

Jurdana Uriarte Lejarraga Bermeoko Udaleko IDAZKARI NAGUSIAREN**60/2022 TXOSTENA**

Gaia: Ondasun Higiezin gainera zerga arautzen duen ordenantza fiskalaren 10.artikuaren aldaketa eta 14.artikulua gehitzea.

Espediente zenbakia: IDA_ERA_0240

Sail tramitatuak: Errenta saila

Txostenaren oinarria: Toki Erakunde Nazionalen Gaiakuzadun Funtzionarioen Araubide Juridikoa onartzen duen martxoaren 16ko 128/2018 Errege Dekretuaren 3.3.d.1 artikulua

1. Aurrekariak

Lehen.- 2022ko urriaren 13an Ekonomia, Ondare eta Errenta Saileko teknikariak Ondasun Higiezin gainera zerga arautzen duen ordenantza fiskalaren 10.artikuaren aldaketa eta 14.artikuluaren gehitzea onartzeko proposamena egin du.

Bigarrena.- Espedientean, besteak beste, hurrengoak jaso dira:

- Txosten tekniko-ekonomikoa.
- Erabaki proposamena proposamena

Bigarrena.- 2022ko urriaren 14an Erakunde eta Kontu batzorde berezia deituta dago ordenantza fiskal honen aldaketa diktaminatzeko, besteak beste. Deialdia bidali denean espedientea ez da egon osorik eta kontu hartzailearen eta idazkariaren txostenak egiteko epeak ez dira errespetatu.

2. Oinarri juridikoak**2.1. Aplikagarria den araudia**

- Toki Ogasunei buruzko abenduaren 16ko 9/2005 Foru-Araua.
- Uztailaren 20ko 8/2022 Foru Araua, zergen arloko zenbait aldaketa sartzen dituena.
- Maiatzaren 18ko 4/2016 Foru Araua, Ondasun Higiezin gainera Zergari Buruzkoa.



- Ordezko moduan, administrazio-zuzenbideko xedapen orokorrak eta zuzenbide arrunteko manuak, bereziki, Toki Araubidearen Oinarriak Arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea, Toki Araubideari buruz Indarrean dauden Lege Xedapenen testu bategina onartzen duen apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretua, urriaren 1eko 39/2015 Legea, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearena eta azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretua Toki Erakundeen Antolaketa, Funtzionamendu Araubide Juridikoaren araudia onartzen duena.

2.2. Hausnarketa juridikoa

Zergei buruz

Derrigorrezko Zergak abenduaren 16ko 9/2005 Toki ogasunari buruzko Foru Arauaren 20. 1. artikuluan daude jasota.

20.1. artikulua dio: *“Las Entidades Locales del Territorio Histórico de Bizkaia, deberán exigir, de conformidad con las normas y disposiciones que los regulen, los siguientes impuestos:*

a) Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

b) Impuesto sobre Actividades Económicas.

c) Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

En el supuesto de que las Entidades Locales decidan hacer uso de las facultades que en relación a estos impuestos les reconocen las Normas Forales respectivas, deberán acordar el ejercicio de las mismas y aprobar la oportuna ordenanza fiscal.”

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga maiatzaren 18ko 4/2016 Foru Arauan dago araututa.



Hobariei buruz

9/2005 Foru Arauaren 15. artikulua¹ arabera, Ordenantza fiskaletan zehaztu beharko dira hobariak.

Hobariak *ex lege* finkatuta egon behar dira, 9/2005 Foru arauaren 9.artikuluarekin² bat.

