

**Jurdana Uriarte Lejarraga Bermeoko Udaleko IDAZKARI NAGUSIAREN
76/2022 TXOSTENA**

Gaia: A.6.1.2 Esku-hartze areako Hiri Antolamendurako Plan Berezia onartzea
Espediente zenbakia: IDA_ERA_0212 (2021)
Sail Tramitatzaileria: Urigintza, Obra eta Ingurumen saila
Txostenaren oinarria: Toki Erakundeen Izaera Nazionaleko Gaikuntzadun Funtzionarioen Araubide Juridikoa onartzen duen martxoaren 16ko 128/2018 Errege Dekretuaren 3.3.d.7 artikulua

Aurrekariak

Lehena.- 2022ko irailaren 28an A.D.R.J jaunak Kosta Bermeo SL Unipersonalen izenean eta ordezkartzan 6.1.2. esku-hartze areako Hiri Antolamendurako Plan Berezia onartzeko eskaera egin zuen.

Bigarrena.- Organo sektorialen txostenak jaso dira: 2022ko urriaren 24an Eusko Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza politika Saileko Kultura Ondareren Zuzendaritzaren txostena jasotzen zen; 2022ko martxoaren 21eko datako URA Ur agentziaren txostena jaso da; eta 2022ko azaroaren 30ean Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren ingurumen ebaluazio estrategiko sinplifikatuaren txostena jaso da.

Hirugarrena.- 2022ko azaroaren 11n udal arkitektoak aldeko txostena egin du.

Laugarrena.- 2022ko azaroaren 17an Urigintza, Obra eta Ingurumen saileko AOTak txosten juridikoa eta A.6.1.2 Esku-hartze areako Hiri Antolamendurako Plan Berezia onartzeko erabaki proposamena egin ditu.

Oinarri juridikoak

1. Aplikagarria den araudia

- Ekainaren 30eko 2/2006 Lurzoru eta Hirigintzako euskal legea
- Martxoaren 24ko 46/2020 Dekretua, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen.



- Otsailaren 18ko 4/2005 Legea, Emakumeen eta Gizonen berdintasunerakoa.
- Abenduaren 9ko 21/2013 Legea, Ingurumenaren ebaluaketarena
- Azaroaren 19ko 179/2019 Dekretua, Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeari buruzkoa
- Apirilaren 2ko 7/1985 Legea, Toki Araubidearen Oinarriak Arautzen dituen (21. eta 22. artikulua). Aurrerantzean LRBRL
- Apirilaren 7ko 2/2016 Legea, Euskadiko Toki Erakundeetako buruzkoa
- Urriaren 1eko 39/2015 legea, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzkoa

2. Azterketa juridikoa

Hiri Antolamendurako Plan Bereziaren helburuei buruz

HAPOaren 1.3.5 artikulua zehazten du hiri lurzoruen garapen plangintza dokumentuak Plan Bereziak izango direla. Eta HAPOaren ordenantzetako 6.2.7 artikuluan xedatzen dira A.6 Lurralde Areako E.A. 6.1.2 EskuHartze Areako hirigintza parametroak.

Ekainaren 30eko 2/2006 Legeak, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoak, 69. artikuluan agintzen duenaren arabera, plan bereziek bi esparru-mota har ditzakete antolamendua egiteko: batetik, udalerrri osoa edo udalerrriaren zati bat, lurzoru mota bat edo gehiago hartuta; eta bestetik, **plangintza orokorrak definitutako** edo plan bereziak berak bere xedearekin bat etorritik zehaztutako **esparru edo area jakin bat**.

Plan partzialetarako aurreikusitako antzeko agirietan formalizatutako dira plan bereziaren zehaztapenak ere; agiriaren edukia, ordea, beren xedera moldatutako dute plan bereziek. Urbaniza ezin modura sailkatutako lurzoruak ukitzen badute osorik edo zatiren batean, ingurumenarekiko kaltea neurtzeko arauetan eskatzen diren agiriak ere jaso beharko dituzte; baina kasu honetan ez du lursail urbaniza ezin ukitzen.

Lege bereko 70. artikuluan, hau agintzen da: plan orokorraren egiturazko antolamendua garatzea da hiri antolatzeko plan bereziaren xedea, eta hori, hain zuzen, plan orokorraren egiturazko antolamendua atzeratzea baimentzen duen hiri-lurzoruaren aretan antolamendu xehatua ezarrita egiten du. Hiri-lurzoruari buruz plan orokorraren agirietan



jasotako antolamendu xehatua aldatzeko ere erabil daiteke hiria antolatzeko plan berezia.

