AKTEA

BERMEOKO UDALEKO TOKIKO GOBERNU BATZARRA

(2019-03-11/09)

Bilkurea:	Ohikoa
Deialdia	1. deialdia
Datea:	2019-03-11 (Astelehena)
Lekua:	GIZARTE ETA KULTURA ETXEKO BATZAR GELEA
Hasiera-ordua:	08:10
Amaiera-ordua:	08:30
Lehendakaria:	BIDEGUREN GABANTXO IDURRE
Batzordekideak:	IBARROLAZA MUNITIZ BENITO ORMAETXEA LEGARRETA IRUNE AGIRRE SANTAMARIA JUAN CARLOS ELORZA ELORTEGUI MARIA AMAIA ASTUI ZARRAGA AINGERU
Bertaratu ez direnak:	BILBAO URIARTE NAIA
Idazkaria:	URIARTE LEJARRAGA JURDANA

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019

IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019

CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503

Datea: 13/03/2019

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Aztergaiak

1. - 2019ko martxoaren 6ko akta irakurri eta onestea.

2. - Batzarkideek gai zerrendako puntuetan interes pertsonalik edo familiakorik daukaten adieraztea.

3. - Erreñezubi kalea 12A eraikineko irisgarritasuna hobetzeko jaube alkarteak eskatutako obra lizentzia emotea.

4. - 21.2 areako 16 eta 17 partzeletan 48 etxebizitza, garajeak eta trastelekuak eraikitzeko obra lizentzia emotea.

5. - Nardiz tar Jon kalea 41-43ko orubea egokitzeko obra kontratua esleitzea.

6. - Erreten Lamerako aterpea eta jolas gunea egiteko obra kontratuaren 2. lotea esleitzea.

7. - Herri eskoletako ingurunean mural artistikoak egiteko kontratua esleitzea.

8. - Anbulategiko aparkaleku erreserbak berrantolatzea.

9. - Bidebieta Lanbide Heziketa zentroaren eta Bermeoko Udalaren arteko hezkuntza-lankidetza hitzarmena sinatzea.

10. - Bilboko Administrazioarekiko 2. zbk.ko Epaitegiak emondako 28/2018 sententziaren barri emotea.

11. - Bilboko Administrazioarekiko 2. zbk.ko Epaitegiak emondako 20/2018 autoaren barri emotea.

12. - Alkatetza dekretuen berri emotea.

13. - Eskari eta itaunak

Alkateak, legezko kopuru nahikoa dagoala ikusita, bilkura hasi dau eta jarraian deialdiko aztergaien zerrendan jasota dagozan gaiei heldu deutsoe. Emoitza honakoa izan da:

1. - 2019KO MARTXOAREN 6KO AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA.

2019ko martxoaren 6ko 08/2019 aktea irakurri da, eta bertaratutako batzordekideek aho batez onartzea erabagi dabe.

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEO

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

2. - BATZARKIDEEK GAI ZERRENDAKO PUNTUETAN INTERES PERTSONALIK EDO FAMILIAKORIK DAUKATEN ADIERAZTEA.

Batzarkideek gai zerrendako puntuetan interes pertsonalik edo familiakorik daukaten adieraztea.

3. - ERREÑEZUBI KALEA 12A ERAIKINEKO IRISGARRITASUNA HOBETZEKO JAUBE ALKARTEAK ESKATUTAKO OBRA LIZENTZIA EMOTEA.

Xedea

Erreñezubi kalea 12A eraikineko irisgarritasuna hobetzeko jaube alkarteak eskatutako obra lizentzia.

Aurrekariak

Lehenengoa: 2019ko urtarrilaren 29an, Erreñezubi kalea 12Ako jaube alkarteak eraikineko irisgarritasuna hobetzeko obra lizentzia eskatu eban.

Bigarrena: 2019ko martxoaren 4an udal arkitektoak aldeko txostena egin eban.

Hirugarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako teknikariak txostena egin eban.

Laugarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako teknikariak erabagi proposamena egin eban.

Argudioak

Bakarra: Udal arkitektoak egindako txostenean jasotakoa ikusirik, proiektua bat dator urigintza araudiagaz.

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: Eskatutako lizentzia emotea udal arkitektoak adierazotako baldintza honeek betetzeko baldintzapean:

- 112/2012 DEKRETUAK, ekainaren 26koa, eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen ditu. Hondakinen kudeaketari dagokion aurrekontua Hirigintza Sailean aztertu ostean, obrak hasi aurretik, 5. artikuluan zehazten den fidantza ezarriko du Udalak. Obren sustatzaileak fidantza hori obrak hasi aurretik jarri beharko du , bestela obra baimenak ez du baliorik izango.

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Lanak direla eta, espazio publikoan edo lur-azpian leudekeen instalazioetan kalteak eragingo balira, haien konponketa obra baimen hau eskatzen duenaren kontura izango da.
- Lanak hasi aurretik haien zuinketa egiazta dezaten eskatu beharko zaie, Udal Zerbitzu Teknikoei.
- Kontenedorea jarri aurretik Udaltzaingoarekin zehaztuko da kokapena. Asteburu, jai bezpera eta barikuetan arratsaldeko hirurak baino lehen kendu beharko da kontenedorea.
- Larrialdietarako argiztapena, seinaleak eta su itzalgailuak jarri beharko dira bai eraikinaren sarrera nagusian bai eraikinaren azken plantan, trastelekuen plantan.
- Eraikuntzaren kode teknikoari dagokionez, martiaren 17ko 314/2006 dekretuak zehazten duena bete beharko da.
- Baldin eta estalkian eragingo balukete lanek, eskailera kaxa berriak Eraikuntzako Kode Teknikoaren osasungarritasunari buruz bere DB-HS1 dokumentuan ezarritakoa bete beharko luke estalkiaren material iragazgaitzek eta plano ezberdinen elkarguneek.
- Bermeoko HAPOak bere 4.1.29 artikuluan definitzen ditu nolakoak izan litezkeen eraikinen goialdeko erremate elementuak eta errespetatu egin beharko dira estalkian eragina izango balute.
- Eraikinaren atariko ate berria, diseinu, kolore eta material aldetik eraikineko besteelakoa izango da.
- Azaroaren 8ko 31/1995 Lan-arriskuen Prebentzioari buruzko legean oinarritutako eraikuntza lanetako segurtasun eta osasun arloan gutxieneko xedapenak ezartzen dituen 1627/1997 Errege Dekretuaren eta 337/2010 dekretuak eginiko moldaketak errespetatu beharko dira obrak dirauen artean eraikuntza obretarako segurtasun eta osasun baldintza minimoak ezartzerakoan.

BIGARRENA: Instalazio obrak amaitutakoan, ondorengo ziurtagiriak aurkeztu beharko dira udaletxean:

- Instalazioei eta egindako lanei jagoken obra amaiera ziurtagiria eta likidazinoa. Obra amaierako dokumentazinoa obra-zuzendari izan diran Arkitektoak eta Arkitekto Teknikoak sinatuta aurkeztu beharko da, baita jagokon Elkargo Ofizialak ikus-onetsia,

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI
Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7
Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40
DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

non besteak beste ageriko dan, **lanek, indarrean dagoan araudiagazko daukien egokiera eta Udalaren zuzenketa neurrien gauzatzea.**

- 112/2012 Dekretuaren 6. artikuluan zehazten dan dokumentazinoa, Obra handietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak eta –materialak behar bezala kudeatu dirala egiaztatzeko.

  1.– Obra handietan sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla egiaztatzeko, obraren zuzendaritza fakultatiboak sinaturiko txosten bat aurkeztu beharko du eraikuntza-hondakinen eta –materialen ekoizleak. Txosten hori dekretu honen III. eranskinean zehaztutako ereduari jarraikiz egin behar da, eta ingurumen-organoak akreditaturiko entitate independente batek egiaztatu behar du, hargatik eragotzi gabe xedapen iragankor bakarrean ezartzen dena.

