

## **LOKALBIDE ALOKAIRUA I ERANSKINA**

### **JARDUERA BARIK DAUDEN LOKAL HUTSEN ERABILERA BULTZATZEKO DIRULAGUNTZA EKINTZAILATZA SUSTATUZ. LOKALBIDE PROGRAMA**

#### **1.- XEDEA**

Deialdiaren oinarri arautzaile hauen xedea honako hau da: Bermeoko Alde Zaharran kokatuta dauden lokalhutsei ikusgarritasuna ematea eta ekintzailatza sustatzea.

Dirulaguntza arrunta da, bere helburua ekintzailatza-jardueraren hasieran gutxieneko diru-sarrerak bermatzea baita.

#### **2.- ONURADUNAK**

Honako hauek izan ahalko dira laguntzaren onuradun: enpresa (zeinahi dela ere izaera juridikoa, eta banakako enpresaburuak eta profesionalak barne), profesionalak, ondasun-erkidegoak eta sozietate zibilak.

- **Sektore edo aktibitate hauetakoren batekin lotura duten jarduerak ezartzea:**
  - Txikizkako merkataritza
  - Pertsonentzako zerbitzu-enpresak
  - Ostalaritza
  - Artisautzako tailer txikia edo antzekoa
  - Arrantza eta elikadura
  - Turismoa
  - Adimen artifiziala
  - Soluzio digitalak
  - Bestelakoak. Interesekoa izan eta merkataritza aldetik inguru hori suspertzen laguntzeko koherentea izango den beste edozein, betiere lokal komertzial hutsean ezartzen bada.

#### **3.-ONURADUN IZATEKO BALDINTZAK**

Ekintzaileek honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

- a) Lokalbide programan parte hartzen duten lokaletan bere jarduera ekonomikoa jartzea.
- b) Bermeoko establezimendu bat lekuz aldatzea ez dakarren establezimendu berri bat irekitzea.
- c) Autonomoetan eta EJZn alta emanda egotea.
- d) Jarduera ekonomikoa garatuko den lokalaren alokairu-kontratuaren titularra izatea.
- e) Onuraduna ezin izango da lokalaren jabea izan. Ahaidetasunik ere ez du izango.
- f) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean izatea, eta Bermeoko Udalarekin zorrik ez izatea.
- g) Dirulaguntza edo laguntza publikoak eskuratzea eragozten duen zehapen administratiborik edo penalik ez izatea, ezta horretarako ezgaitzen duen legezko debekurik ere, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako otsailaren 18ko 4/2005 Legearen edo Emakumeen eta Gizonen Berdintasun Eragingarriko martxoaren 30eko 3/2007 Lege Organikoaren arabera sexuaren ziozko bereizkeria egiteagatik gertatutakoak barne, eta 1/2023 Legegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, Emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistatik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen legea barne.
- h) Dirulaguntzen onuradun izateari dagokionez, Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorraren 13.2 artikuluan aurreikusitako gainerako egoeretan ez egotea.

- i) Ondasun-erkidegoek eta sozietate zibilek, aurreko baldintzaz gain, zehaztu egin beharko dute taldeko kide bakoitzak bere gain hartutako gauzatze-konpromisoak eta bakoitzari aplikatu beharreko dirulaguntzaren zenbatekoa.
- j) Lokalbideren laguntzaren onuradun diren enpresak eta/edo autonomoak hutsik dagoen lokal bakar batengatik baino ezin izango dira izan.
- k) Aurreko deialdietan, Lokalbideren laguntzaren onuradun izan direnak eta bi urtera, negozio berri baterako eta lehengoa ez den beste lokal huts baterako laguntza eskatu ahal izango da berriro.
- l) Dagoeneko ezarrita dauden negozioen kokapen-aldaketak ez dira aurreikusten laguntzaren onuradun izateko.