Kasu honetan, Hiri Antolamendurako Plan Berezi honen helburua da, batetik, hiri lurzoruaren antolamendu xehatua egokitzea, eta eragozteko antolamendu xehatuak altueragatik, bolometriagatik edo distantziagatik, monumentuaren pertzepzioa eraldatzea, kutsadura bisuala murriztuz.

Bestalde, eraikuntza berriaren lerroak eta sestrak birkonfiguratzeko du xede bezala Plan Bereziak, inguruko mugakideei erantzun egokia emateko, eta zehazki, Conservas Ormaza katalogatutako eraikinaz gain, Erreñezubi Kanean lerroak egokitzeke, A.I.6.1.3ko plazarekin erabilera publikoko espazio amankomuna sortzeko eta A.I.6.1.1eko mehelinari eta patio pribatuari erantzun egokia emateko.

Azken finean, E.A. 6.1.2 Hiri Antolamendurako Plan Berezi honek, eraikinaren bolumenak eta profilak berrantolatzen ditu, gaur egun, indarrean dagoen antolamendutik sor litekeen eraikinak Ormaza fabrikari sortzen dion kutsadura bisuala murrizten du eta Ormaza fabrikako etorkizuneko ekipamendu publikoarentzat gaur egun E.A. 6.1.2 antolamenduan planteatzen diren 189 m²-ak 700 m²-ra handitzen ditu. E.A. 6.1.3-ko espazio publikoarekin batera, espazio amankomun bakar bat sortzen da, erabilera publikoa izango lukeena. Azkenik, Erreñezubi kalearen kota eta Ormaza fabrikarena kontuan hartuta, bien artean E.A. 6.1.3 eremuko espazio publikoarekin batera sortzea planteatzen den espazioak, eraikinaren sestra azpiko planta maila ezberdinetan jartzea dakar.

Hori guztia jakinda eta aipatu udal-txosten teknikoak ikusita, Antolamendurako Plan Berezia, txosten honetan aztergai duguna, Euskadiko hirigintza-arauek aurrez ikusten dituzten xedearekin eta egitekoekin bat dator.

Espedienteak egon beharreko bestelako agiriei buruz

Lurzoru eta Hirigintzari buruzko euskal Legearen 69.3. artikuluri jarraituta, Hiri Antolamendurako Plan Bereziaren Plan Partzialen kasuan jasotzen diren antzeko agiriak jaso beharko dira, beti ere, plan bereziari berari egokitu.



Sinadurea eta data



Hain zuzen ere, atal horrek dio: *Plan partzialetarako aurreikusitako en antzekoetan formalizatuko dira plan bereziaren zehaztapenak ere; agirien edukia, ordea, beren xedera moldatuko dute plan bereziek. Urbaniza ezin modura sailkaturiko lurzorua ukitzen badute osorik edo zatiren batean, ingurumenarekiko kaltea neurtzeko arauetan eskatzen diren agiriak ere jaso beharko dituzte.*

Lurzoru eta Hirigintzari buruzko euskal Legearen 68.artikuluarekin bat, espedientean egon beharreko agiriak dira:

a) Memoria informatiboa eta justifikatiboa. Plangintza- ahalmena baliatzeko beharrezko irizpen-elementuak dakartzan informazio guztia jaso beharko du; zehazki, erabakiak hartzeko alternatibak formulatzeko eta hautatzeko prozesuaren azalpena, herritarrek egindako alegazioen, iradokizunen eta erreklamazioen azterketa, eta plan orokorrak ezarritako egiturazko eta zuzentzarazko antolamenduari egokitzea.

b) Informazio-planoak.

c) Antolamendu xehatuaren planoak.

d) Egikaritzea antolatzeko eta kudeatzeko jarraibideen azterketa.

e) Plan orokorreko arauak garatzeko hirigintza arauak.

f) Ekonomiaren eta finantzen aldetik duen bideragarritasunaren azterketa.

Espedientean agiri guzti horiek daude.