  2.– Aurreko ataletan aipatzen den azken txostenarekin batera, dokumentazio hau aurkeztu behar da:

  a) Lur eta arroka ez poluituak betelan bat egiteko erabiltzen badira, dagokion udalak betelana egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztu behar da, edo, azpiegitura-lan linealen kasuan, organo eskudunaren baimenaren kopia, hondakinak hondakindegietan biltegiratuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duen Euskal Autonomia Erkidegoko araudian ezarritakoari jarraikiz.

  b) Hondakinak behar bezala kudeatu direla egiaztatzen duten ziurtagiriak, haiek egiteko baimena duten kudeatzaileek egindakoak, edo betelanetarako lur eta arroka ez poluituak jaso dituzten pertsona baimendu titularrek egindakoak.

  c) Hondakin balorizatuen eta in situ erabilitako eraikuntza- eta eraispen-materialen erabileraren eta kantitatearen zinpeko aitorpena.

- Instalatzaileak emondako ziurtagiria, instalazinoaren egokitasunarena. Industria ordezkaritzak abalatua.

<u>HIRUGARRENA:</u> Obrearen aurrekontua 46.117,12 €koa da. Obrak egiteko exekuzino epea hiru hilabetekoa izatea, hasteko epea hilabetekoa izatea eta, etenik badago, epea hilabetekoa izatea.

<u>LAUGARRENA:</u> Obra lizentzia honek balioa izateko, hondakinen kudeaketarako 431,97 euroko bermea ipini beharko da udal Diruzaintzan. Berme hori ipini arte ezingo dira obreagaz hasi.

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

BOSGARRENA: Obrea egiteko lizentziak balioa izateko, lizentzia honeri erantsita doazan baldintza orokorrak betetea.

SEIGARRENA: Interesdunari erabagi hau jakinaraztea.

ZAZPIGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkuran erabagi honen barri emotea.

OBRA HANDIETAN BETE BEHARREKO BALDINTZA OROKORRAK

Obra lizentzia emoten dauen erabagian agertzen diran baldintzakaz batera, beste baldintza honeek be, bete beharko dira:

1.- Dagokion arkitektoak idatzi eta jagokon alkargoak behar dan moduan oneretxia emonda aurkeztuko da proiektu teknikoa, eta, bai honi eta bai emoten dan lizentziari be zehatz lotuta egingo dira obrak.

2.- Berau kokaturik dagoan kaleko lerrokadura ofizialetara egokituko da eraikuntzea. Udal arkitektoak azalduko dau horreek lerrokadurak zeintzuk diran.

3.- Obra lizentziaren kopia kanpotik ikusteko moduko leku baten egon beharko da lanak egiten diren bitartean, esaterako kolarreko kristalean, atarian, auzoko iragarki taulan...

4.- Lizentzia eskatu eta lortu ostean, eskatzailea honako honeetara egongo da behartuta:

a) Urigintza arloko arauak eta ezarritako baldintzak oso-osorik betetera. Honeen baldintzen artean, funtsezkoa izango da, aplikagarria dan kasuetan, jarritako ildo ofizialetara zehatz atxikitzea obrea.

b) Ordenantza fiskalek ezarten dabezan zergak ordaintzera. Eskaria egiten dan momentutik onartzen da betebehar hori.

c) Lizentzia dala-eta, sortzen diran gastu guztiak ordaintzera, bardin, bide publikoan, harri-zoletan, pasealekuetan, espaloietan, urbideetan, faroletan eta abarrean be; orokorrean, jabari publikoko objektu narriagarrietan sortu leikezan kalteak ordaintzera.

d) Bai obrea burutzen dagoan bitartean, bai honen amaieran be, udal zerbitzuei ikuskapena egiteko aukerea emotera. Ezarritako baldintzak bete dirala frogatuko dabe honeek ikuskapenak.

e) Lanek irauten daben bitartean gertatu leikezan intzidentzia guztien erantzulea izatera.

f) Indarrean dagoan legediak esijitutako ganerako betebeharrak betetera.

g) Ur kontagailua ipini beharko da, obrea burutzen dan bitartean kontsumitzen dan ura neurtzeko. Zuinketa Aktea izenpetu aurretik jarri beharko da kontagailu hori, Ur Hornidurea eta Ur Zerbitzuaren Kudeaketarako Erregelamenduaren 78. artikuluak xedatutakoa betez. Kontagailua ipinteko beharrezkoa dan eskaria egin beharko da udaletxe honetan, erregelamendu horren 5. artikuluak xedatzen dauenaren arabera.

h) Bizkaiko Aldizkari Ofizialean 2016ko uztailaren 19an argitaratu zan Bermeoko Udaleko Zaratei eta dardarei buruzko Udal Ordenantzea beteko da.

i) Hormigoi kamioiak ezin izango dira garbitu obran bertan, kamioiak garbitzean sortzen dan zementuzko karesnedun ura kainu-zuloetara joaten dalako eta kainu-zuloak itxi egiten diralako.

j) Udalak obrea hartu orduko Udal Zerbitzuek kainu-zuloak ikuskatu egingo dabez, eta itxita egon ezkero, esleipendunak garbitu egin beharko dauz, beti be udalak obrea hartu baino lehenago.

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

k) Zuinketa aktan kalearen egoerea zehaztuko da (galtzada-harriak eta espaloia), beharrezkoa bada, bizigarritasuna emon baino lehen konpondu ahal izateko.

5.- Horretarako legez baimenduta dagoan pertsona baten zuzendaritza fakultatibopean burutuko dira obrak; zuzendari fakultatibo horrek obran jarduteari izten badeutso, hiru egunen barruan eta jagokon alkargo ofizialak onetsitako ofizio bidez, obren sekzinoari emongo deutso horren barri. Jabeak, orduan, zuzendari fakultatibo barria izendatuko dau eta sekzinoari idatziz jakinarazo enkargu-orri egokia eta oneretxia emondakoan. Obrearen zuzendari fakultatiboak uko egin eta hiru egun igaro eta gero, izapide hori oraindino bete ez badau, Obra Sekzinoak lanen jarraipena etengo dau formalidade hori bete arte.

6.- Obreak irauten dauen bitartean proiektuan aldaketarik sartzea beharrezkoa bada, aurretik obra printzipalarentzat egin dan moduan, jagokon baimena eskatuko dau. Proiektua aurkeztu zanean eskatu bada edo egindako kitapenarena baino diru-kopuru handiagoa izateko arrazoirik eragiten ez bada, ez da sortuko eskubiderik. Holan izan ezean, diferentzia bakarrik ordainduko da.

7.- Eskatzaileak udaleko funtzionarioen esku itziko dauz planoen aleak onartuta eta zigilua emonda.

8.- Berehala erabiliko ez diran hutsune guztiak itxi egin beharko dira. Itxierea itxurosoa izango da eta ez da onartuko barrualdea ikusteko modurik izatea, ezta leundu eta pintatu bako trenkadarik, oholtzarik edo antzeko materialik be.

9.- Hasitako obrak ezin izango dira itzi amaitu barik. Hori gertatzen bada, udalak beharrezkoak diran xedapenak aginduko dauz. Lanak amaitzea agindu ahal izango dau, orubearen eta eraikinaren kargura.

10.-Obrak amaitu eta gero, jabeak jakinaren ganean ipiniko dau udala hamabost eguneko epe barruan. Jakinarazpen honegaz batera, obrea, onartutako proiektuaren arabera eginda dagoala frogatuko dauen obrako zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztu beharko dau.

11.- Etxebizitzak okupatu aurretik, Alkatetzeari eskatuko jako bizigarritasun-zedulea. Udal aginteak ez dau baimenduko altzariak etxe-aldatzerik, ezta establezimendua irekiterik be, aurreko esan-multzoan ezarri dan moduan, emondako eraikuntza-lizentziaren baldintzetara lotuta egin dirala obrak egiaztatzen ez bada.

Era berean, solairu bakotxari ur-hornidurea mozten ez jakon arte ez jako emongo lizentziarik. Geroko erabiltzaileek formalizatuko dabe udaletxeko bulegoetan ur zerbitzuan abonadua izateko inskripzinoa. Kontratisteak izango dau solairu bakotxean ur-hodia ebagiteko baldintzea ez betetearen erantzukizuna.