#### **4.- AURREKONTUA, ZENBATEKOA ETA KOPURUA**

Deialdi honetarako aurreikusitako zenbatekoa 25.200,00 €-koa da eta urtebeterako izango da, udalaren 2024ko aurrekontuaren kontura. 2024-01000-43300-4710002 partidatik hain zuzen ere. Onuradunek jaso ahal izango duten dirulaguntzaren zenbateko handiena 3.600 eurokoa izango da (gehienez 300€ hileko, urtebetez).

#### **5.- DIRUZ LAGUNDU DAITEKEENA**

Lokalbide programako lokal hutsaren alokairuaren kostua. (gehienez 300€ hileko, urtebetez).

Ez dira diruz lagunduko BEZa, zergak, tasak, lokalaren fidantza ezta higiezinaren kudeaketa gastuak ere.

#### **6.- DIRULAGUNTZA EMATEKO ERA**

Dirulaguntza hauek emateko era eskabideak jasotzen diren hurrenkeraren arabera izango da eta aurrekontua agortu arte. Dirulaguntzak onartzeko oinarri hauetan agertzen diren baldintzak betetzen diren egiaztatuko da.

Emateko diren dirulaguntzak esleitzeko emakidan publikotasun-, berdintasun-, lehia- eta objektibotasun-printzipioak hartuko dira kontuan.

Behargintzako teknikariari dagokio eskabideen balorazioa, analisia eta errakuntzen tramitazioa egitea baldin eta badaude, txosten tekniko batekin.

Proposamen-txostena egin ondoren, Tokiko Gobernu Batzarra izango da ebazteko organo eskuduna.

Prozeduraren ebazpena banan-banan jakinaraziko zaie interesdunei, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 41. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Prozesuan zehar errekerimenduak Bermeoko Udaleko egoitza elektronikotik egingo dira.

Espedientearen izapidetze-, ebazpen- eta jakinarazpen-epea gehienez 6 hilabetekoa izango da.

Laguntzak dirulaguntzen lege orokorraren 22.1 artikulua arabera emango dira.

#### **7.- EPEAK**

Aurkezteko epea oinarri hauek argitaratzen diren egunetik 2024ko azaroaren 15era arte.

## 8.- ESKABIDEAK.

Eskabidea egin ahal izateko beharrezkoa izango da alokairu kontratua sinatuta izatea eta ekonomia-jarduera gauzatuko den lokalean EJZn eta Gizarte Segurantzaren alta emanda egotea.

### Eskaera izapidetzea

Eskaerak honela aurkeztu beharko dira:

- Aurkezpenaegoitza elektronikoa egingo da [www.bermeo.eus](http://www.bermeo.eus) webgunean.

( I. Eranskina bete eta eskatutako dokumentazioa atxiki)

Interesdunek eskabidea aurkezteak oinarri hauek onartzen dituztela esan nahiko du.

Oro har, Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorrak eta lege hori garatzen duen Erregelamenduko baldintzak bete beharko dituzte onuradunek, eta, bereziki, administrazio publikoekiko ordainketak egunean izatearena.

Eskaerak udalaren egoitza elektronikoa sartzen diren hurrenkeran ebatziko dira; betiere, oinarrietan eskatutako dokumentazio guztia eransten bada. Bestela, sarrera-data moduan akatsa zuzentzeko epean eskatutako dokumentazioa aurkeztu deneko data hartuko da.

### Aurkeztu beharreko dokumentazioa:

- a) Eskatera-orria beteta proiektuaren deskribapenarekin eta zinpeko aitopenearekin
- b) Eskatzailearen E(H)NA/NAN/AIZ edo IFK
- c) Alokairu-kontratua
- d) Alokairuaren gastuaren fakturak eta ordainketa hauek ziurtatzen dituzten egiaztagirak
- e) Jarduera ekonomikoen gaineko zergaren alta-ziurtagiria
- f) Autonomoetan edo beste mutualitate batean alta eman izanaren ziurtagiria.
- g) Hirugarren interesdunen alta-ziurtagiria.
- h) Eskatzailea ondasun-erkidegoa edo sozietate zibila bada, aurrekoaz gain honako dokumentazioa aurkeztu behar du:

- ✓ Ordezkaritza edo ahalgabetasunaren izendatzea, bai eta taldeko kide bakoitzak bere gain hartutako gauzatze-konpromisoak eta bakoitzaren partaidetza-ehunekoa zehazten dituen ziurtagiria ere.
- ✓ Eraketa egiaztatzen duen dokumentua.
- ✓ Zinpeko aitortza, dirulaguntza ematen den egunetik 4 urte ostean elkarte desegingo ez dela.