Kasu honetan, uztailaren 20ko 8/2022 Foru Arauan, zergen arloko zenbait aldaketa sartzen dituenean, 10. Bi artikuluan Ondasun Higiezinaren gaineko Zergen proposatutako hobaria ezartzea ahalbideratu du. Izan ere, hurrengo jaso da:

“Dos. Se añade un nuevo número 10 al artículo 10, con el siguiente contenido:

«10. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 90 por 100 de la cuota íntegra del Impuesto en favor de los inmuebles que constituyan la vivienda habitual de los sujetos pasivos siguientes:

¹ 9/2015 Foru Arauaren 15. artikulua: *Contenido de las ordenanzas fiscales. 1. Las ordenanzas fiscales que sean necesarias para establecer, regular y mantener los tributos a los que se refiere la presente Norma Foral contendrán, al menos: a) La determinación del hecho imponible, obligado tributario, responsables, exenciones, reducciones y bonificaciones, base imponible y liquidable, tipo de gravamen o cuota tributaria, período impositivo y devengo.*

² 9/2015 Foru Arauaren 9. artikulua: *Beneficios fiscales. Las Entidades Locales, en uso de sus facultades y en el marco de las Normas Forales, podrán conceder beneficios fiscales en materia de sus propios tributos, asumiéndolos con cargo a sus propios presupuestos. A estos efectos, las Entidades Locales adoptarán el acuerdo que con carácter general determine la aplicación en su demarcación territorial de tales beneficios fiscales. Este acuerdo deberá publicarse en el «Boletín Oficial de Bizkaia».*



a) Los que ostenten la condición de titulares de familia numerosa. En este caso, la bonificación deberá atender a la capacidad económica de los sujetos pasivos y estará sujeta a que el Valor Mínimo Atribuible de la vivienda no sea superior a 300.000 euros.

b) Los que se encuentren en situación de vulnerabilidad por ser perceptores de pensiones no contributivas, de Renta de Garantía de Ingresos o de Ingreso Mínimo Vital, con especial atención a las situaciones de monoparentalidad y monomarentalidad.

Se entenderá por vivienda habitual aquella en la que los sujetos pasivos se encuentren empadronados. La regulación de los restantes aspectos sustantivos y formales de la bonificación a que se refieren los apartados anteriores, se establecerán en la ordenanza fiscal.»

Ekonomia, Ondare eta Errenta Saileko teknikariaren txostenean jasotzen denarekin bat, subjektu pasiboaren gaitasun ekonomikoa kontuan hartzeko ondasunaren balio katastrala kontuan izango da eta etxebizitzaren Gutxieneko Balio Egozgarria 300.000euro baino gutxiagokoa izango da.

Interesdunek aurkeztu beharreko agiriei buruz

Urriaren 1eko 39/2015 Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 28. artikuluan dago jasota proposatzen den 14. artikulua.

“Artículo 28. Documentos aportados por los interesados al procedimiento administrativo.

1. Los interesados deberán aportar al procedimiento administrativo los datos y documentos exigidos por las Administraciones Públicas de acuerdo con lo dispuesto en la normativa aplicable. Asimismo, los interesados podrán aportar cualquier otro documento que estimen conveniente.

2. Los interesados tienen derecho a no aportar documentos que ya se encuentren en poder de la Administración actuante o hayan sido elaborados por cualquier otra



Administración. La administración actuante podrá consultar o recabar dichos documentos salvo que el interesado se opusiera a ello. No cabrá la oposición cuando la aportación del documento se exigiera en el marco del ejercicio de potestades sancionadoras o de inspección.

Las Administraciones Públicas deberán recabar los documentos electrónicamente a través de sus redes corporativas o mediante consulta a las plataformas de intermediación de datos u otros sistemas electrónicos habilitados al efecto.

Cuando se trate de informes preceptivos ya elaborados por un órgano administrativo distinto al que tramita el procedimiento, estos deberán ser remitidos en el plazo de diez días a contar desde su solicitud. Cumplido este plazo, se informará al interesado de que puede aportar este informe o esperar a su remisión por el órgano competente.

3. Las Administraciones no exigirán a los interesados la presentación de documentos originales, salvo que, con carácter excepcional, la normativa reguladora aplicable establezca lo contrario.