12.- Obra lizentzia, kasu honeetan iraungiko da, ordaindutakoa itzultzeko eskubide barik:

- Udalak ezarritako epe barruan obrak hasi ez diranean.
- Obrak hasi eta gero, sei hilebetetan etenda geratu diranean.
- Horretarako ezarri dan epe zehatzean, edo, egon leitekeen luzapenean obrak amaitu ez diranean.

Epeak amaitu aurretik, arrazoitutako geldiarazpena edo berandutzea jakinarazo ezkero udalari, edo ezinbestekoagaitik izan dala frogatu ezkero, ez da kontuan hartuko epemugarik.

13.- Jabego eskubidea kenduta eta hirugarren pertsonen eskubideak gordeta emon dala baimena ulertuko da, eta onuradunak ezin izango dau erabili bere jardunean izandako erantzukizun zibila edo penala baztertzeko zein gitxitzeko.

14.- Lizentzia honetan aurreikusten ez dan guztirako, herriko arau subsidiarioek eta urigintzako ordenantzek xedatutakora egongo gara.

15.- Euskerearen Normalizazinorako Udal Ordenantzeak dinoana bete beharko da, era honetara: Obrearen seinaleak eta moeta guztietako oharrak, segurtasun arauen panelak... euskeraz idatzita egongo dira. Euskeraz eta gaztelaniaz idatzi ezkero, euskerazko testua bi aldiz handiagoa izango da.

Obrea egingo daben enpresek obran publizidaderik egitekotan, euskeraz egingo dabe; euskeraz eta gaztelaniaz egitekotan, lehentasun osoa emongo jako euskereari.

16.- Beste baldintza batzuk:

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019

IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019

CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503

Datea: 13/03/2019

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Eraikinaren barruan ipiniko da putzu septikoa eta 3.3. erregistro-tapea eukiko dau. Erkidegoaren jabetzako tokietan (kolarrean edo atarian, garajean, arrapalan eta abarrean) jarriko da eta debekatuta dago loian ipintea.

- 100 metro koadru bakotxeko eta teilaturainoko aireztatze-tximiniaz horniduko da loiea. Tximinia barrukoa izango da eta ez da joango inoiz fatxadatik. Etxebizitzen aireztatze-hodietatik kanpo egongo da.

- Oinaren okupazinoa 100 metro koadrura heltzen ez diran orube txikietan, aitatutako aireztatze-tximinia aurreikusi beharko da, aurreko esan-multzoan azaldutako baldintzetan.

- CTE-DB-SI arauak ezarritakoa betez, kolar edo ataria, loia eta beste establezimendu enparaduetako ateak kanporantz ireki beharko dira, kanpoko espazio publikoaren gunean sartu barik.

- Eskegita dagozan erropak ikustea guztiz eragotziko daben lamak edo saretak eukiko dabez eskegitokiek.

- Indarrean dagoan planeamenduko 4.4.4 puntua betez, babesteko hesi bat jarriko da obran, gitxienez metro 2ko altuerea eukiko dauena. Euki leiken edo leikezan atea edo ateak barrurantz zabalduko dira eta lanorduetatik kanpo itxita egongo dira.

- Kontuan euki beharko da, oztopo arkitektonikoak kentzeari buruz indarrean dagoan araudi guztian ezarritakoa.

- Eraikin barrien fatxadak kable edo linea ezarpenak ipintetik salbuetsita geratuko dira (elektrizidadea, telefonia, eta abar). Lurrazpikoak izango dira honeek nahitaez.

- Obreagaz hasi aurretik, eskatzaileak obraren eraginez kaltetuta geratu leikezan kanalizazino eta zerbitzu guztiak ezagutu beharko dauz, eta, horrretarako, hartu-emonak izan beharko dauz kalteak jasan leikezan enpresa guztiakaz, bakotxaren araudia kontuan izateko eta instalazinoak zehatz-mehatz non dagozan jakiteko. Eskatzailearen erantzukizuna da aitatutakoak ez ezagutzea.

- Mueta honetako obrak egiten diran eraikinentzat indarrean dagoan araudi hau beteko da:

- CTE
- CTE-DB-SI
- CTE-DB-SE
- CTE-DB-SUA
- CTE-DB-HS
- CTE-DB-HE
- CTE-DB-HR

- Obrak hasi aurretik, behar dan Zuinketa Aktea egin beharko da. Horretarako Bermeoko Udaleko Sail Teknikoari esan beharko jako, indarrean dagoan araudiak ezarten dauen moduan.

  Akta horretan, obran gastau daitekeen ura neurtzeko kontagailurik dagoan egiaztatu beharko da. Kontagailurik ez badago ezin izango da aktarik izenpetu.

- 1/1998 eta 346/2011 errege-dekretuek ezarritakoaren arabera, telekomunikazinoetako azpiegitura komunentzat proiektu berezia agertu behar da obrak burutzeko proiektuan.

- Gas kontagailua eraikinaren barru aldean ipiniko da. Kanpora aireatuko da eta sarbideko atea barru aldetik eukiko dau. Gas instalazinoa udaleko araudiari egokituko jako, sarbidea kolarretik edo ataritik eukiko dau eta banaketea, bertikala izango da, eskegitokietako barruko aldetik jarria; ezin izango da ikusi fatxadatik.

- 1991ko apirilaren 22ko erabagia, industria eta meategiak administratzeko zuzendariarena, etxeetan, jendea batzen dan lokaletan eta dendetan, gas-instalazinoen ikuskapenei buruzko indarreko arau teknikoak ulertu eta apliketako behin betiko jarraibideak emoten dauzena.

STEMMA PRODEI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Obrearen hesian, kartel bat ipini beharko da, eta, bertan azalduko dira, lanaren hasierako datea, eta amaitzeko epea be, horren barri guztiek izateko.

- Obra hondakinak eta lurrak mobitea.

- Azaroaren 8ko 31/1995 Lan Arriskuen Prebentziorako "Prevención de Riesgos Laborales" Legea eta baliokideak bete beharko da.

Eraikitze era eraiste lanetako hondakinak kudeatzea: Ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuak ezarritakoa beteko da. Horrek esan gura dau, honeek hondakinak derrigorrez eroan behar dirala legeztatutako obra-hondakindegira. Lanak hasi orduko, obra-hondakindegiko titularrak emondako baimen-konpromisoa aurkeztu beharko da.

Lurrak mobiteko lanetatik datozen hatx edo lurren kasuan, lurrak bete eta egokitzeko be erabili leikez. Horretarako, Eusko Jaurlaritzearen (Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurumen Saila) baimena beharko da eta udalarena be bai, 5.000 m3tik beherako bolumenekoentzat.

Lizentzia emoten dauen erabagia behin betikoa da administrazino bidean, eta, erabagi horren aurka eta hemen jarritako edozein baldintzaren aurka, administrazinoarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da Auzitegi Nagusiko Eskumeneko Salan. Aitatutako errekurtsoa jarri aurretik, baldintza legez, administrazino honi holan egingo dala jakinarazo beharko jako.

Administrazinoarekiko auzi-errekurtsoa ipinteko epea hilebete bikoa izango da, erabagi honen jakinarazpena hartzen dan hurrengo egunetik hasita.

Guzti hori, 1956ko abenduaren 27ko Administrazinoarekiko Auzien Jurisdikzinoaren 58. artikuluaren eta urriaren 1eko 39/2015 Legearen 40.2 artikuluan xedatutakoaren arabera.

