

2019. Ordenantza fiskalak. Behin betiko onarpena 2018ko urriaren 23an izandako Bermeoko Udaleko Osoko Bilkuran BAO 2018/12/14. 240. zk.

## URIGINTZA ETA INGURUMEKO ZERBITZUEN TASEA ARAUTZEN DAUAN ORDENANTZA FISKALA

### **1. artikulua. IZAERIA ETA OINARRIA**

Tokiko Araubidearen Oinarriak arautzen dauzan apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 106. artikulua emondako ahalmenak erabilteko eta Tokiko Ogasunen 9/2005 21. artikuluko 1 eta 4 ataletan ezarritakoagaz bat etorruta, udal honek urigintzako eta ingurumeneko zerbitzuen tasea eskatuko dau ordenantza fiskal honetan xedatutakoaren arabera.

### **2. artikulua. EGITATE EZARGARRIA**

Tasaren egitate ezargarria udalaren jarduera teknikoa eta administratiboa da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeak aipatzen dituen eta udal mugartean egin beharreko eraikuntza-ekintzak eta lurzoruaren erabilera aipatutako Legean eta indarrean daude gainerako xedapenetan jasotako hirigintza, eraikuntza eta poliziarri buruzko arauetara egokitzen diren egiaztatzeko, baita kontrol, ondorengo egiaztapen eta ikuskaritza jarduera ere, aurretiazko jakinarazpen erregimenpean, eta, oro har, ikuskaritza, kudeaketa eta hirigintza-planeamenduekin eta bestelako zerbitzu teknikoen aurkezpenarekin lotutakoak.

### **3. artikulua**

Aipamen gisa, epigrafeetan zerrendatutako ekintzak dira tasa honen egite ezargarriak eta bereziki honako honeek:

a) Jarduera horren helburua lurzoruaren araubidearen eta uriko antolamenduaren ganeko Testu Bategina onetsi dauen apirilaren 9ko 1346/1976 E.D.ren 178. artikuluan lurzoruaren erabilerearen eta eraikuntzaren inguruan agertzen diran ekintzak egiaztatzea da, hain zuzen be eta udalerrian egin beharreko ekintzak bat datozen lege horretan eta Arau Subsidiarioetan eraikuntzen uriko arauakaz eta poliziagaz

b) Urigintzako planeamendu eta kudeaketako zerbitzuak emotea, partikularrek halan eskatuta.

c) Industria eta merkataritzako establezimentuek segurtasun, osasun, osasungarritasun eta garbitasun baldintzak betetzen dituen ala ez egiaztatzeko udal jarduera, baita udalaren edo erakunde guztien ordenantzan eta erregelamentuan eskatzen diran baldintzak be lokala zabaltzeko lizentzia eskuratu ostean. Helburua ekintza gogaikarri, kaltegarri, osasungaitz edo arriskutsuak saihestea da.

d) Eraikuntzen eta higiezinaren segurtasun, osasun eta apintasun publikoari jagokozan balditzen kontsultak eta ikuskapena gauzatzeko udal jarduera, baita, horren inguruko espedienteak tramitatzea be eta aginduak emotea.

e) Herri jabariaren erabilera eta aprobetxamendurako lizentziak

f) 2187/1978 lurzorua eta hiri antolamenduaren arautegiari buruzko Errege Dekretuak 29. artikuluan xedatutako lizentzia bako obren edo egite aginduei buruzko udal jarduera.

g) Tokiko entidadeen zerbitzuen arautegian aurreikusitako udal jarduerak

#### **4. artikulua. SUBJEKTU PASIBOAK**

1.- Tasa honetako subjektu pasiboak dira zerbitzuak eskatu, eragin edo interesa daukien pertsona naturalak edo juridikoak, edo egoera arriskutsuan dagoan eraikineko elementuen jaubeak diranak, udal administrazioak lizentzia, egiaztagiri, txosten edo jarduketa eragin daualako.

2.- Era berean, Tributuen Arau Orokorren 34. artikuluan aitatzen diran erakundeak edo pertsona fisikoak edo juridikoak izango dira subjektu pasiboak jaubeak badira, edo, halan danean, eraikuntzak edo instalazioak egiten diran edo lanak egiten diran higiezinaren errentariak.

3.- Edozelan be, subjektu pasiboaren ordezkotak honakotak dira:

- Eraikuntza, instalazio eta obrei lotutako kasuetan eraikitzaileak eta kontratistak .

- Pasabide lizentzietan: lokalen jabeak

- Aurrien prebentziotak, eraikuntza eta eraispenak, salbamenduak eta, oro har, pertsonak eta ondasunak babesteko zerbitzuak egiteagatik ezarritako tasetan - halakoen barnean sarturik dago zerbitzua mantentzea-, arriskua aseguratzen daben erakunde edo sozietateak.