39/2015 Prozedura Legearen arabera udalak dokumentu horiek alde aurretik baditu ez da izango beharrezkoa aurkeztea, betiere horiek kontsultatzeko kontrako adierazpen espresua aurkezten ez badu interesdunak (hau da, idatziz kontrakorik esaten ez badu, horiek udalak berak gehituko ditu espedientean eta ez dauka zertan berriz aurkeztu. Idatziz kontrakoa esaten badu, aurkeztu egin beharko du berriz).

### Ordezkaritza

Eskatzaileak beste pertsona bat izendatu ahal izango du eskaera bere izenean aurkezteko. Eskatzaileak eskabide-orreran horretarako gaitutako atalean zehaztuko du nork ordezkatuko duen.

Pertsona juridikoa bada eskatzailea, nahitaez ordezkaritza hori ahalbidetzen duen notario-ahalordea aurkeztu beharko du.

## **Akatsak zuzentzea**

Dirulaguntzetarako eskabideek ez badituzte oinarri hauetan xedatutako baldintzak betetzen, edo bertan eskaturiko agiririk erantsiko ez balira, 10 eguneko epea emango zaie interesdunei akats eta okerrak zuzendu edo falta diren beharrezko agiriak aurkez ditzaten. Horrela egin ezean eskaria bertan behera utziko dela eta besterik gabe artxibatuko dela ohartaraziko zaie.

## **9.- ORDAINKETA**

Dirulaguntzaren ordainketa bi zatitan egingo da. Lehenengo % 50, esleipenarekin eta bigarren % 50, enpresak lehenengo urtea betetzen duenean. Baliteke esleipenaren egokitzapena egin behar izatea justifikazioaren arabera. Justifikazioa egiten denetik bi hilabeteko epea egongo da ordainketa egiteko. Emandako dirulaguntzaren ordainketa bankuko transferentziaz egingo da, onuradunak adierazitako kontu korrontean.

## **10.- DIRULAGUNTZAREN JUSTIFIKAZIOA**

Alokairuaren %50a dirulaguntza esleitzen denerako emango da eta beste %50a enpresa urte bat betetzen duenean justifikazioa eginez.

Honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

- Justifikazio-orria eta zinpeko aitortpena, non diruz lagundutako jarduera finantzatu duten beste diru-sarrera edo dirulaguntza batzuen zerrenda zehatza jasotzen den, zenbatekoa eta jatorria adierazita, eta gain-finantziatorik ez dela egon adierazita.
- Alokairuaren gastuaren zenbatekoa eta hilabetea zehazten dituen fakturak eta ordainketa hauek ziurtatzen dituzten egiaztagiriak.
- Ogasunean ordainketak egunean izatearen ziurtagiria.
- Gizarte Segurantzaren ordainketak egunean izatearen ziurtagiria.

Dokumentu hauen aurkezpena egoitza elektronikoan egingo da [www.bermeo.eus](http://www.bermeo.eus) webgunean, administrazioarekin harreman elektronikoak izateko lege-betebeharra dagoelako.

Justifikazio-datak 2024an eta 2025ean mantenduko dira, enpresa urtebete eduki arte.

Bermeoko Udalak edozein momentutan egoera egiaztatzeko behar duen dokumentazioa eskatu ahal izango du.