HIZTEGITXOA

Administrazioarekiko auzi-errekurtsoa	Recurso Contencioso-Administrativo
Aireztatze-hodiak	Conductos de ventilación
Aireztatze-tximinia	Chimenea de ventilación
Arau subsidiarioak	Normas subsidiarias
Araudia	Normativa
Auzitegi Nagusiko Eskumenaren Sala	Sala de la Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia
Azpiegiturea	Infraestructura
Baldintzea	Condición
Bizigarritasun-zedulea	Cédula de habitabilidad
Epemugea	Vencimiento
Eraikina	Edificio
Erantzukizuna	Responsabilidad
Esan-multzoa	Párrafo

STEMMA PRODEBI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Eskegitokia	Tendedero
Harri-zolea	Empedrado
Ildo ofizialak	Líneas oficiales
Iraungi	Caducar
Jabeen erkidegoa	Comunidad de propietarios
Kitapena	Liquidación
Legegintzako Errege-Dekretua	Real Decreto Legislativo
Lerrokadurea	Alineación
Loiea	Lonja
Meategia	Mina
Objektu narriagarria	Objeto que puede deteriorarse
Obra-hondakindegia	Escombrera
Oholtzea	Tablado
Oina	Planta
Onuraduna	Beneficiado
Orubea	Solar
Oztopo arkitektonikoak	Trabas arquitectónicas
Salbuetsita	Exento
Sarbidea	Acceso
Trenkadea	Mampara, tabique
Urbidea	Conducción de agua
Urigintzea	Urbanismo
Zergea	Impuesto
Zigilua	Sello
Zuinketa Aktea	Acta de Replanteo

4. - 21.2 AREAKO 16 ETA 17 PARTZELETAN 48 ETXEBIZITZA, GARAJEAK ETA TRASTELEKUAK ERAIKITZEKO OBRA LIZENTZIA EMOTEA.

Xedea

21.2 areako 16 eta 17 partzeletan 48 etxebizitza, garajeak eta trastelekuak eraikitzeko obra lizentzia.

Aurrekariak

Lehenengoa: 2018ko ekainaren 18an Sadabell Real Estate Development SLU enpreseak, 21.2 areako 16 eta 17 partzeletan 48 etxebizitza, garajeak eta trastelekuak eraikitzeko obra lizentzia eskatu eban.

Bigarrena: 2018ko uztailaren 13an, garajeen jardueraren aurrekomunikaziorako proiektua aurkeztu eban Sadabell Real Estate Development SLU enpreseak.

Hirugarrena: 2018ko irailaren 1ean, abenduaren 13an eta 2019ko urtarrilaren 25ean Sadabell Real Estate Development SLU enpreseak udal arkitektoak eskatako dokumentazio osagarria aurkeztu eban.

Laugarrena: 2019ko otsailaren 28an udal arkitektoak aldeko txostena egin eban.

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI
Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7
Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40
DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Bosgarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako teknikariak txostena egin eban.

Seigarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako teknikariak erabagi proposamena egin eban.

Argudioak

Bakarra: Udal arkitektoak egindako txostenean jasotakoa ikusirik, proiektua bat dator urigintza araudiagaz.

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzarrak, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: Eskatutako lizentzia emotea udal arkitektoak adierazotako baldintza honeek betetzeko baldintzapean:

- 112/2012 DEKRETUAK, ekainaren 26koa, eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen ditu. Hondakinen kudeaketari dagokion aurrekontua Hirigintza Sailean aztertu ostean, obrak hasi aurretik, 5. artikuluan zehazten den fidantza ezarriko du Udalak. Obren sustatzaileak fidantza hori obrak hasi aurretik jarri beharko du , bestela obra baimenak ez du baliorik izango.
- Lanak direla eta, espazio publikoan edo lur-azpian leudekeen instalazioetan kalteak eragingo balira, haien konponketa obra baimen hau eskatzen duenaren kontura izango da.
- Lanak hasi aurretik haien zuinketa egiazta dezaten eskatu beharko zaie, Udal Zerbitzu Teknikoei.
- Lanak hasi aurretik dagokion elkargoak ikus-onetsitako exekuzio proiektua aurkeztu beharko da Bermeoko Udalean, bertan jaso beharko dira oinarrizko proiektuak izandako zuzenketa guztiak.
- Etxebizitza eraikin berriak definitzen dituen proiektuak eta garaje jarduerari dagokion dokumentazioak, Bermeoko Hiri Antolamendurako Plan Orokorreko eraikuntza ordenantzen xedapenak errespetatu beharko ditu.
- Etxebizitza eraikin berriak definitzen dituen proiektuak eta garaje jarduerari dagokion dokumentazioak, A.21.2 areako 7,10,13,14,15,16 eta 17 partzelak xehatuki antolatzen dituen Plan Berezia errespetatu beharko dute.
- EKTari dagokionez, martiaren 17ko 314/2006 dekretua bete beharko da.

STEMMA PRODEI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Eraikigarritasuna ezin izango da gainditu, partzela bakoitzean ezin izango da sestra gainetik 2.911 m2 baino gehiago eraiki. (Plan Berezian ezarritakoa).
- Bermeoko HAPOak bere 3.2.5 artikuluan zehazten du etxebizitzek gutxienez, Etxebizitza eta Gizarte Gaietarako Sailburuaren 2009ko otsailaren 12ko agindua bete beharko dutela, Babes Ofizialeko Etxebizitzen diseinurako ordenantzak onartzen dituena.
- Bermeoko HAPOaren 4.1.29 artikuluan definitzen da eraikinen goikoaldeko erremateak nolakoak izan daitezkeen. Eraikinaren eskailera eta igogailuaren erremateak artikulu honek zehazten duena bete beharko du.
- Eraikuntza lanetan aldamua, edota garabia jartzea beharrezkoa balitz, aurretik udalari baimena eskatuko zaio, dagokion dokumentazioa aurkeztuz.
- Eraikuntza lanen ondorioz, urbanizazioan sortu daitezkeen kalteak eragileak konpondu beharko ditu.
- Urbanizazioan sor daitezkeen kalteak direla eta, lanak hasi aurretik <u>100.000 €-ko bermea</u> jarri beharko da. Obren sustatzaileak fidantza hori obrak hasi aurretik jarri beharko du , bestela obra baimenak ez du baliorik izango.
- Kontainerra behar izanez gero, bide publikoaren okupaziorako lizentzia eskatuko da eta Udaltzainekin adostu beharko da kontainerraren kokapena.
- Azaroaren 8ko 31/1995 Lan-arriskuen Prebentzioari buruzko legean oinarritutako eraikuntza lanetako segurtasun eta osasun arloan gutxieneko xedapenak ezartzen dituen 1627/1997 Errege Dekretuaren eta 337/2010 dekretuak eginiko moldaketak errespetatu beharko dira obrak dirauen artean eraikuntza obretarako segurtasun eta osasun baldintza minimoak ezartzerakoan.

<u>BIGARRENA</u>: Instalazio obrak amaitutakoan, ondorengo ziurtagiriak aurkeztu beharko dira udaletxean:

- Instalazioei eta egindako lanei jagoken obra amaiera ziurtagiria eta likidazinoa. Obra amaierako dokumentazinoa obra-zuzendari izan diran Arkitektoak eta Arkitekto Teknikoak sinatuta aurkeztu beharko da, baita jagokon Elkargo Ofizialak ikus-onetsia, non besteak beste ageriko dan, **lanek, indarrean dagoan araudiagazko daukien egokiera eta Udalaren zuzenketa neurrien gauzatzea.**

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEO
Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7
Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40
DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- 112/2012 Dekretuaren 6. artikuluan zehazten dan dokumentazinoa, Obra handietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak eta –materialak behar bezala kudeatu dirala egiaztatzeko.

  1.– Obra handietan sortutako hondakinak behar bezala kudeatu direla egiaztatzeko, obraren zuzendaritza fakultatiboak sinaturiko txosten bat aurkeztu beharko du eraikuntza-hondakinen eta –materialen ekoizleak. Txosten hori dekretu honen III. eranskinean zehaztutako ereduari jarraikiz egin behar da, eta ingurumen-organoak akreditaturiko entitate independente batek egiaztatu behar du, hargatik eragotzi gabe xedapen iragankor bakarrean ezartzen dena.

  2.– Aurreko ataletan aipatzen den azken txostenarekin batera, dokumentazio hau aurkeztu behar da:

  a) Lur eta arroka ez poluituak betelan bat egiteko erabiltzen badira, dagokion udalak betelana egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztu behar da, edo, azpiegitura-lan linealen kasuan, organo eskudunaren baimenaren kopia, hondakinak hondakindegietan biltegiratuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duen Euskal Autonomia Erkidegoko araudian ezarritakoari jarraikiz.

  b) Hondakinak behar bezala kudeatu direla egiaztatzen duten ziurtagiriak, haiek egiteko baimena duten kudeatzaileek egindakoak, edo betelanetarako lur eta arroka ez poluituak jaso dituzten pertsona baimendu titularrek egindakoak.

  c) Hondakin balorizatuen eta in situ erabilitako eraikuntza- eta eraispen-materialen erabileraren eta kantitatearen zinpeko aitorpena.