Horregaitik lizentziak edo udal jarduna eskatzea, kasuz-kazu, eraikitzailea, kontratistea, jabea edo arriskuaren aseguratzailea nor dan bere datu guztiekaz identifikatuta deklaratu beharko da.

#### **5. artikulua. ERANTZULEAK**

1.- Subjektu pasiboaren betebeharren erantzule solidarioak izango dira Bizkaiko Lurralde Historikoko Zergei buruzko 2/2005 Foru Arau Orokorren 38.1, 39 eta 41 artikuluetan aitatzen diren pertsona fisikoak edo juridikoak.

2.- Erantzule subsidiarioak izango dira sozietateen administratzaileak eta sindikoak, porroten, lehiaketen, sozietateen eta oro har erakundeen kitatzaileak edo esku-hartzaileak, Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 42. artikuluan xedatutakoaren arabera.

## 6. artikulua. SALBUESPENAK ETA HOBARIAK

1- Kultura eta gizarte herriko elkarteak edo taldeak eskatutako herri jabariaren okupazinoei jagokezan lizentziak tasa ordaintzea salbuetsita eukiko dabe.

2- Herrikoak ez diran elkarteek kulturaren mesederako edota gizarte laguntzarako eskatzen dabean herri jabariaren okupazinoei jakokezan lizentziak tasa ordaintzeko salbuetsita egon daitezke edo hobariaren bat aplikatu ahal izango jake, beti be, udal organo erabakitzaileak lizentzia emotean salbuespena edo hobaria be onartzen badau.

3- 2. epigrafean aurreikusita dagozan ekimen pribaduak bultzatutako planeamenduko tresnak tramitetearen kuotak %80ko hobaria eukiko dabe bultzatzen dauan pribadua norbanakoa danean eta etxebizitzei edo baserriei lotutako planeamendu tresnak diranean. Etxebizitza kooperatibak be tratamendu bera eukiko dau.

## 7. artikulua. TASAREN KUOTEA

Egite ezargari baxotxarako tasa kuotea EPIGRAFE honeetan finkatutakoa da:

	2019 (€)
<b>Jarduera tekniko eta administratiboaren deskribapena</b>	
01.01-Urigintzako kargak ezezteak	1.863,80
2 Planeamenduko honeek tresnak tramitetea, ekimen pribaduak bultzatuta:	
02.01- Urbanizazio proiektua	465,93
02.02-Ekimen pribatuak bultzatutako xehetasun azterlanak	7.091,04
02.03- Ekimen pribatuak bultzatutako xehetasun azterlanen aldaketa	4.254,63
02.04- Ekimen pribatuak bultzatutako Urbanizazio proiektua	7.091,04
02.05-Ekimen pribatuak bultzatutako Urbanizazio proiektuen aldaketa	4.254,63
02.06- Ekimen pribatuak bultzatutako Errepartzelazino proiektua	7.091,04
02.07- Ekimen pribatuak bultzatutako Errepartzelazino proiektu aldaketa	4.254,63
02.08-Ekimen pribatuak bultzatutako Plan berezia	7.091,04
02.09- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan bereziaren aldaketa	4.254,63
02.10- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan partziala	7.091,04
02.11- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan partzialaren aldaketa	4.254,63
02.12- Ekimen pribatuak bultzatutako Plan orokorraren aldaketa	4.254,63
02.13- UJP prestatzea Urbanizatzeko Jarduketa Programea	7.091,04
02.14- UJP Aldatzea	4.254,63
03.01-Urigintza aprobetxamenduen transferentziak	1.494,90
4 Urigintzako txostenak, zedulak eta kontsultak:	