## **11.- ONURADUNEN BETEBEHARRAK**

Onuradunen betebeharrak honako hauek izango dira:

- a) Negozioa martxan jartzeko Lokalbideko dirulaguntza jaso duela adierazten duen binilo txikia urte batez mantentzea.
- b) Lokala egoera egokian mantentzea.
- c) Lokalean ipiniko diren mota guztietako errotuluak (errotulu nagusia barne), zein gainerako elementu guztiak (prezioen zerrendak, kartelak, eskaintzen oharrak, arbeletako oharrak, menuak...) gutxienez euskaraz egongo dira. Hizkuntza bat baino gehiagotan jartzen badira, euskarari lehentasuna emango zaio (hurrenkeran, tamainan...).
- d) Lokalean jartzen diren errotuluak, irudiak, esaldiak... ezin izango dira sexistak izan. Hau da, berdintasun-printzipioa errespetatu beharko dute.

- e) Udalaren egiaztatze-ekintzen mende jartzea, baita bertako Kontu-hartzaitza Nagusiari dagozkion finantza-kontrolerako ekintzen eta baita Herri Kontuen Euskal Epaitegiaren arauetan aurreikusitakoek mende ere.
- f) Dirulaguntza ematean kontuan izandako edozein inguruabar objektibo nahiz subjektibo aldatuz gero, udalari jakinaraztea.
- g) Laguntza-eskaera ulertu eta ebaluatzeko beharrezkotzat jotzen den informazio eta/edo dokumentazio osagarri guztia ematea udalari, Bermeoko Udalaren erregistro orokorrean aurkeztuta edo Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan aurreikusitako edozein bide erabilia.

## 12.- DIRULAGUNTZA ITZULTZEA

Deialdi honetan zehaztutako betebeharrak betetzen ez badira, zerbitzu kudeatzaileak (Behargintza) ofizios hasiko du administrazio-espeditentea, eta interesdunari entzun ondoren, justifikatu gabeko funtsak itzultzeko prozedura hastea proposatuko dio dirulaguntza eman zuen organoari, dagozkion berandutze-interesen likidazioarekin batera.

Dirulaguntzaren onuradunak baja hartzen badu, hau da, enpresa ixten badu, enpresa kokatuta dagoen alokairu-kontratua bertan behera uzten badu edo autonomoetan bajaran ematen bada lehenengo urteko sei hilabetetan kontzeptu horregatik emandako dirulaguntzaren zenbateko osoa itzuli beharko du dagozkion berandutze-interesen likidazioarekin batera.

Dirulaguntzaren onuradunak baja hartzen badu, hau da, enpresa ixten badu, enpresa kokatuta dagoen alokairu-kontratua bertan behera uzten badu edo autonomoetan bajaran ematen bada eta urtebetez ez badu mantentzen aktibitatea, kontzeptu horregatik esleitutako dirulaguntzaren zenbatekoaren erdia itzuli beharko du dagozkion berandutze-interesen likidazioarekin batera.

Lokalbideren aurreko deialdietan ekintzailereren batek baja eman badu eta dirulaguntza bueltatu behar izan badu, ezin izango du Lokalbideko dirulaguntza berriro eskatu.

Jasotako zenbatekoa itzultzeko, hala dagokionean, Dirulaguntzei buruzko Lege Orokorraren II. tituluan eta hura garatzen duen Dirulaguntzei buruzko Lege Orokorraren Erregelamenduaren III. tituluan xedatutakoa bete beharko da.

Dirulaguntzei buruzko Lege Orokorraren 36. artikuluan jasotako emakida-ebazpena baliogabetzeko arrazoiekin batera, jasotako zenbatekoak osorik edo zati batean itzuli beharko dira, baita dirulaguntza ordaintzen den egunetik itzulketa bidezkoa dela erabakitzen den arte dagokion berandutze-interesa eskatu ere, Dirulaguntzei buruzko Lege Orokorraren 37. artikuluan oro har aurreikusitako kasuetan.

Itzulketa-prozedura abiarazteaz gain, dirulaguntza emateko ezarritako betebeharrak ez badira betetzen, onuradunak organo kudeatzaileari jakinarazi ahal izango dio, sarrera-erregistroaren bidez, eta jasotako zenbatekoa borondatez itzuli. Horretarako, zerbitzu kudeatzailearekin harremanetan jarri beharko da, egin beharreko izapideak egiteko. Era berean, atzerapen-interesak kalkulatu dira, harik eta haiek benetan itzuli arte.

Zehaztutako epeetan eskatzen diren dokumentazioak aurkeztu ezean, dirulaguntza osorik itzuli beharko da.

Dirulaguntzaren edozein unetan ekintzaileak baja hartzen badu, hau da, enpresa ixten badu, enpresa kokatuta dagoen alokairu-kontratua bertan behera uzten badu edo autonomoetan bajaran ematen bada, Behargintzan jakinarazi beharko du eta egoitza elektronikotik baja hori egiaztatzen duen dokumentazioa bidali beharko du hilabeteko epean.

Bajaren justifikazioa aurkezteaz gain, ogasunean eta gizarte – segurantzaren egunean dagoela egiaztatzen duen ziurtagiria aurkeztu beharko du.

### **13.- BESTE LAGUNTZA EDO DIRULAGUNTZA BATZUEKIN KONKURRENTZIA**

Laguntza-lerro hau bateragarria izango da beste administrazio publiko batzuk abian jar ditzaketen laguntzekin, baina laguntza guztien baturak ezin izango du % 100a gainditu.

Dirulaguntza hau bateragarria da merkataritza-establezimenduetan errotuluak euskaraz ipintzeko dirulaguntzarekin, betiere errotuluak euskara hutsean jartzen badira.

Dirulaguntza honen onuraduna izateko, ez da bermerik bete behar.

### **14.- ADMINISTRAZIOAK AURKEZTUTAKO AGIRIAK BERRIKUSTEKO ETA AZTERTZEKO DUEN ESKUBIDEA**

Bermeoko Udalak eskubidea du dirulaguntzaren onuradunak zinpeko adierazpenean jasotzen dituen datuak benetakoak direla egiaztatzeko. Horretarako, Bermeoko Udalak prozeduraren edozein unetan dokumentazio osagarria eskatu ahal izango du. Onuradunek ez balute aurkeztuko eskatutako dokumentazioa, prozesutik kanpo geratuko lirateke eta jasotako dirulaguntza bueltatu beharko lukete, edonola ere.

### **15.- APLIKATUTAKO ARAUTEGIA**

Oinarri arautzaileetan xedatutakoaz gain, laguntza hauek Dirulaguntzei buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Lege Orokorren eta lege hori garatzen duen erregelamenduaren arabera arautuko dira, eta, osagarri gisa, Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen eta aplikagarria izan daitekeen beste edozein arau xedapenen arabera.

### **16.- IZAERA PERTSONALEKO DATUEN TRATAMENDUA**

Datu hauek udalaren informazio-sisteman sartuko dira. Tramite honen kudeaketarako baino ez dira erabiliko, eta beste herri-administrazioei/ administrazio publikoei utzi edo jakinarazi ahal izango zaizkie, 2016ko apirilaren 27ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016/679 (EB) Erregelamenduaren (Datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoen babesari eta datu horien zirkulazio askeari buruzko arauak ezartzen dituen) arabera. Interesdunek datuak eskuratzeko, zuzentzeko, ezerezteko, tratamendua mugatzeko eta aurka egiteko eskubidea izango dute Bermeoko Udalaren arreta-zerbitzuan.

### **17.- EMANDAKO DIRULAGUNTZEN PUBLIZITATEA**

Deialdia arautzen duten oinarri horiek eta dirulaguntza emateko erabakia Dirulaguntzen Oinarri Nazionalen argitaratu beharko dira, irailaren 16ko 15/2014 Legeak (Sektore publikoa arrazionalizatzeari eta administrazioa erreformatzeko beste neurri batzuei buruzkoa) aldatu zuen Dirulaguntzei buruzko Lege Orokorren 20. artikuluekin bat etorritik.