- Instalatzaileak emondako ziurtagiria, instalazinoaren egokitasunarena. Industria ordezkaritzak abalatua.

<u>HIRUGARRENA:</u> Obrearen aurrekontua 5.554.459,66 €koa da. Obrak egiteko exekuzino epea hogeita hamar hilabetekoa izatea, hasteko epea hiru hilabetekoa izatea eta, etenik badago, epea hilabetekoa izatea.

<u>LAUGARRENA:</u> Obra lizentzia honek balioa izateko, berme honeek ipini beharko dira udal Diruzaintzan:

- Hondakinen kudeaketarako 58.861,98 euroko bermea.
- Urbanizazioan sor daitezkeen kalteak direla eta, 100.000 €-ko bermea.

Berme honeek ipini arte ezingo dira obreagaz hasi.

STEMMA PHODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

BOSGARRENA: Obrea egiteko lizentziak balioa izateko, lizentzia honeri erantsita doazan baldintza orokorrak betetea.

SEIGARRENA: Interesdunari erabagi hau jakinaraztea.

ZAZPIGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkureari erabagi honen barri emotea.

OBRA HANDIETAN BETE BEHARREKO BALDINTZA OROKORRAK

Obra lizentzia emoten dauen erabagian agertzen diran baldintzakaz batera, beste baldintza honeek be, bete beharko dira:

1.- Dagokion arkitektoak idatzi eta jagokon alkargoak behar dan moduan oneretxia emonda aurkeztuko da proiektu teknikoa, eta, bai honi eta bai emoten dan lizentziari be zehatz lotuta egingo dira obrak.

2.- Berau kokaturik dagoan kaleko lerrokadura ofizialetara egokituko da eraikuntzea. Udal arkitektoak azalduko dau horreek lerrokadurak zeintzuk diran.

3.- Obra lizentziaren kopia kanpotik ikusteko moduko leku baten egon beharko da lanak egiten diren bitartean, esaterako kolarreko kristalean, atarian, auzoko iragarki taulan...

4.- Lizentzia eskatu eta lortu ostean, eskatzailea honako honeetara egongo da behartuta:

a) Urigintza arloko arauak eta ezarritako baldintzak oso-osorik betetera. Honeen baldintzen artean, funtsezkoa izango da, aplikagarria dan kasuetan, jarritako ildo ofizialetara zehatz atxikitzea obrea.

b) Ordenantza fiskalek ezarten dabezan zergak ordaintzera. Eskaria egiten dan momentutik onartzen da betebehar hori.

c) Lizentzia dala-eta, sortzen diran gastu guztiak ordaintzera, bardin, bide publikoan, harri-zoletan, pasealekuetan, espaloietan, urbideetan, faroletan eta abarrean be; orokorrean, jabari publikoko objektu narriagarrietan sortu leikezan kalteak ordaintzera.

d) Bai obrea burutzen dagoan bitartean, bai honen amaieran be, udal zerbitzuei ikuskapena egiteko aukerea emotera. Ezarritako baldintzak bete dirala frogatuko dabe honeek ikuskapenak.

e) Lanek irauten daben bitartean gertatu leikezan intzidentzia guztien erantzulea izatera.

f) Indarrean dagoan legediak esijitutako ganerako betebeharrak betetera.

g) Ur kontagailua ipini beharko da, obrea burutzen dan bitartean kontsumitzen dan ura neurtzeko. Zuinketa Aktea izenpetu aurretik jarri beharko da kontagailu hori, Ur Hornidurea eta Ur Zerbitzuaren Kudeaketarako Erregelamenduaren 78. artikuluak xedatutakoa betez. Kontagailua ipinteko beharrezkoa dan eskaria egin beharko da udaletxe honetan, erregelamendu horren 5. artikuluak xedatzen dauenaren arabera.

h) Bizkaiko Aldizkari Ofizialean 2016ko uztailaren 19an argitaratu zan Bermeoko Udaleko Zaratei eta dardarei buruzko Udal Ordenantzea beteko da.

i) Hormigoi kamioiak ezin izango dira garbitu obran bertan, kamioiak garbitzean sortzen dan zementuzko karesnedun ura kainu-zuloetara joaten dalako eta kainu-zuloak itxi egiten diralako.

j) Udalak obrea hartu orduko Udal Zerbitzuek kainu-zuloak ikuskatu egingo dabez, eta itxita egon ezkero, esleipendunak garbitu egin beharko dauz, beti be udalak obrea hartu baino lehenago.

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

k) Zuinketa aktan kalearen egoerea zehaztuko da (galtzada-harriak eta espaloia), beharrezkoa bada, bizigarritasuna emon baino lehen konpondu ahal izateko.

5.- Horretarako legez baimenduta dagoan pertsona baten zuzendaritza fakultatibopean burutuko dira obrak; zuzendari fakultatibo horrek obran jarduteari izten badeutso, hiru egunen barruan eta jagokon alkargo ofizialak onetsitako ofizio bidez, obren sekzinoari emongo deutso horren barri. Jabeak, orduan, zuzendari fakultatibo barria izendatuko dau eta sekzinoari idatziz jakinarazo enkargu-orri egokia eta oneretxia emondakoan. Obrearen zuzendari fakultatiboak uko egin eta hiru egun igaro eta gero, izapide hori oraindino bete ez badau, Obra Sekzinoak lanen jarraipena etengo dau formalidade hori bete arte.

6.- Obreak irauten dauen bitartean proiektuan aldaketarik sartzea beharrezkoa bada, aurretik obra printzipalarentzat egin dan moduan, jagokon baimena eskatuko dau. Proiektua aurkeztu zanean eskatu bada edo egindako kitapenarena baino diru-kopuru handiagoa izateko arrazoirik eragiten ez bada, ez da sortuko eskubiderik. Holan izan ezean, diferentzia bakarrik ordainduko da.

7.- Eskatzaileak udaleko funtzionarioen esku itziko dauz planoen aleak onartuta eta zigilua emonda.

8.- Berehala erabiliko ez diran hutsune guztiak itxi egin beharko dira. Itxierea itxurosoa izango da eta ez da onartuko barrualdea ikusteko modurik izatea, ezta leundu eta pintatu bako trenkadarik, oholtzarik edo antzeko materialik be.

9.- Hasitako obrak ezin izango dira itzi amaitu barik. Hori gertatzen bada, udalak beharrezkoak diran xedapenak aginduko dauz. Lanak amaitzea agindu ahal izango dau, orubearen eta eraikinaren kargura.

10.-Obrak amaitu eta gero, jabeak jakinaren ganean ipiniko dau udala hamabost eguneko epe barruan. Jakinarazpen honegaz batera, obrea, onartutako proiektuaren arabera eginda dagoala frogatuko dauen obrako zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztu beharko dau.

11.- Etxebizitzak okupatu aurretik, Alkatetzeari eskatuko jako bizigarritasun-zedulea. Udal aginteak ez dau baimenduko altzariak etxe-aldatzerik, ezta establezimendua irekiterik be, aurreko esan-multzoan ezarri dan moduan, emondako eraikuntza-lizentziaren baldintzetara lotuta egin dirala obrak egiaztatzen ez bada.

Era berean, solairu bakotxari ur-hornidurea mozten ez jakon arte ez jako emongo lizentziarik. Geroko erabiltzaileek formalizatuko dabe udaletxeko bulegoetan ur zerbitzuan abonadua izateko inskripzinoa. Kontratisteak izango dau solairu bakotxean ur-hodia ebagiteko baldintzea ez betetearen erantzukizuna.

12.- Obra lizentzia, kasu honeetan iraungiko da, ordaindutakoa itzultzeko eskubide barik:
- Udalak ezarritako epe barruan obrak hasi ez diranean.
- Obrak hasi eta gero, sei hilebetetan etenda geratu diranean.
- Horretarako ezarri dan epe zehatzean, edo, egon leitekeen luzapenean obrak amaitu ez diranean.

