzen orri honeetan esleipenerako erizpide bezala ezarritako edozein alderdi ekonomiko, tekniko edo logistiko negoziatu daiteke parte-hartzaileekaz, kontratuaren gaiari lotuta badago.

18.- KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA-

Zuzenbideko eta jarduteko gaitasuna daukien pertsona fisiko zein juridikoek parte hartu ahal izango dabe kontratazino-jardunbide horretan, baldin eta beren kaudimen tekniko eta ekonomiko frogatzen badabaz, eta kontratatzeke debekuren bat ez badabe, Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 60. artikuluan adierazitako arrazoiak dirala eta Kaudimena egiaztatzeke eta ebaluatzeke bideak Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 75. eta 79. artikuluetan ezarritakoak izango dira. Kaudimena egiaztatzeke eta ebaluatzeke bideak ondokoak dira:

- Azken hiru urtetan lizitatuak antzeko zerbitzuetan jarriko diran langileek edota enpresak izandako esperientzia

- Kontratu betetzeko baliabide pertsonalen titulazioak (beharrezkoa da, argi eta hots teknikariaren titulua izatea).

- Kontratu hau gauzatzeko beharrezkoak diran giza baliabide edo langileek euren lanpostuetan euskeraz normaltasun osoz jarduteko gaitasuna eukiko dabe, ahoz eta idatziz, udalagaz zein herritarraz izango dabezan harremanak bideratzeko.

Pertsona fisiko edo juridikoek beren kabuz edo baimendutako ordezkarien bitartez kontratatu ahal izango dabe. Ordezkariak kontratatuz gero, berriaz emondako ahalorde asketsia erabili beharko dabe. Pertsona juridiko baten ordezkari baten bat azaltzen danean, ordezkari izateko ahalmena daukala frogatu beharko dau agiri bidez. Bi kasuetan be, kontratatzeke gaitasunik eza dakarten arrazoiak, gorago aipatutakoak, ordezkariari be aplikatu behar jakoz.

Gainera, lehiatzaileen jarduera nagusiak zerikusituz zuzena izan behar dau kontratu honen gaiagaz, eta euren erakundeak kontratu burutzeko behar beste giza baliabide eta baliabide material euki behar dauz.

19.- . LIZITAZIOAN PARTE HARTZEKO ESKARIA AURKEZTEA.-

Kontratazino honen baldintza plegu tekniko-administratiboak, Bermeoko Udalaren web orrialdean eta honako lekuan, ordutegian eta epean aztertu ahal izango dira:

LEKUA: BERH@Z BULEGOA. Ertzilla kalea 6-8 48370 BERMEO

ORDUAK: Astelehenetik barikura 08:30-14:30. Martitzenatan eta eguenatan 16:30 – 19:00. Zapatuetan 10:00 – 13:00. *Udan arratsaldeetan itxita egongo da bulegoa.

Lizitazioan parte hartzeko eskariak ondorengo lekuan, ordutegian eta epean aurkeztu ahal izango dira:

LEKUA: BERH@Z BULEGOA. Ertzilla kalea 6-8 48370 BERMEO

ORDUAK: Astelehenetik barikura 08:30-14:30. Martitzenatan eta eguenatan 16:30 – 19:00. Zapatuetan 10:00 – 13:00. *Udan arratsaldeetan itxita egongo da bulegoa.

EPEA: 10 egunetan iragarkia publikatzen danetik – 164.2 art.

Lizitazioan parte hartzeko eskariagaz, lehiatzaileek kartazal bakarra aurkeztu beharko dabe (A kartazala). Horretan testu hau idatziko da: “BERMEOKO NESTOR BASTERRETXEAREN ARETOA USTIATZEKO ADMINISTRAZINO EMAKIDEA XEDE DAUKAN KONTRATAZIOAREN LIZITAZIOAN PARTE HARTZEKO ESKARIA”. Kartazal horretan ondoko agiriak aurkeztu beharko dira:

- a) Lehiatzailearen edo haren ordezkariaren nortasun-agiriaren fotokopia, eta horrez gain, beste pertsona edo erakunde baten izenean badihardu, notario-ahalardea.
- b) Lehiatzailea pertsona juridikoa izanez gero:
 - Jagokon Erregistro publikoan behar bezala erregistratutako eskritura edo eratze dokumentua, estatutuak edo sortze data.
 - Administrazioagaz kontratatu ahal dauela egiaztatzen dauen eskritura edo ziurtagiria, proposamena sinatzen dauenaren alde.
 - Arduradunaren NAN.
- c) Kontratatzeke debekurik ez dauela aitortzea (IV. Eranskina).
- d) Zerga-betebeharrak nahiz Gizarte Segurantzakoak betetzen dauzela kreditatzen dabezan ziurtagiriak.
- e) Ekonomi Jardueren gaineko Zergan, kontratuaren gaiari jagokon epigrafean hain zuzen be, alta emon deutoela frogatzeko, lehiatzaileak alta-agiria aurkeztuko dau, uneko ekitaldian bertan hartua badau, edo EJZren azken ordainagiria, gainerako kasuetan. Beti be, zerga horren matrikulan bajarik hartu ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena erantsiko dau.
- f) Eskatutako dokumentu eta baliabideen bidez behar bezala egiaztatutako kaudimen tekniko edo profesionala (VIII. Eranskina).
- g) 3/2011 Errege Dekretua Legegilearen 75.1.a. atalean jasotako agirian fidantza kaudimena.
- h) Eskatzen bada, indarreko empresa-sailkapenaren ziurtagiria.

- i) Udalaren diruzaintzan behin-behineko bermea emon izanaren frogagiria.

*Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistro Ofizialean edota Bizkaiko Foru Aldundiaren Lizitzaileen Erregistroan izena emon badago, a) b) c) eta d) ataletan aipatutako dokumentazioaren ordez hau aurkeztu beharko da:

- Eusko Jaurlaritzako Kontratisten Erregistroan izena emonda dagoen indarreko egiaztagiria.
- Egiaztagirian jasotako datuak eta egoerak baliozkoak diran eta indarrean dagozan zinpeko aitortpena (VI. Eranskina).

Jatorrizko agiriak edo kopiak aurkeztu daitezke. Kopiak aurkeztekotan, errekerimendua jaso eta gero, Administrazioak edo notarioak behar bezala kautotu edo egiaztatu behar dauz. Errekerimendua jasoten dauan parte hartzaileak 10 eguneko epea izango dau hori egiteko.

20.- PROPOSAMENAK AURKEZTEA.-

Lehenengo fasean hautatuak izan diranei, gonbitea bidaliko jake gonbitean bertan adierazitako epean proposamenak aurkeztu daiezan (15 egun gitxienez gonbitea bidaltzen denetik, 167.2 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik).

Aukeratutako hautagaiek kartazal bi aurkeztu beharko dabez.

“B” kartazalaren azpiztitulua hau izango da: “FORMULA MATEMATIKO BIDEZ KUANTIFIKATU EZINEZKO IRIZPIDEEN DOKUMENTAZIOA”. Hona hemen “B” kartazalean aurkeztu beharreko agiriak:

- a) Baldintza Administratiboen Orri hauetako 17 puntuan azaltzen diran formula matematiko bidez kuantifikatu ezinezko irizpideetarako (Nestor Basterretxea ustiatzeko proiektua, zine emonaldiak eta eskeiniko diran lanak, kultura saileko programaziorako; proposaturiko hobekuntzak, ordain ekonomikorik sortu ez eta zerbitzuagaz kalitatea hobetzeko balio badabe) euren eskaintzen balorazio eta ponderaziorako beharrezko dan dokumentazioa.
- b) Irizpide ez matematiko horien inguruko dosierra.

“C” kartazalaren azpiztitulua hau izango da: “PROPOSAMENA ETA FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEN DOKUMENTAZIOA”. Hona hemen “C” kartazalean aurkeztu beharreko agiriak:

- a) Proposamen ekonomikoa, eskaintzaileak edo aurkezten dauen pertsonak sinatuta, administrazio-klausula partikularren Pleguaren III. Eranskin gisa agertzen dan ereduaren arabera idatzita.
- b) Dokumentazio Teknikoa: Eskaintzaileek orrialdeak zenbatuta daukazan dossier bat aurkeztu behar izango dabe, jagokon izenburuagaz. Hala, banan-banan jaso beharko dira lehiaketa esleitzeko formula matematiko bidez baloratuko diran irizpideei buruzko alderdi oro.

- c) Hala aurreikusten bada, C gutun-azal honetan proposamen ekonomikoaren ereduaren Eranskinak sartuko dira.
- d) Ez dira onartuko proposamen honeek:
 - 1) Kontraesanak, ez aipatzeak, akatsak edo zirriborroak daukiezanak, Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen dauena argi ikustea eragozten badabe.
 - 2) Aztertutako eta onartutako dokumentazioagaz bat ez datozanak.
 - 3) Eskaintzaren aurrekontua edo gehienezko tasa gainditzen dabezanak.
 - 4) Proposamenaren zenbatekoan akats argia dabenak.
 - 5) Pleguaren III. Eranskin gisa ezarritako proposamen eredia nabarmen aldatzen dabenak.
 - 6) Eskaintzailearentzat bidera ezin egiten daben akatsak edo funtsik ez dabezanak.
- e) Letretan adierazitako eskaintza zenbakietan adierazitakoagaz bat ez badator, letretan adierazitako kopurua nagusituko da; dokumentazioa aztertu eta gero, arrazoizko erizpideak erabiliz, Kontratazio Mahaiak beste jarrera bat hartzen ez badau salbu.
- f) Eskaintza bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango dau. Pleguan baimena ematen bada bakarrik, soluzio aldakorrek izan ahalko dauz; hortaz, eskaintza ekonomikoak be ezbardinak izan ahalko dira.

21.- PROPOSAMENAK IREKITZEA.-

Eskaintzak aurkezteko epea amaitu eta gero, hilabeteko epean gehienez (160.1. art), aurkeztutako eskaintzak jendaurrean irekiko dira Kontratazio Mahaiak erabakitako egunean. B kartazala zabalduko da arinago (irizpide ez matematikoak) eta, behin puntuatuta daudenean, C kartazala (proposamena eta irizpide matematikoak) zabalduko da jendaurrean. Era berean, aurkeztutako eskaintzak jendaurrean irekitzeko ekitaldiaren berri emango zaie aurretiaz lehiatzaileei, Telefonoz, posta elektronikoz edo faxez.

Ondoren, eta, hala bajagoko, egoki diran txosten teknikoak egin eta gero, Kontratazio mahaiak esleipena egin behar dauan Kontratazio Organoari pasako deitso esleipen proposamena.

22. PUBLIZITATEA, ESLEIPENA, FORMALIZAZIOA ETA GASTUAK.-

Prezioaz gainera erizpide desbardinak baloratzen diranez, esleipena 2 hilabeteko epean egingo da, proposamenak ireki eta biharamunetik kontaktzen hasita.

Edozein kasutan esleipena egin aurretik, esleipen proposamenean agertzen dan hurrenkerea jarraituz, zerrendan lehenengo agertzen dan parte hartzaileari, errekerimendua egingo jako, hau jaso eta 10 eguneko epean, honako honeek egiteko (168. artikuluan xedatutakoari jarraituz):

- a) Agiriak aurkeztu edo konpultsatu.
- b) Behin betiko bermea eta, egoki bada, berme osagarria jarri.
- c) Jendaurreko zabalkunde ofizialean gastuak egin badira, aldizkari ofizial eta argitaraldi bakar bateko gastuak ordaindu.
- d) Baldintza-orri administratibo honeetan zein baldintza-orri teknikoetan lan-osasun eta segurtasun betebeharrak frogatzeko beharrezkotzat jo diran agiri guztiak aurkeztu (Enpresa Jardueren Koordinazioa, I. eranskina).

Epe horretan egingo ez baleuz, uko egiten dauala ulertuko da eta zerrendako hurrengokoari deituko jako aitatutako horreek egin daizan. Uko egiten dauanaren, behin behineko bermea Udalaren esku geratuko da.

151.2 artikuluan zehaztutako dokumentazioa jaso eta hurrengo egunetik hasita 5 egun balioduneko epean kontratazio organoak kontratua esleituko dau. Prozedura negoziatuetan eta lehiaketa-elkarrizketetakoetan, esleipenak finkatu eta zehaztuko dauz kontratuaren behin betiko baldintzak (151.3 artikulua).

Guztiagaz, esleipena motibatua izan beharko da, lizitatzaillei jakinaraziko jake eta, aldi berean, web orrialdean publikatuko da.

Kontratua kontratazio gaiko helegite berezia ezartzeko modukoa bada (40.1 artikulua), ezin izango da notifikazioak bidali eta 15 egun baliodun baino lehenago formalizatu (autonomia erkidegoek hilabetera arteko luzapena ezarri ahalko dute epe honi jagokonez).

Kasu honetan, kontratazio organoak errekerimendua egingo deutso esleipendunari, behin helegitea jartzeko epea helegiterik gabe igaro eta gero, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik hasita gehienez 5 eguneko epean formalizazinoa egin daian.

Gainerako kasuetan, esleipendun eta lizitatzailleek esleipenaren notifikazioa jaso eta hurrengo 15 egun balioduneko epe barruan egingo da formalizazinoa (156.3 artikulua).

Formalizazioa burutzeko esleipendunak honeek burutu beharko dauz:

- Administrazino honen bulegoetara etorri, kontratua administrazio-agiri gisa formalizatzeko.

Esleipena parte hartzailei jakinarazoteaz gain, formalizazioa web orrialdean publikatuko da eta, kontratuaren prezioa 100.000 euro baino handiagoa izango balitz, BAOn be publikatu beharko da.

Kontratazio-organoak egingo dauen esleipenaren bitartez, kontratuak indar juridikoa hartuko dau.

Esleipendunaren erruagaitik kontratua jagokon epe barruan formalizatu gabe geratzen bada, Administrazinoak ezarri dauen behin behineko bermearen zenbatekoaren atxikipena adostu ahal izango dau, behin betiko bermearen gainean.

23. KONTRATUA FORMALIZATZEARI ADMINISTRAZIOAK UKO EGITEA.-

Kontratazino organoak uko egiten badeutso deialdia egin ostean kontratu bat egiteari, edo esleipenerako prozedura barriz hasia erabakitzen bada, hautagaiei edo lehiatzaileei jakinaraziko deituko, eta Europako Batzordeari be jakinaraziko deituko erabaki hori kontratua Europar Batasuneko Egunkari Ofizialean argitaratu bada.

Kontratua egiteari uko egitea edo prozedura bertan behera uztea kontratazino organoak baino ezin daiteke erabaki, behin-behineko esleipenaren aurretik. Kasu bietan hautagaiei edo lehiatzaileei izan dabezan gastuak konpentsatuko jakez, iragarkian edo baldintza-agirian jasotako moduan, edo Administrazioaren erantzukizuna arautzen dabezan printzipio orokorren arabera.

Espedientean behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiengaitik baino ezin izango jake uko egin kontratu bat egiteari. Kasu horretan, ezin izango da xede beragaz beste lehiaketarik sustatu uko egite horren oinarria izan diran arrazoiak bere horretan dirauten bitartean.

Prozeduraren uko egitearen oinarria kontratua prestatzeko arauetan edo esleipen prozedura arautzekoetan konpon ezin litekeen arau-haustea izan beharko da, eta arrazoi hori dagoela justifikatu beharko da espedientean. Uko egiteak ez dau eragotziko beste lehiaketa prozedura bat hasia berehala.

III.- IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

24. IZAERA ETA ERREGIMEN JURIDIKOA.-

Baldintza-agiri honen arabera egin behar dan kontratua administrazio-mailakoa izango da, eta kontratuan bertan zehazten ez dan guztiari jagokonez, bereziki Sektore Publikoaren Kontratuen Legeari buruzko Testu Bateratua onartzen dauen 3/2011 Errege Dekretu Legegilean ezarritako arauak bete beharko dira. Horiez gainera, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorrak, eta bai herri administrazioen kontratazinoan erabili beharreko gainerakoak be.

Administrazio-baldintza zehatzen agiri honen eta espedienteagaz batera doan dokumentazino teknikoaren artean kontraesanak izanez gero, agiri honetan zehaztutakoa nagusituko da.

25. KONTRATAZIO ARLOKO ERREKURTSO BEREZIA.-

Administrazioarekiko auzi-errekurtsua jarri baino lehen, kontratazino arloko errekurtsu bereziaren mende egongo dira 3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 40. artikuluko 2. atalean aipatzen diran erabakiak; harmonizatutako erregulazioaren mende dagozan obra, obra publikoen emakida, zerbitzu, hornidura, Sektore Publiko eta Sektore Pribatuaren arteko lankidetzak kontratuak eta akordio markoak; Legearen 17. Artikuluan aurreikusitako

subentzionatutako kontratuak; II. Eranskinen 17.etik 27. kategoriara arte sailkatuta dagozan eta 193.000 euroko edo gehiagokoak diran zerbitzu kontratuak, eta hastapen-gastuen aurrekontua 500.000 eurokoa eta iraupen epea bost urte baino gehiagokoa daukien zerbitzu publikoen kudeaketa kontratuak barne.

113. artikuluan arautzen dan larrialdiko tramite bidezko esleipen prozeduretan ebatzitako ekintzetan ez da errekurtsio hau emongo ezta, behin kontratua esleitura, baldintza orrietan aurreikusita ez dagozan kasuetan emoten diran 105. artikulutik 107. artikulura bitartez burututako kontratuen aldaketekaz loturiko kontratazino organoen erabagi eta ebazpenen aurka, horreek esleipena bertan behera uztea edota esleipen barri bat egitea erabaki arren.

Errekurtsio bereziaren mende egon ahal izango dira botere adjudikatzailerik hartutako esleipen akordioak; lehiaketa arautzen daben baldintza agiria, lizitazio iragarki eta prestazioaren ezaugarriak ezartzen dabezan agiriak; tramite ekintzak, beti be azken horreek esleipenean zuzenean edo zeharka erabakitzen badabe, prozedura jarraitzea eragozten badabe edo defentsarik eza edo bidezko eskubideren edo interesen baten konpondu ezinezko galera eragiten badabe. Prozedura jarraitzea eragozten daben tramite ekintzat hartuko dira lizitazailerik bazterzea erabakitzen daben Kontratazio Mahaiaren ekintzak.

Aurreko paragrafoan aurreikusitakoez aparte, beste ekintza batzuei eragiten deuten tramitazio akatsak espedientea egitea jagokon organoari edo kontratazino organoari jakinarazi ahal izango deutseez interesdunek, zuzendu daiezan, eta esleipen ekitaldia errekurritzerakoan interesdunek eragiten deutseez irregulartasunak alegatu ahal izatearen kalterik gabe.

Errekurtsioa beren bidezko eskubideetan edo interesetan kalteak jasan dabezan pertsona fisikoek eta juridikoek aurkeztu ahal izango dabe, edo errekurtsioaren xedea diran erabakiengaitik kaltetuak izan daitekezanak.

Toki Korporazioen eremuan, Autonomi Erkidegoetako arauak zehaztuko dabe errekurtsioak ebazteko eskumena, baldin-eta Autonomi Erkidego horreek eskumen araugile eta exekuziozkoak esleitura badabez, toki erregimen eta kontratazio arloari jagokonean.

Arau autonomikoetan beren beregizko aurreikuspenik ez dagoen kasuetan, toki korporazioa integratzen dan Autonomi Erkidegoak, bere esparruan, eskudun izendatu daben organo berak izango dau eskumena.

3/2011 Errege Dekretu Legegilearen 40.1 eta 40.2 artikuluetan aurreikusitako egintzetatik edozeinen aurka errekurtsioa aurkeztea helburu duen edonork aurretiaz adierazi beharko dau kontratazio organoaren aurrean aurkeztutako idazki bidez eta errekurtsioaren objektu izango dan prozedimentuko egintza zehaztuz. Hori errekurtsioaren aurkezpenerako hurrengo paragrafoan ezartzen dan epe barruan egin beharko dau.

Kontratazino arloko errekurtsio bereziaren prozedura hasiko da, aurkaratutako ekintzaren jakinarazpena bidali eta hurrengo egunetik aurrera zenbatuta hamabost laneguneko epean aurkeztutako idazki bidez, 151.4 artikuluan ezarritakoari jarraikiz.

Goiko paragrafoan adierazitakoaren kalterik gabe:

Errekurtsioa pleguen eta gainerako kontratuko dokumentuen edukiaren aurka ezartzen danean, epea zenbatzen hasiko da eurak jasotzen diranetik edo lizitazailerik edo

hautagaien ezagutzarako euren eskura jarri eta hurrengo egunetik aurrera.

Esleipen prozedurako tramite egintzen aurka, edo publizitate gabeko prozedura negoziatuaren aplikazio egintzen aurka ezartzen danean, epea zenbatzen hasiko da balizko arau-haustearen barri izan eta hurrengo egunetik aurrera.

Errekurtsua lizitazio iragarkiarenean aurka jartzen danean, argitalpenaren hurrengo egunetik zenbatzen hasiko da epea.

Errekurtsu idatzia kontratazio organoaren erregistroan, edo errekurtsuaren gainean ebazteko eskumena daukan organoaren erregistroan aurkeztu beharko da nahitaez. Idatzi horretako akatsak, hala bajagoko, hiru laneguneko epean zuzendu beharko dira.

Errekurtsu bat aurkezten bada, 5 laneguneko epean helaraziko jake gainerako interesdunei, aurkezpenaren hurrengo egunetik zenbatzen hasita, eta halaber bost laneguneko epea emongo jake alegazioak aurkezteko. Era berean, espedientea tramitatu dauden erakunde, organo edo zerbitzuari espedientea eskatuko jake, eta hurrengo bi lanegunen barruan igorri beharko dau jagokoa txosten eta guzti. Lehiatzaileak, edozein kasutan, interesdunak izango dira errekurtsuaren prozeduran.

Interesdunen alegazioak jaso ostean, edo alegazioak aurkezteko epea igaro ostean, eskumendun organoak hurrengo bost lanegunen barruan emon beharko dau errekurtsuaren gaineko ebazpena, eta ebazpenaren barri interesdun guztiei emon beharko deusie.

Errekurtsuaren ebazpenak errekurtsua edo haren parte bat baietsiko dauz, edo formulatutako asmoak ezetsiko dauz, edo ez onartutzat adieraziko dauz, eta arrazoituta erabakiko dauz aurkeztutako kontu guztiak. Edozein kasutan, ebazpena bat etorriko da eskabideagaz eta, onartuz gero, esleipen prozeduran hartutako legez kanpoko erabakien deuseztapenaren gainean ebazteko dau, lehiaketa iragarkian, gonbite iragarkian, baldintza-agiritan, kontratua edo lehiaketagaz edo esleipenagaz zerikusia daukan beste edozein dokumentu arautzeko baldintzetan jasotako ezaugarri tekniko, ekonomiko edo finantzario baztertzailak ezabatzea barne hartuta, baita ekintzen atzeraeraginaren gainean.

Errekurtsuaren ebazpenean erabakiko balitz kontratua beste lehiatzaile bati esleitzea, azkeneko horri hamar laneguneko epea emongo jake 151. artikuluko bigarren paragrafoan jasotakoa betetzeko.

Errekurtsuaren ebazpenaren aurka administrazioaganako auzi-errekurtsua baino ezin izango da aurkeztu, Administrazioarekiko Auzietarako Eskumenei buruzko uztailaren 13ko 29/1998 Legean ezarritakoaren arabera.

26. JURISDIKZIO ESKUDUNA-

Kontratutik sortzen diran auziak Administrazioaganako auzien jurisdikzioaren menpe egongo dira. Nolanahi be, bi alderdiek nahi izanez gero, auziak arbitrajearen bidez konpondu daitezke, indarrean dagoen legerian zehaztutakoagaz bat etorritik.