Dena den, Hiri Antolamendurako Plan Berezia onartu ahal izateko, agiri horietaz gain, hurrengoak ere egon beharko dira espedientean:

- **Ingurumen-ebaluaketa estrategikoa**

Ingurumen-ebaluaketa estrategikoa 21/2013 Legearen 6.2. artikularekin bat:

2. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica simplificada:

a) Las modificaciones menores de los planes y programas mencionados en el apartado anterior.



b) Los planes y programas mencionados en el apartado anterior que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.

c) Los planes y programas que, estableciendo un marco para la autorización en el futuro de proyectos, no cumplan los demás requisitos mencionados en el apartado anterior.

Ingurumen ebaluazio estrategikoaren kasuan, kontuan izan behar da 46/2020 Dekretuaren 6. artikulua araberan, Hiri Antolamendurako Plan Berezik (besteak beste) ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozeduraren mende jarri beharko dira, ingurumen-ebaluazioaren alorrean indarrean dagoen araudian aurreikusitako baldintzetan. Eta arau bereko 8. artikulua araberan ezin izango da behin betiko onetsi ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozeduraren mende jarri den plan-aldaketa bat edo plan bat, baldin eta aurretik ingurumen-adierazpen estrategikoa egin ez bada, edo, ingurumen-ebaluazio sinplifikatuaren kasuan, ingurumen-txosten estrategikoa egin ez bada.

Horretaz gain, 31. artikulua araberan:¹

2. Ekimen partikularreko plan partzialen kasuan, ekimenaren sustatzaileak udalean aurkeztuko du plan partziala, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren hasierako eskabidearekin batera, eta ingurumen-ebaluazio estrategikoari buruzko araudian aurreikusitakoaren araberan osatutako ingurumen-dokumentu estrategikoarekin batera. Udal-ekimeneko plan partzialen kasuan, udalak idatziko du dokumentazio hori, eta zuzenean bidaliko du ingurumen-organora.

3. Bai ekimen partikularreko plan partzialen kasuan bai administrazio publiko eskudunak ofizioz egiten dituen kasuan, ingurumen-txosten estrategikoa egin eta ingurumen-organoa hura jaso aurretik, hasierako onarpena eman ahal izango zaie plan partzialei, bai eta jendaurrean jartzeko izapidea bete dela egiaztatu ere. Halakoetan, plana

¹ Martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 31. artikulua araberan Plan bereziak dekretu honetan plan partzialetarako ezarritakoaren araberan egin eta onetsiko dira.



hasieran onartzeko erabakiak adieraziko du onarpena ingurumen-txosten estrategikoaren emaitzaren baitan dagoela.

4. Baldin eta ingurumen-organoak erabakitzen badu ez dela aurreikusten plan partzialak ingurumenean ondorio nabarmenik izango duenik, planaren izapidetzeak aurrera egingo du, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusitakoarekin bat etorriz.

5. Bestela, txostenak xedatuko du plana ingurumen-ebaluazio estrategiko arruntaren eraginpean jarri behar dela. Ingurumen-organoak ingurumen-azterketa estrategikoaren irismen-dokumentua egingo du eta dokumentu horren berri emango dio udalari, edo hala badagokio, udalari eta sustatzaileari, eta haiek jarraitu beharko dute ondorengo apartatuetan aurreikusitako izapideak egiten:

a) Udalak, edo, hala badagokio, sustatzaileak plan partzialaren hasierako onespene-dokumentua eta ingurumen-azterketa estrategikoa egingo ditu irismen-dokumentua kontuan hartuta, eta plan partzialaren hasierako onspena gauzatuko du.

b) Ondoren, udalak, onspen horrekin batera, jendaurreko informazioaren nahitaezko izapidearen mende jarriko du plana, berrogeita bost egun balioduneko epean, iragarkia dagokion lurralde historikoko aldirik ofizialean argitaratzen denetik aurrera; plana, era berean, tirada handieneko egunkarian edo egunkarietan argitaratuko da; horrez gain, eta aldi berean, eraginpeko administrazio publikoen eta aldez aurretik kontsulta egin zaien pertsona interesdunen kontsulta-izapidearen mende ere jarriko du plana.

c) Udala, aurreko izapideen alegazioak kontuan hartuta, behin-behingo onetsiko du, eta espedientea ingurumen-organora bidaliko du ingurumen-adierazpen estrategikoa egiteko. Adierazpen hori bi hilabeteko epean egin eta jakinarazi beharko da, eta epe horretan egiten ez bada, izapideak egiten jarraitu ahal izango da.

...



2022ko azaroaren 30ean Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren ingurumen ebaluazio estrategiko sinplifikatuaren **txostena jaso da**.

Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren ingurumen-txosten estrategikoa formulatu da, Bermeoko 6.1.2 eremun neurri prebentibo eta zuzentzaileak jarritz.

Gainera, ingurumen-txostenean ezarritako baldintzen arabera, eta, beti ere, ezarritako neurri prebentibo eta zuzentzaileak Beteta, ez da aurreikusten Bermeoko 6.1.2 arearen Hiri Antolamenduko Plan Bereziak ingurumenaren gaineko ondorio kaltegarri esanguratsuak izango dituenik, eta, beraz, ez da ohiko ingurumen-txosten estrategikorik egin behar.

- URA Ur agentziaren txostena

Bermeoko Plan Orokorraren arabera URA Ur agentziaren txostena beharrezkoa da, Uraren ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 7.l eta 7.k artikuluetan xedatutakoarekin bat etorriz.

2022ko martxoaren 21eko datako URA Ur agentziaren txostena jaso da. Txostenan plan Bereziari jaso beharrekoak zehaztu dira eta Bermeoko 6.1.2. areako Hiri-Antolamenduko Plan Bereziari hasierako onespina eman ondoren aldeko txostena emateko, Uraren ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 7.k) artikulua aurreikusten duena, Agentzia honi berriz ere txostena eskatu beharko zaio, eta, horrekin batera, Plan Bereziaren dokumentuaren eskaera aurkeztu beharko da, izapidetze-egoera zehazten duena.

- Eusko Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza politika Saileko txostena

Maiatzaren 9ko Euskal Kultura Ondarearen 6/2019 Legearen arabera, kasu honetan, Eusko Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza politika Saileko txostena beharrezkoa da, E.A.6.1.4 arean kokatutako Ormaza eraikinari eta E.A.6.1.2 Esku-Hartze Arean Plan Bereziak planteatzen duen bolumenaren arteko harremanari buruz, eta esku-hartzeak Ormaza eraikinean izan dezakeen eraginari buruz

2022ko urriaren 24an Eusko Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza politika Saileko Kultura



Ondareren Zuzendaritzaren txostena jaso da, non kontuan izan beharreko baldintza lotesleak jaso diren.

- **Jasangarritasun finantzieroa justifikatzeko memoria**

Plan Bereziaren memorian jaso da.

- **Genero ikuspuntutik izan dezakeen eraginaren ebaluaketa**

4/2005 Euskadiko Berdintasunari buruzko Legearen 19.1.artikuluak zera dio:

1.- Administrazio-arau edo -egintza bat egiten hasi aurretik, hori sustatzen duen administrazio-organoak ebaluatu egin behar du zein den proposamen horrek emakumeek eta gizonen kolektibo gisa bizi duten egoeran izan lezakeen eragina. Horretarako, aztertu behar du administrazio-arau edo -egintzan proiektatu den jarduketak ondoren positiboak edo kontrakoak izan litzakeen emakumeen eta gizonen arteko ezberdintasunak ezabatzeko eta horien arteko berdintasuna sustatzeko helburu orokorrean.

Plan Bereziaren memorian jaso da.

- **Hizkuntza ikuspuntutik izan dezakeen eragina justifikatzeko agiria edo eraginik izango ez duenaren udal teknikariaren adierazpena**

Toki Erakundeen Euskadiko Legearen 7.7 artikulua adierazten du Udal euskaldunetako egoera soziolinguistikoan eragina izan dezaketen proiektu edo plangintzak onesteko prozeduran, ekimen horiek euskararen erabilerraren normalizazioari dagokionez izan lezaketen inpaktua ebaluatuko da, eta ebaluazio horren emaitzen arabera egoki irizten zaizkien neurriak proposatuko dira.

Eta horri lotuta, Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeari buruzko dekretuaren 50. artikuluan jasotzen dira ebaluatu behar diren plan eta proiektuak zeintzuk diren eta horien artean daude:



1. Udalek behean zerrendatzen diren plan eta proiektuen hizkuntza-inpaktuaren ebaluazioa egin beharko dute, bai eta horien funtsezko aldaketenak ere, baldin eta euskararen erabileran eragina izango badute:

a. Planak:

Hiri-antolamenduko plan orokorrak.

Plangintza orokorra bateragarri egiteko plana.

Sektorizatze-plana.

Plangintzako arau subsidiarioak.

Plan partzialak.

Hiri-antolamenduko plan bereziak.

Turismo-planak.

b. Proiektuak:

Merkataritzagune handiak eraikitzeke proiektuak.

Industriaguneak eta teknologia-parkeak eraikitzeke proiektuak.

2. Aurreko zerrendan aipatutakoez gain, arnaguneetako euskararen erabileran eragina izan dezaketen plan eta proiektu guztiak ebaluatu beharko dira.

51. artikuluan ebaluaziotik salbuetsitako kasuak aurreikusten dira. Eta hauek dira:

a) *Funtsezkoak ez diren aldaketak egiten direnean plan edo proiektuetan.*

b) *Hizkuntza-inpakturik eragiten ez duten planak onartzean eta proiektuei baimena edo gaikuntza ematean.*

c) *Aurrez hizkuntza-ebaluazioa izan duen plan batetik eratorritako proiektuetan.*

*Aurreko apartatuan adierazitako kasuetako plan eta proiektuei onarpena, baimena edo gaikuntza emateko funtsezko espedientean, egoera horren berri jasotzen duen **txosten bat erantsi beharko da***



Dekretuaren ondorengo artikuluetan, hain zuzen ere, 52. artikuluan, jaso da hizkuntza-inpaktuaren ebaluazioa, onarpena edo baimena behar duten plan eta proiektuetan eta erantzukizunpeko adierazpena edo komunikazioa behar duten proiektuetan jarraitu beharreko prozedura, eta 53. artikuluan, Hizkuntza-azterlanaren irismena zehaztearen inguruko arauak jaso dira.

Plan Bereziaren memorian ez dela beharrezkoa adierazi da. Halaber, Udal arkitektoaren eta Urigintza, Obra eta Ingurumen teknikarien txostenen arabera aurkeztutako plan bereziak **ez dauka hizkuntzaren ikuspuntutik eragin esanguratsurik**.

Beraz, eduki formalari eta jaso dituen agiriei begira, 2/2006 Legearen 68. artikuluan, 21/2013 Legearen 6.2. artikuluan, 6/2019 Legean, 1/2006 Legearen 7.l eta 7.k artikuluan, 179/2019 Dekretuaren 51 zein 53.2. artikuluetan eta Berdintasun Legearen 19. artikuluan jasotakoak **bete dira**.

Prozedurari buruz

Lurzoru eta Hirigintzaren Euskal Legearen 97.1 artikulua plan berezien eraketa, tramitazio eta onarpenari buruz plan partzialen arauetara jotzen du.

Tramitazioaren inguruan, 95.artikuluak dio:

1.– Plan partziala egitea udalei dagokie, berez, baina beste edozein pertsona fisiko edo juridikok ere egin dezake.

*2.– Udalak **hasierako onespina** edo ezespren arrazoitua emango dio plan partzialari. Lehenengo kasuan, **jendaurrean** jarriko du, udalerrinari dagokion lurralde historikoko aldizkari ofizialean eta lurralde horretan tirada gehien duen egunkarian edo egunkarietan hasierako onespina emateko erabakia argitaratuz. Plana **20 egunez** egongo da, **gutxienez**, jendaurrean, azken argitalpenaren egunetik aurrera.*

...

*3.– Jendaurrean egondako epean aurkeztutako **alegazioak** ikusita, udalak behin-behingo edo behin betiko onartuko du plana, bidezko diren aldaketak egin ondoren.*



Aldaketak funtsezkoak badira, plan partzialaren testu bategin berri bat egingo da. Testu horri hasierako onespena emango zaio eta berriz ere jendaurrean jarriko da.

*4.- Udalak plana behin-behingo edo **behin betiko** –dagokionez– **onartzeko, sei hilabete** izango ditu gehienez ere, hasierako onespena eman zaionetik kontatuta. Epe hori ebazpenik jakinarazi gabe igarotakoan, plan partziala alderdietako batek eskatuta aurkeztu baldin bada, interesdunak ezetsia izan dela iritzi ahal izango dio.*

5.- ...3.000 biztanletik gorako udalerrietan, udalaren bigarren onespena behin betiko onespena izango da.

6.- ...Halaber, 3.000 biztanletik gorako udalerrietako udalek eskuordetzan utz diezaiekete plan partzialak behin betiko onartzeko ahalmena estatutuen arabera horretarako eskumena duten udalaz gaineko erakunde publikoei edo foru-aldundiari, betiere horiek eskuordetza onartzen badute.

Artikulu horri gehitu behar dizkiogu martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuak jasotakoak, hain justu ere, **jendaurreko argitalpenaren** inguruan, 5. artikulua 2. eta 5. ataletan dioena:

*2.- Hirigintza-planen onespena, berrikuspena eta aldaketa jendaurrean jartzeko izapidean, dagozkion iragarkiak argitaratuko dira dagokion lurralde historikoko aldizkari ofizialean, Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian, hala badagokio, lurraldean hedapen handiena duen edo gehien saltzen den egunkarian eta dagokion udalaren edo aldundiaren edo, hala badagokio, Autonomia Erkidegoaren egoitza elektronikoan. Udalek ere bidezko iragarkiak eta jendaurrean jarri behar den dokumentazioa argitaratuko dituzte beren **egoitza elektronikoetan**, jendaurrean jartzeko legez aurreikusitako epeetan, eta informazio hori behin betiko onetsi arte edukiko dute.*

...

*5.- Jendaurrean jartzeko epean argitaratzen diren iragarkietan, hirigintza-tresnen izapidetzean, **kokapen-erreferentziak sartu beharko dira**, eraginpeko eremua identifikatzea ahalbidetuko dutenak, eta eremu horren kokalekua edo kokapena eta antolamenduaren xede diren **areak, sektoreak edo unitateak** zehaztuko dira gutxienez.*

Behin-betiko onarpenaren inguruan, 96. artikulua dio:



1.– *Plan partziala behin betiko onartzeari ezezkoa eman ahal izango zaio baldin eta behar bezala errespetatzen ez badira lege honen, lurralde-antolamenduko tresnen edo plan orokorraren zehaztapenak, edo sektoreko legeriaren xedapenak, edo betetzen ez badira antolamendu juridikoan ezartzen diren prozedurak, dokumentuak eta eskakizun materialak.*

2.– *Edozein modutan, plan partzialei 91. Artikuluko 5, 6 eta 7. paragrafoetan ezarritakoa aplikatuko zaie.*

3.– *Behin betiko onespeneraren erabakia plan partzialeko zehaztapenetan aldaketa batzuk sartzeko baldintzapean eman ahal izango da, baldin eta planaren edukia funtsean aldatzen ez badute, eta aldaketok jasotzen dituen testu bategina aurkezteko baldintza ezar daiteke argitaratu ahal izateko. Hori egiten ez bada, ezezkoa emango zaio onespenerari.*

4.– ...

Eskumenari buruz

Hiri Antolamendurako Plan Berezia **hasiera** baten onartzeko eskumena Alkatearena izango da, Toki Erakundearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 21.1.j. Dena den 2022ko ekainaren 16ko 2037 Alkatetza dekretuaren arabera eskumena **Tokiko Gobernu Batzarrak** dauka eskuordetuta. Ostera, **behin betikoz** onartzeko eskumena **Osoko Bilkurarena** izango da Toki Erakundearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 22.2.c artikularekin bat. Kontuan izan behar da, osoko bilkurak onartu aurretik, informazio batzordean diktaminatu behar dela.

Ondorioak

Aurretik aipatutako guztian kontuan hartuz, **aldeko txostena oharrekin** egiten zaio A.6.1.2 Esku-hartze areako Hiri Antolamendurako Plan Berezia onartzeko proposamenari.



Oharrak: Erabaki proposamena egin ondoren, 2022ko azaroaren 30ean, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren ingurumen ebaluazio estrategiko sinplifikatuaren txostena jaso denez, bertan jasotako neurri prebentibo eta zuzentzaileak jaso behar dira erabaki proposamenean eta erabakian.

Hori da nire ustea, zuzenbidean oinarritutako bestelako irizpideen kalterik gabe. Hori horrela, Alkatetzak eta eskumena eskuordetuta duen Tokiko Gobernu Batzarrak egoki deritzona erabakiko du.

Bermeon, 2022ko abenduaren 1ean

Jurdana Uriarte Lejarraga

Idazkari Nagusia