Epeak amaitu aurretik, arrazoitutako geldiarazpena edo berandutzea jakinarazo ezkero udalari, edo ezinbestekoagaitik izan dala frogatu ezkero, ez da kontuan hartuko epemugarik.

13.- Jabego eskubidea kenduta eta hirugarren pertsonen eskubideak gordeta emon dala baimena ulertuko da; eta onuradunak ezin izango dau erabili bere jardunean izandako erantzukizun zibila edo penala baztertzeko zein gitxitzeko.

14.- Lizentzia honetan aurreikusten ez dan guztirako, herriko arau subsidiarioek eta urigintzako ordenantzek xedatutakora egongo gara.

15.- Euskerearen Normalizazinorako Udal Ordenantzeak dinoana bete beharko da, era honetara: Obrearen seinaleak eta moeta guztietako oharrak, segurtasun arauen panelak... euskeraz idatzita egongo dira. Euskeraz eta gaztelaniaz idatzi ezkero, euskerazko testua bi aldiz handiagoa izango da.

Obrea egingo daben enpresek obran publizidaderik egitekotan, euskeraz egingo dabe; euskeraz eta gaztelaniaz egitekotan, lehentasun osoa emongo jako euskereari.

16.- Beste baldintza batzuk:

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Eraikinaren barruan ipiniko da putzu septikoa eta 3.3. erregistro-tapea eukiko dau. Erkidegoaren jabetzako tokietan (kolarrean edo atarian, garajean, arrapalan eta abarrean) jarriko da eta debekatuta dago loian ipintea.

- 100 metro koadru bakotxeko eta teilaturainoko aireztatze-tximiniaz horniduko da loiea. Tximinia barrukoa izango da eta ez da joango inoiz fatxadatik. Etxebizitzen aireztatze-hodietatik kanpo egongo da.

- Oinaren okupazinoa 100 metro koadrura heltzen ez diran orube txikietan, aitatutako aireztatze-tximinia aurreikusi beharko da, aurreko esan-multzoan azaldutako baldintzetan.

- CTE-DB-SI arauak ezarritakoa betez, kolar edo ataria, loia eta beste establezimendu enparaduetako ateak kanporantz ireki beharko dira, kanpoko espazio publikoaren gunean sartu barik.

- Eskegita dagozan erropak ikustea guztiz eragotziko daben lamak edo saretak eukiko dabez eskegitokiek.

- Indarrean dagoan planeamenduko 4.4.4 puntua betez, babesteko hesi bat jarriko da obran, gitxienez metro 2ko altuerea eukiko dauena. Euki leiken edo leikezan atea edo ateak barrurantz zabalduko dira eta lanorduetatik kanpo itxita egongo dira.

- Kontuan euki beharko da, oztopo arkitektonikoak kentzeari buruz indarrean dagoan araudi guztian ezarritakoa.

- Eraikin barrien fatxadak kable edo linea ezarpenak ipintetik salbuetsita geratuko dira (elektrizidadea, telefonia, eta abar). Lurrazpikoak izango dira honeek nahitaez.

- Obreagaz hasi aurretik, eskatzaileak obraren eraginez kaltetuta geratu leikezan kanalizazino eta zerbitzu guztiak ezagutu beharko dauz, eta, horrretarako, hartu-emonak izan beharko dauz kalteak jasan leikezan enpresa guztiakaz, bakotxaren araudia kontuan izateko eta instalazinoak zehatz-mehatz non dagozan jakiteko. Eskatzailearen erantzukizuna da aitatutakoak ez ezagutzea.

- Mueta honetako obrak egiten diran eraikinentzat indarrean dagoan araudi hau beteko da:

- CTE
- CTE-DB-SI
- CTE-DB-SE
- CTE-DB-SUA
- CTE-DB-HS
- CTE-DB-HE
- CTE-DB-HR

- Obrak hasi aurretik, behar dan Zuinketa Aktea egin beharko da. Horretarako Bermeoko Udaleko Sail Teknikoari esan beharko jako, indarrean dagoan araudiak ezarten dauen moduan.

  Akta horretan, obran gastau daitekeen ura neurtzeko kontagailurik dagoan egiaztatu beharko da. Kontagailurik ez badago ezin izango da aktarik izenpetu.

- 1/1998 eta 346/2011 errege-dekretuek ezarritakoaren arabera, telekomunikazinoetako azpiegitura komunentzat proiektu berezia agertu behar da obrak burutzeko proiektuan.

- Gas kontagailua eraikinaren barru aldean ipiniko da. Kanpora aireatuko da eta sarbideko atea barru aldetik eukiko dau. Gas instalazinoa udaleko araudiari egokituko jako, sarbidea kolarretik edo ataritik eukiko dau eta banaketea, bertikala izango da, eskegitokietako barruko aldetik jarria; ezin izango da ikusi fatxadatik.

- 1991ko apirilaren 22ko erabagia, industria eta meategiak administratzeko zuzendariarena, etxeetan, jendea batzen dan lokaletan eta dendetan, gas-instalazinoen ikuskapenei buruzko indarreko arau teknikoak ulertu eta apliketako behin betiko jarraibideak emoten dauzena.

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu. Kodea: 07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7	**Sinadurea eta datea** JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019 IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019 CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40	**DOCUMENTO: 20190121503** Datea: 13/03/2019 Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Obrearen hesian, kartel bat ipini beharko da, eta, bertan azalduko dira, lanaren hasierako datea, eta amaitzeko epea be, horren barri guztiek izateko.

- Obra hondakinak eta lurrak mobitea.

- Azaroaren 8ko 31/1995 Lan Arriskuen Prebentziorako "Prevención de Riesgos Laborales" Legea eta baliokideak bete beharko da.

Eraikitze era eraiste lanetako hondakinak kudeatzea: Ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuak ezarritakoa beteko da. Horrek esan gura dau, honeek hondakinak derrigorrez eroan behar dirala legeztatutako obra-hondakindegira. Lanak hasi orduko, obra-hondakindegiko titularrak emondako baimen-konpromisoa aurkeztu beharko da.

Lurrak mobiteko lanetatik datozen hatx edo lurren kasuan, lurrak bete eta egokitzeko be erabili leikez. Horretarako, Eusko Jaurlaritzearen (Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurumen Saila) baimena beharko da eta udalarena be bai, 5.000 m3tik beherako bolumenekoentzat.

Lizentzia emoten dauen erabagia behin betikoa da administrazino bidean, eta, erabagi horren aurka eta hemen jarritako edozein baldintzaren aurka, administrazinoarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da Auzitegi Nagusiko Eskumeneko Salan. Aitatutako errekurtsoa jarri aurretik, baldintza legez, administrazino honi holan egingo dala jakinarazo beharko jako.

Administrazinoarekiko auzi-errekurtsoa ipinteko epea hilebete bikoa izango da, erabagi honen jakinarazpena hartzen dan hurrengo egunetik hasita.

Guzti hori, 1956ko abenduaren 27ko Administrazinoarekiko Auzien Jurisdikzinoaren 58. artikuluaren eta urriaren 1eko 39/2015 Legearen 40.2 artikuluan xedatutakoaren arabera.