04,01- Urdaibaira bialdu barik	108,90
04.02- Urdaibaira bialduta	148,52
04,03- Lerrokadurak eta sestrak ipintea	89,11
05,01- Neurketak eta egiaztapenak	277,21
06,01- Bizigarritasun edo eraikina lehenengoz hartzeko lizentzia	1.029,72
07,01- Urbanizazio barrien harrera	1.592,99
07,02- Urbanizatzeko jarduketa-programak	558,96
07,03- Hitzarmen-sistema: hitzarmen-batzarra	558,96
08,01- Edegiteko lizentziarik ez dala behar egiaztetan daben agiriak	24,71
9 Jabari publikoaren erabilera edo aprobetxamendurako lizentziak (lizentzia ondoriozko okupazino tasatik aparte:	
09,01- Herri gunek erreserbetako lizentzia	366,32
09,02- Aldi baterako pasabideak (plakak barne)	425,71
09,03- Pasabide iraunkorrak (plaka barne)	391,08
09,04- Ostalaritza establezimenduen terrazak -Mahaiak eta aurkiak	56,87
09,05- Azokatxoko postua	67,28
09,06- Beste ordenantza fiskalen baten espresuki aurreikusita ez dagozan bestelako erabilera edo aprobetxamenduak	32,83
09,07- Pasabide iraunkorarren plaka barria edo aldi baterako pasabidearen plaka barri bakotxa	16,68
10.01- Desjabetzapenak	558,96
11 Lurzoruaren udal ondareen eta orubeen erregistroaren gestinoa:	
11.01- Orubea erregistroan sartzen danean	428,42
11.02- Orubea nahitaez saltzen danean: salmentearen esleipen balioaren %1,5	
12 Aurri espedienteak:	
12.01 Jaube bat	572,15
12.02 -Jaube bi eta lau bitartean	1.708,51
12.3- Bost eta bederatzi jaube bitartean	4.005,15
12,04 - Hamar jaube edo gehiago	5.721,66
13 Aginduak:	
13.01- Obrak egiteko agindua: Obra horrerri jagokon tasea %50 gehituta. Gitxienezko kopurua: 820,00€	838,24
13.02- Obra bako egite aginduak	345,03
14.01- Higiezinaren egoerearen ganeko txostenak	334,82
15 Ordezko ejekuzinoak:	
15.01- Obra eta eraispenen ordezkoe ejekuzinoa, obraren kostutik aparte	1.203,16
15.02- Segurtasun, osasun eta apintasun publikoari jagoken agindua ez betetzean ordezkoe ejekuzinoz egindako garbiketa edo bestelakoak, egin beharrekoaren kostutik aparte	601,58
16.01- Hornikuntza-zerbitzu publikoak ustiatzen dituzten partikular edo enpresek zorupean kableak, hodiak edo antzeko elementuak izango dituzten instalazio berriak, jabari publikoko lursail edo bideetan egin	564,18

beharrekoak, egiteko lizentziak	
17.01- Erabilera aldaketa eskariak (lokala etxebizitza izateko eta horrelakoak), obra lizentziatik aparte	394,83
18.01- Etxe babestu eta tasatuen kudeaketa (promotorearen ordezkari udal administrazioak egindakoa), etxeko	1.314,46
19 Baimena behar daben pribatuen ekintzak:	
19.01- Etxebizitza tasatuen salmentak edo baldintzak aldatzea baimentzea	32,86
19.02- Salmentarako edo eskuz aldatzeko baimena behar daben bestelakoen baimena	32,86

## 8. artikulua. SORTZAPENA

Tasea ordaindu beharra egitate ezargarria dakarren udal jarduera hasten danean sortuko da. Horretarako, edozelan be, jarduera hasi egin dala ulertuko da subjektu pasiboak eskabidea edo beste agiriren bat aurkezten dauen egunean.

## 9. artikulua. KUDEAKETA ARAUAK

1.- 9.04., 9.05. eta 9.06 epigrafeetan agertzen diran zerbitzuak emoteagatiko tasea autokitapen araubidean eskatuko dira, eta subjektu pasiboak, eskabidea aurkezten dauanean, zorraren zenbateko osoa ordaindu izana egiaztatu behar dau. Ostantzean lizentzia eskaria ez da izapidetuko.

2- Beste kasu guztietan, Tributu Kudeaketa Sailak egingo dau kitapena, udal organoen erabakietan oinarrituta edo espedientea izapidetu dauan sailak barri emonda.

3.-Tasea esandako edozein modutan sortuta, zenbatekoa ordaindu beharko da. Eskatzaileak uko egiteak edo gatzexerexreak ez dau ekarriko ez ordaindutakoa itzultzea ez egindako kitapena balio barik iztea.

4- Jabari publikoaren erabilera edo aprobetxamendurako lizentziei jagokezan 9. epigrafeko zenbatekoak lizentziari berari jagokozanak diran ezkerro, ez dau kentzen erabilera edo aprobetxamenduari jagokon tasea ordaindu beharra bakoitzaren ordenantza fiskalaren arabera.

## 10. artikulua. ZERGA HUTSEGITEAK ETA ZEHAPENAK

Zerga arau-hausteen eta horreen kalifikazio desberdinen inguruan, baita kasuan kasuko zigorren inguruan be, Tributuaren ganeko Foru Araua eta Zergen Kudeaketa, diru-bilketa eta zerga ikuskapenen ordenantza orokorreko arauak aplikatuko dira.

## **AZKEN XEDAPENA**

Ordenantza hau 2015eko martxoaren 4an egindako Osoko Bilkuran onetsi eban Udalbatzak. 2015eko martxoaren 23an argitaratu zan BAOren 55. alean eta alegazinerik ez aurkeztean 2015eko maiatzaren 4an sartu zan indarrean.