Asimismo, las Administraciones Públicas no requerirán a los interesados datos o documentos no exigidos por la normativa reguladora aplicable o que hayan sido aportados anteriormente por el interesado a cualquier Administración. A estos efectos, el interesado deberá indicar en qué momento y ante qué órgano administrativo presentó los citados documentos, debiendo las Administraciones Públicas recabarlos electrónicamente a través de sus redes corporativas o de una consulta a las plataformas de intermediación de datos u otros sistemas electrónicos habilitados al efecto, salvo que conste en el procedimiento la oposición expresa del interesado o la ley especial aplicable requiera su consentimiento expreso. Excepcionalmente, si las Administraciones Públicas no pudieran recabar los citados documentos, podrán solicitar nuevamente al interesado su aportación.

4. Cuando con carácter excepcional, y de acuerdo con lo previsto en esta Ley, la Administración solicitara al interesado la presentación de un documento original y éste estuviera en formato papel, el interesado deberá obtener una copia auténtica, según los



requisitos establecidos en el artículo 27, con carácter previo a su presentación electrónica. La copia electrónica resultante reflejará expresamente esta circunstancia.

5. Excepcionalmente, cuando la relevancia del documento en el procedimiento lo exija o existan dudas derivadas de la calidad de la copia, las Administraciones podrán solicitar de manera motivada el cotejo de las copias aportadas por el interesado, para lo que podrán requerir la exhibición del documento o de la información original.

6. Las copias que aporten los interesados al procedimiento administrativo tendrán eficacia, exclusivamente en el ámbito de la actividad de las Administraciones Públicas.

7. Los interesados se responsabilizarán de la veracidad de los documentos que presenten.”

Beraz, proposamena bat dator 39/2015 Legeak jasotakoarekin. Dena den, kontuan izan behar da, interesdunak adierazi beharko duela noiz eta nori aurkeztu zizkion agiriak.

Jarraitu beharreko prozedurari buruz

Hobari berriak finkatzeko eta artikulua berria sartzeko ordenantza fiskal aldatu behar da. Ordenantza fiskalak aldatzeko prozedura 9/2005 Foru Arauaren 16. artikuluan jaso da:

*“1. Los acuerdos provisionales adoptados por las corporaciones locales para el establecimiento, supresión y ordenación de sus tributos y para la fijación de los elementos necesarios en orden a la determinación de las respectivas cuotas tributarias, así como las aprobaciones y **modificaciones** de las correspondientes ordenanzas fiscales, se expondrán en el tablón de anuncios de la entidad durante treinta días, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.*

2. Las Entidades Locales publicarán, en todo caso, los anuncios de exposición en el «Boletín Oficial de Bizkaia». Asimismo aquellas entidades con población de derecho superior a diez mil habitantes deberán publicarlos en un diario de los de mayor difusión de este Territorio Histórico.



3. Finalizado el período de exposición pública, las corporaciones locales adoptarán los acuerdos definitivos que procedan, resolviendo las reclamaciones que se hubieran presentado y aprobando la redacción definitiva de la ordenanza, su derogación o las modificaciones a que se refiera el acuerdo provisional.

En el caso de que no se hubieran presentado reclamaciones, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, hasta entonces provisional, sin necesidad de acuerdo plenario.”

Arau bereko 17. artikulua arabera hurrengoak aurkeztu ahal izango dituzte erreklamazioak:

a) Los que tuvieren un interés directo o resulten afectados por tales acuerdos.

b) Los colegios oficiales, cámaras oficiales, asociaciones y demás entidades legalmente constituidas para velar por los intereses profesionales, económicos o vecinales, cuando actúen en defensa de los que le son propios

4. En todo caso, los acuerdos definitivos a que se refiere el apartado anterior, incluyendo los provisionales elevados automáticamente a tal categoría, y el texto íntegro de las ordenanzas o de sus modificaciones, habrán de ser publicados en el «Boletín Oficial de Bizkaia», sin que entren en vigor hasta que se haya llevado a cabo dicha publicación.”

Artikulu horren arabera espedienteak hurrengoak izango ditu:

1. Udal zerbitzuek Ordenantzen aldaketaren egitasmoaren artikuludun testua eta erabaki proposamena prestatuko dute.

2. Txosten tekniko-ekonomikoa egingo da.

3. Aurretiazko fiskalizazio mugatuak kontrakoa esan ezean, kontuhartzaileak txostena egingo du, martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen legearen testu bateginaren 214. artikulua eta abenduaren 2ko 10/2003 Bizkaiko Lurralde Historikoko Toki Erakundearen Aurrekontuei buruzko Foru Arauaren 67. artikulua arabera.

4. Idazkariak txosten juridikoa egingo du.



5. Proposamena bideratuta Informazio Batzordearen irizpena beharko da eta, ondoren, Osoko Bilkurak hasierako onarpena emango dio, gehiengo soilaz.

6. Behin-behineko erabakien jendaurreko informazioa eta argitalpena egingo da 30 eguneko gutxieneko epean Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, udaletxeko iragarki taulan (fisikoa eta webgunekoa) eta probintziako islada handiko egunkari batean.

Epe horren barruan, interesdunek espedientea aztertu dezakete, bai eta egoki deriztotez erreklamazioak aurkeztu ere.

7. Aipatutako epearen barruan aurkeztu diren erreklamazio nahiz iradokizun guztiak ebatzi beharko dira, eta Osoko Bilkurak behin betiko onartuko ditu ordenantza fiskalak (aurretiaz Informazio batzordearen irizpena beharko da).

Erreklamaziorik aurkeztu ezean, ulertuko da Ordenantza automatikoki behin betiko onartuko dela. Ondorio horietarako, Idazkariak ziurtagiria egingo du hasierako onarpena behin betiko bihurtu dela egiaztatzeko.

8. Behin betiko erabakia edo hala bihurtu den behin-behineko erabakia eta aldatutako ordenantzen testua Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratuko da.

Ez da indarrean sartuko argitaratze hori gauzatu arte.

Eskumenari buruz³

Bermeoko Udaleko osoko bilkurari dagokio ordenantza fiskalak onartu eta aldatzeko eskumena, gehiengo soilaz.

3. Ondorioa

Hori guztia kontuan hartuz, **aldeko txostena oharrekin** egiten zaio Ondasun Higiezinaren gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskalaren 10.artikuaren aldatetari eta 14.artikulua gehitzeari.

Oharrak:

³ Apirilaren 2ko 7/1985 Toki Erakundearen Oinarriak arautzen duten Legearen 22.2.d artikularen arabera.



- 14. artikulua gehitzean kontuan izan behar da, 39/2015 Legearen 28. artikuluaekin bat ,interesdunak adierazi beharko duela noiz eta nori aurkeztu dizkion administrazioan aurretik aurkeztutako agiriak.
- Kontu-hartzailearen fiskalizazio txostena falta da espedientean.

Hori da nire ustea, zuzenbidean oinarritutako bestelako irizpideen kalterik gabe.
Hori horrela, Osoko Bilkurak egoki deritzona erabakiko du.

Bermeon, orri oinean zehaztutako datan

Jurdana Uriarte Lejarraga
Idazkari nagusia



Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:
07E6000AD28D00S7N5V7D0Z7R0

Sinadurea eta data

JURDANA URIARTE LEJARRAGA(-Ayuntamiento de Bermeo - Bermeoko Udala)-IDAZKARI NAGUSIA -
13/10/2022
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 13/10/2022
14:20:38

EXPEDIENTE ::
2022IDA_ERA_0240
Data: 13/10/2022
Lekua: Bermeon
Erregistro unidatea:
Erregistro nagusia