HIZTEGITXOA

Administrazioarekiko auzi-errekurtsoa	Recurso Contencioso-Administrativo
Aireztatze-hodiak	Conductos de ventilación
Aireztatze-tximinia	Chimenea de ventilación
Arau subsidiarioak	Normas subsidiarias
Araudia	Normativa
Auzitegi Nagusiko Eskumenaren Sala	Sala de la Jurisdicción del Tribunal Superior de Justicia
Azpiegiturea	Infraestructura
Baldintzea	Condición
Bizigarritasun-zedulea	Cédula de habitabilidad
Epemugea	Vencimiento
Eraikina	Edificio
Erantzukizuna	Responsabilidad
Esan-multzoa	Párrafo

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Eskegitokia	Tendedero
Harri-zolea	Empedrado
Ildo ofizialak	Líneas oficiales
Iraungi	Caducar
Jabeen erkidegoa	Comunidad de propietarios
Kitapena	Liquidación
Legegintzako Errege-Dekretua	Real Decreto Legislativo
Lerrokadurea	Alineación
Loiea	Lonja
Meategia	Mina
Objektu narriagarria	Objeto que puede deteriorarse
Obra-hondakindegia	Escombrera
Oholtzea	Tablado
Oina	Planta
Onuraduna	Beneficiado
Orubea	Solar
Oztopo arkitektonikoak	Trabas arquitectónicas
Salbuetsita	Exento
Sarbidea	Acceso
Trenkadea	Mampara, tabique
Urbidea	Conducción de agua
Urigintzea	Urbanismo
Zergea	Impuesto
Zigilua	Sello
Zuinketa Aktea	Acta de Replanteo

5. - NARDIZ TAR JON KALEA 41-43KO ORUBEA EGOKITZEKO OBRA KONTRATUA ESLEITZEA.

Xedea

Nardiz tar Jon kalea 41-43ko orubea egokitzeko obra kontratua esleitzea.

Aurrekariak

Lehenengoa: Alde zaharra bizibarritzeko planaren barruan, alde zaharrean dagozan orube hutsak errekuperatzeko beharrizana ikusi zan. Hori holan izanda, Bermeoko Udala adostasun batetara heldu da Nardiz tar Jon kalea 41-43ko orubeko jaubeekaz, orube horren erabilera lagatzeko.

Bigarrena: Hiru aurrekontu eskatu dira obra horreek egiteko. Honako honeek izan dira jasotako aurrekontuak:

- K1 Ekopaisaia, SLL: 33.821,00
- Lizarri eraikuntzak: 37.203,10
- Izarraitzpe Lorezaintza: 44.197,28

STEMMA PROPERI IN PRIMIS REGNIS
Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7
Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40
DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Hirugarrena: Obra kontratu hau bideratzeko beharrizana dagoala ikusi da eta proposatutako enpreseak obrak egiteko gaitasuna eta beharrezko prestakuntza profesionala daukala egiaztatu da.

Laugarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako AOTk erabagi proposamena egin eban.

Argudioak

Lehenengoa: Kontsignazino nahikoa dago gastu honetarako. RC 2019/134

Bigarrena: Kontratu administratibo baten aurrean gagoz, azaroaren 8ko 9/2017 Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 25. artikuluaren arabera.

Hirugarrena: Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen 2. Xedapen gehigarriaren araberako Toki Entitateetako Kontrataziorako Arau espezifikoak aplikatuko dira.

Laugarrena: Azaroaren 8ko 9/2017 Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 118.1 artikuluan xedatuta dago obra kontratu txikien mugak, hau da, 40.000,00 €-rainokoak BEZ BARIK, eta gorago justifikatu bezala, ez dagoanez jarraipenik kontratuaren helburuan, kontratu txikiaren prozedurea erabili daiteke.

Bosgarrena: Esleipendunari jakinarazotea udalagaz izango dauzan ahozko eta idatzizko hartu-emonak euskeraz izango dirala eta fakturarik edo bestelako idazkirik aurkeztu behar dauenean euskeraz aurkeztu beharko dauzala.

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: 40.923,41 euroko gastua baimentzea obra kontratua esleitzeko eta, indarreango udal aurrekontuaren 00700-15100-601.01.51 partidan zorduntzea.

BIGARRENA: Obra hau K1 Ekopaisaia, SLL enpreseari esleitzea ondorengo ezaugarriekaz:

Aurrekontuaren datea eta zenbakia: 2019ko urtarrilaren 28, 2019/23

Esleipenduna: K1 Ekopaisaia, SLL

Kontratuaren prezioa: 40.923,41 (BEZ barne)

HIRUGARRENA: Interesdunari, Urigintza Sailari eta Laneko Prebentzino Zerbitzuari (Arrisku) erabagi hau jakinaraztea.

LAUGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkuran erabagi honen barri emotea.

STEMMA PRODERI
IN PRIMIS BERMEO

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Momentu honetan Irune Ormaetxea sartu da batzar gelara-

6. - ERRETEN LAMERAKO ATERPEA ETA JOLAS GUNEA EGITEKO OBRA KONTRATUAREN 2. LOTEA ESLEITZEA.

Xedea

Erreten Lamerako aterpea eta jolas gunea egiteko obra kontratuaren 2. lotea esleitzea.

Aurrekariak

Lehenengoa: 2019ko urtarrilaren 23ko 2019/103 Alkatetza Dekretu bidez, Erreten Lamerako aterpea eta jolas guneko obra kontratua esleitzeko, proiektua, baldintza plegu tekniko partikularrak eta administratibo partikularrak onartzea erabagi zan.

Bigarrena: 2019ko urtarrilaren 24an Erreten Lamerako aterpea eta jolas guneko obra kontratuaren iragarkia argitaratu zan kontratugileen profilean.

Hirugarrena: 2019ko otsailaren 14an Kontratazio Mahaia batu zan aurkeztutako proposamenak zabaltzeko. Honako enpresa honeek izan dira lizitaziora aurkeztutako enpresak: LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, SL, URBABIL 2.000, SL eta IPLAY URBAN DESIGN,SL. Aurkeztutako dokumentazioan hutsuneak egozala egiaztatu ondoren, hiru enpresei 3 laneguneko epea emon jaken dokumentazio osagarria aurkezteko.

Laugarrena: 2019ko otsailaren 20an Kontratazio Mahaia batu zan eta hiru enpresek aurkeztutako dokumentazioa egokia zala egiaztatu ondoren, "A" artxiboa zabaldu zan.

Bosgarrena: 2019ko otsailaren 21ean udal arkitektoak balio-judizio bidezko irizpideen (A artxiboa) inguruko balorazioaren txostena egin eban.

Seigarrena: 2019ko otsailaren 21ean Kontratazio Mahaia batu zan eta balio-judizio bidezko irizpideen balorazioaren txostenaren barri emon ondoren, "B" artxiboa zabaldu zan.

Zazpigarrena: Formula bidez aplikatzeko irizpideen balorazioa egin ondoren, 2019ko otsailaren 21ean Kontratazio Mahaiak izandako batzarrean, 1. lotea hutsik deklaratu zan eta 2. loterako, LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, SL enpresearen aldeko proposamena egin zan eta 7 laneguneko epea emon jakon esleipena egin aurreko dokumentazioa aurkezteko.

Zortzigarrena: 2019ko otsailaren 2an 2019/318 Alkatetza Dekretu bidez Erreten Lamerako aterpea eta jolas gune egiteko obra kontratuaren 1. lotea hutsik deklaratu zan.

STEMMA PRODEBI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Bederatzigarrena: 2019ko martxoaren 1ean LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, SL enpreseak eskatutako dokumentazioa aurkeztu eban.

Hamargarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako teknikariak txostena egin eban.

Hamaikagarrena: 2019ko martxoaren 4an Urigintzako teknikariak erabagi proposamena egin eban.

Argudioak

Bakarra: 2019ko otsailaren 21ean, Erreten Lamerako aterpea eta jolas gunea egiteko obra kontratuaren 2 loterako esleipen proposamena LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, SL enpresearen alde egin eban Kontratazio Mahaiak.

Proposaturiko enpreseak eskatutako dokumentazioa epe barruan aurkeztu dau, beraz, proposamena Kontratazio Organora bideratu behar da, esleipena egin dadin.

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: Erreten Lamerako aterpea eta jolas gunea egiteko obra kontratuaren 2. lotea LURKOI APLICACIONES TÉCNICAS DE LA MADERA, SL enpreseari esleitzea. Prezioa 101.151,59 euro, BEZ barik. BEZari dagokion zenbatekoa 21.241,83 €-koa izango da.

BIGARRENA: Esleipendunari jakinaraztea, esleipena jakinarazi eta hurrengoko 15 laneguneko epean, kontratua sinatu beharko da.

HIRUGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkuran erabagi honen barri emotea.

7. - HERRI ESKOLETAKO INGURUNEAN MURAL ARTISTIKOAK EGITEKO KONTRATUA ESLEITZEA.

Xedea

Herri eskoletako ingurunean mural artistikoak egiteko kontratua esleitzea.

Aurrekariak

Lehenengoa: Herri eskoletako ingurunea apaintzeko mural artistikoak margotzea proposatu da.

Bigarrena: Esparru kaleko eskailerak margotzeko LGTB mugimenduaren koloreak oinarritzat hartuko dira eta eskolatako sarreretan eredua eskola jarduera izango da.

STEMMA PRODEM IN PRIMIS BERMEO

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Hirugarrena: Enpresa ezberdinei lan hauek egiteko aurrekontuak eskatu zaizkie.

Laugarrena: 2019ko martxoaren 4an Zerbitzu Saileko teknikariak erabagi proposamena egin eban.

Argudioak

Lehenengoa: Aurkeztutako eskaintzak aztertu dira eta Iñigo Modrigo Payok (Aztarnak) egindakoa egokiena dela erabagi da..

Bigarrena: Gastuak beharrezko atxikipena dauka. (2019/144)

Hirugarrena: Azaroaren 8ko Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 9/2017 Legearen 29.8, 63.4 eta 118. artikuluak.

Laugarrena: Lege bereko II. Xedapen gehigarriaren arabera, eskumena alkateak dauka, baina eskumen hori 2018ko irailaren 21eko 1565. zenbakidun Alkatetza Dekretuz Tokiko Gobernu Batzarrak dauka eskuordetuta

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: 6.534,00 euroko gastua baimentzea, eta indarrean dagoen udal aurrekontuaren 00600-15320-601.01.26 partidan zorduntzea.

BIGARRENA: Herri eskoletako inguruneko eskaileratan mural artistikoen margotze lanak IÑIGO MODREGO PAYO-ri (IFZ: 45751238Y) 5.400,00 eurogatik, BEZ kanpo. (Guztira 6.534,00€) esleitzea.

HIRUGARRENA: Interesdunari eta Kontu-hartzailetzeari erabagi hau jakinaraztea.

LAUGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkuran honen barri emotea.

8. - ANBULATEGIKO APARKALEKU ERRESERBAK BERRANTOLATZEA.

Xedea

Anbulategiko aparkaleku erreserbak berrantolatzea.

Aurrekariak

Lehenengoa: 2017ko ekainaren 5ean Osakidetzak Bermeoko Arresi kalean dituen aparkaleku erreserbak berrantolatzeko eskaera aurkeztu zuen.

Bigarrena: 2019ko martxoaren 7an Zerbitzu Saileko teknikariak erabagi proposamena egin

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI
Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7
Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40
DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

eban.

Argudioak

Lehenengoa: 2017an egindako kale seinalizazio margolanen kanpainaren barruan anbulategiko ingurua egokitu zen eta Arresi kalean zeuden aparkaleku erreserbak berrantolatu ziren.

Bigarrena: Anbulategiko Arresi kalean dagoen sarreraren aurrean aparkaleku erreserba bi jarri dira.

Hirugarrena: Aparkaleku hauek 32,5 m^2ko azalera okupatzen dute (6,5 x 5 m.)

Laugarrena: 2018ko irailaren 21eko 1565. zenbakidun Alkatetza Dekretuz, jabari publikoaren okupazio lizentziak ematea, beti ere 3 egunetik gorako iraupena daukatenean, obra lizentzia batekin lotura ez badauka, ezta kultur ekipamendu batekin, Tokiko Gobernu batzarrak dauka eskuordetuta.

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: Anbulategiko Arresi kalean dauden aparkaleku erreserba berriak onartzea.

BIGARRENA: Honen berri Ekonomia eta Ogasun Sailari ematea.

HIRUGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkuran erabagi honen barri emotea.

9. - BIDEBIETA LANBIDE HEZIKETA ZENTROAREN ETA BERMEOKO UDALAREN ARTEKO HEZKUNTZA-LANKIDETZA HITZARMENA SINATZEA.

Xedea

Bidebieta Lanbide Heziketako zentroaren eta Bermeoko Udalaren arteko hezkuntza-lankidetza akordioa sinatzea.

Argudioak

Lehenengoa: Lankidetza akordioaren honen bidez ikasleei praktikak egiteko aukera ematen zaie eta Bermeoko Udalak, ahal duen heinean, horrelako praktikak egiteko aukera ematea interesgarri ikusten du, formakuntza egokia lortzeko beharrezkoa baita.

Bigarrena:Bidebieta Lanbide Heziketako zentroak ikasle batek praktikak egiteko eskaintza aurkeztu dio Udalari, 360 orduko praktikaldia, hain zuzen ere.

STEMMA PRODERE
IN PRIMIS BERMEO
Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7
Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40
DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Hirugarrena: 2019ko otsailaren 14an Langileria batzordeak izandako batzarrean gaia eztabaidatu da eta kide guztiak adostasuna agertu dute.

Laugarrena: 2019ko martxoaren 7an Langileriako teknikariak erabagi proposamena egin eban.

Erabagia

Tokiko Gobernu Batzar honek, aho batez, honakoa ERABAGI DAU:

LEHENENGOA: Basauriko Bidebieta Lanbide Heziketako ikastetxearen eta Bermeoko Udalaren arteko hezkuntza-lankidetza akordioa onartzea eta, horretarako, alkate andrea ahalmentzea.

BIGARRENA: Interesdunari erabagi hau jakinaraztea.

HIRUGARRENA: Hurrengo Osoko Bilkuran erabagi honen barri emotea.

10. - BILBOKO ADMINISTRAZIOAREKIKO 2. ZBK.KO EPAITEGIAK EMONDAKO 28/2018 SENTENTZIAREN BARRI EMOTEA.

Bilboko Administrazioarekiko 2 zk.ko Epaitegiak emondako 28/2018 sententziaren barri emotea: *"DESESTIMO las cuestiones de inadmisibilidad planteadas por el Ayuntamiento de Bermeo.*

ESTIMO el recurso contencioso-administrativo planteado por la mercantil IBARRETAS XXI SL frente a desestimación por silencio administrativo de la solicitud que presentó ante el Ayuntamiento de Bermeo instando la revisión de oficio de la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local el 26 de mayo de 2014. Y, en consecuencia ordeno al Ayuntamiento demandado que tramite el correspondiente expediente de revisión solicitado por la demandante.

Con condena en costas a la demandada. (...)".

11. - BILBOKO ADMINISTRAZIOAREKIKO 2. ZBK.KO EPAITEGIAK EMONDAKO 20/2018 AUTOAREN BARRI EMOTEA.

Bilboko Administrazioarekiko 2 zk.ko Epaitegiak emondako 20/2018 autoaren barri emotea: *"....ACUERDO el levantamiento de la medida cautelar adoptada inaudita parte en auto de 20 de abril de 2018 que queda sin efecto alguno.*

Se imponen las costas a la demandante, limitadas a 150 euros. (...)"

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -. 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

12. - ALKATETZA DEKRETUEN BERRI EMOTEA.

Alkatetzearen dreketuen berri emon da, Udaleko Tokiko Gobernu Batzarra jakitun geratu daiten.

13. - ESKARI ETA ITAUNAK

Ez dago.

Eta aztertzeko gai gehiago barik, lehendakariak amaitutzat emon dau batzarra goiburukoan aitatutako ordu, egun eta lekuan, eta eztabaidautakoa eta erabagitakoa jasota geratu daiten, nik, idazkariak, agiri hau egin eta izenpetzen dodanak, horren fede emoten dot, lehendakariaren oneretxiagaz.

Agiri hau Euskal Autonomia Erkidegoko toki administrazinoko .....(e)tik.....(e)ra arteko zenbakidun papelean jaso da.

Orri-oinean sinatzailea eta data

STEMMA PRODERI IN PRIMIS BERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E30001DA9F00P1R5G3G5Z2D7

Sinadurea eta datea
JURDANA URIARTE LEJARRAGA(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA - 12/03/2019
IDURRE BIDEGUREN GABANTXO(P4802100J-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-BERMEOKO ALKATEA - 13/03/2019
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/03/2019 09:52:40

DOCUMENTO: 20190121503
Datea: 13/03/2019
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia